

Kartlegging av arealer som Helse Bergen og Universitetet i Bergen bruker til undervisnings- og forskningsformål ved Haukeland universitetssykehus og andre lokasjoner innenfor Helse Bergen, med tilliggende rettigheter og plikter til arealbruken.

Avtale for lokaler på
Haukelandsområdet og Sandviken

Vedtatt i Samarbeidsforumet mellom
Universitetet i Bergen og Helse Bergen HF

26. november 2018

Innholdsfortegnelse

1. Bakgrunn for arbeidet	side	3
2. Oppnevning og mandat	side	4
3. Behov for godt samarbeid	side	4
4. Kategorisering av arealer	side	5
a. Haukelandsavtalen	side	5
b. St. prp. nr 1 (2001-2002)	side	7
c. Armauer Hansens Hus	side	7
d. Gadebygget	side	8
e. Gamle dyrestall	side	8
5. Innskuddsavtaler	side	8
6. Leieavtalersavtaler	side	9
a) Laboratoriebygget		
b) Parkbygget		
c) Barne- og ungdomssjukehuset		
7. Låne- og finansieringsformer hos partene	side	10
a. Helse Bergen HF		
b. Universitetet i Bergen		
8. Ansvar for drift og vedlikehold av byggene i dag	side	12
9. Avtale	side	14
a) Arealer i hht «Haukelandsavtalen»		
b) Arealer som ikke inngår i «Haukelandsavtalen»		
c) Armauer Hansens Hus		
d) Gangbroene		
e) Uteområdene		
f) Gadebygget		
g) Gamle dyrestall		
h) Tomt under Armauer Hansens Hus		
i) Inkubatorbygget		
j) Utbygging i Årstadveien		
k) Ny lokalisering av Haukeland universitetssykehus		
l) Uenighet om forståelse av avtalen		
m) Avtaler som opphør		
n) Inngåelse av nye leieavtaler		

Vedlegg:	1) Vedtekter for Helse Vest RHF
	2) St prp nr 90 (1979-71)
	3) St prp nr 169 (1976-77)
	4) St prp nr 74 (1987-88)
	5) St prp nr 1 (2001-2002)
	6) Vedtak datert 24.06.85 om overføring av Gadebygget til UiB
	7) Arealoversikt pr 14.11.2018 for bygg eiet av Helse Bergen HF/ med romliste
	8) Arealoversikt pr 01.01.2018 for AHH eiet av Universitetet i Bergen/ med romliste
	9) Avtale om drift og vedlikehold av AHH fra 1999

1. Bakgrunn for arbeidet

Samarbeidet mellom Helse Bergen (heretter benevnt som HB) og Universitetet i Bergen (heretter benevnt som UiB) har sitt historiske opphav i forbindelse med etablering av medisinerutdanning ved Det medisinske fakultet ved UiB.

I vedtaket Stortinget gjorde i 1946 om etablering av UiB, ble det samtidig vedtatt å opprette utdanning for studenter i medisin. Allerede høsten 1946 ble det tatt opp 20 studenter i medisin ved UiB, og dette var også startpunktet for Haukeland sykehus som universitetsklinikk. Utdanningen de første årene var kun klinisk og fakultetet manglet arealer for pre- og paraklinisk utdanning. Først i 1963 ble Armauer Hansens hus (AHH) ferdigstilt for paraklinisk utdanning. Videre utbygging av medisinerstudiet var knyttet til preklinisk utdanning og behovet for et eget preklinisk bygg. De prekliniske instituttene (PKI) fikk sitt eget bygg i 1966 på Årstadvollen.

Utdanning av medisinerstudenter skjer i dag i nært samarbeid med avdelinger ved HB. For å få dette til, disponerer UiB arealer i flere av bygningene ved Haukeland universitetssykehus. UiBs bruk av arealer ved HB knytter seg til sykehusets status som universitetsklinikk. I januar 2018 disponerte UiB totalt 18 973 kvm i HBs bygg (se vedlegg 7), i form av kontorer, undervisnings- og forskningsarealer m.m. Bruk av arealene og ansvar for drift og vedlikehold baseres i dag i stor grad på praksis og prinsipper som ble etablert ved oppføringen av Sentralblokken i 1983.

På Haukeland eier HB størsteparten av bygningsmassen, men universitetet eier også bygg der sykehuset disponerer areal (AHH). Gjennom denne utredningen vil vi se på forhold som kan legge til rette for hensiktsmessig areal for universitetet i HBs bygg, samtidig som HB kan utvikle og legge til rette for best mulig for pasientbehandling. Videre vil det i utredningen bli lagt vekt på å få frem enighet om ansvar for drift og vedlikehold av de bygg som eies av henholdsvis universitetet og sykehuset.

Universitetet og Haukeland universitetssykehus har samarbeidet godt gjennom mange år. Begge parter ønsker å utvikle samarbeidet slik at ansvarsforhold er avklart. Det gir et godt grunnlag for å videreutvikle det gode samarbeidet i årene som kommer.

2. Oppnevning og mandat

Samarbeidsforumet mellom HB og Universitetet i Bergen vedtok i møte 29.05.17 å gjennomføre en kartlegging av utdannings- og forskningsarealer ved de to institusjonene og oppnevnte en arbeidsgruppe for dette arbeidet.

Følgende medlemmer ble oppnevnt i arbeidsgruppen:

Divisjonsdirektør Askjell Utaaker, Helse Bergen HF
Eiendomsdirektør Even Berge, Universitetet i Bergen
Avdelingssjef Gro Aarli, Helse Bergen HF
Seksjonsleder Ove Botnevik, Universitetet i Bergen

Arbeidsgruppen ble gitt følgende mandat:

Gjennomføre en kartlegging av arealer som HB og UiB bruker til undervisnings- og forskningsformål ved Haukeland universitetssykehus og andre lokasjoner innenfor HB.

Gi en fremstilling av dagens arealdisponering og eierforhold knyttet til arealer til undervisning og forskning ved de to institusjonene, og beskrive hvilke rettigheter og plikter som knytter seg til arealbruken i dag.

Arealer som ikke er tilstrekkelig avtaleregulert må omtales spesielt, og redegjøre for partenes oppfatning av avtaleforholdet, samt bakgrunnen til oppfatningen.

3. Behov for godt samarbeid

Helse Bergen HF er et universitetssykehus (Haukeland universitetssykehus), noe som innebærer at helseforetaket stiller arealer til rådighet for universitetets personell som arbeider sammen med det kliniske miljøet i sykehuset.

I vedtektene til Helse Vest RHF (sist endret 10. januar 2017) følger det av §6 at utdanning av helsepersonell og forskning er blant hovedoppgavene. Helse Vest RHF skal sørge for at det etableres nødvendig samarbeid med universitetet og høgskole og andre relevante institusjoner med hensyn til disse oppgavene. I §13 omtales universitetenes- og høgskolenes oppgaver. Styret skal påse at universiteters og høgskolers rettigheter og interesser i tilknytning til undervisning og forskning ved helseforetak som Helse Vest RHF eier blir ivaretatt, og at sakene belyses tilstrekkelig ut fra forsknings- og undervisningsperspektivene. Vedtektene følger som vedlegg 1.

Status som universitetssykehus innebærer at sykehuset må avsette arealer til undervisning og forskning. Studieplanen i medisin er lagt opp slik at studenter skal bli kjent med alle fagenheter ved sykehuset og dette krever arealer til undervisningsrom, kontorer, garderober og andre fasiliteter. I tillegg er det lang tradisjon for kombinerte faglige stillinger mellom sykehus og universitet til dette formålet.

Samarbeidet skal gi universitetet mulighet til å utprøve forskningsresultater i klinisk virksomhet, samt skaffe kunnskap fra pasientbehandling som kan benyttes i videre forskning. Gjennom den utstrakte forskningsvirksomheten som foregår både på universitetet av universitetets personell, og av sykehusets egne ansatte, nyter Haukeland universitetssykehus stor anerkjennelse for sin kompetanse.

Det er derfor et avhengighetsforhold mellom partene, som ved god tilrettelegging gir begge parter fordeler. Tilretteleggingen gjelder alle deler av samarbeidet. Denne utredningen har imidlertid fokus på arealer som stilles til rådighet for UiB, hovedsakelig på Haukeland, men utredningen gjelder også andre steder på sykehuset der universitetet er til stede, både nå og i fremtiden.

4. Kategorisering av arealer

a) Haukelandsavtalen

Det er tre Stortingsproporsjoner (St prp) som er sentrale i det som omtales som «Haukelandsavtalen», og det er:

1. St. prp nr 90 (1970-71) Om overdragelse av statens andel i I/S Haukeland sykehus til Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune, og om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken. Se vedlegg 2.
2. St prp nr 169 (1976-77) Om avtale om tillegg til og endring i gjeldende avtale mellom staten og Hordaland fylkeskommune om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken i Bergen. Se vedlegg 3.
3. St prp nr 74 (1987-88) Om godkjenning av avtale om finansiering av nybygg for den maritime høyskole i Vestfold og om tilleggsbevilgning til lokaler for universitetsformål i Haukeland sykehus. Se vedlegg 4.

St prp nr 90 – pkt 1

I denne proposisjonen fremgår det at Haukeland sykehus har vært eiet av et interessentskap mellom Hordaland fylkeskommune, staten og Bergen kommune. Ved proposisjonen overdrar staten sin andel til Hordaland fylke og Bergen kommune, og etter fylkessammenslutningen vil Hordaland fylke stå som eneeier.

Videre følger det en fordeling av utgifter mellom sykehuset og universitetet:

Driftsutgifter

Det fremgår at staten dekker merutgifter til driften som har forbindelse med undervisning av medisinstudenter og leger, og utgifter ved universitetsforskning. Disse utgiftene dekkes utenom Haukeland sykehus sitt budsjett, ved bevilgning over Universitetets budsjett.

Anleggsutgifter

Staten dekker utgifter vedrørende lokaler til undervisning og universitetsforskning på grunnlag av romprogram Kirke- og undervisningsdepartementet til enhver tid godkjenner. For den planlagte sentralblokken på 40 745 m² netto er det godkjent 4 784 m² til undervisnings- og forskningsformål, noe som utgjør 11,8 % av bygget.

Utgifter til løst inventar og utstyr

Universitetet er forutsatt selv å skulle dekke løst utstyr over sitt budsjett i de lokaler som er nevnt ovenfor under anleggsutgifter.

St prp nr 169 – pkt 2

Denne proposisjonen stadfester det som er omtalt i St prp nr 90.

St prp nr 74 – pkt 3

Her fastslås det at «*Avtale vedrørende statens medvirkning til anlegg og drift av universitetsklinikken ved Haukeland sykehus i Bergen*» ble godkjent av Stortinget 13. mai 1971 jf. St prp nr 90 og Inst. S nr 175 (1970-71). I henhold til avtalen dekker staten utgifter vedrørende lokaler til undervisning og universitetsforskning på grunnlag av det romprogram som Kirke- og undervisningsdepartementet godkjente og som er omtalt under pkt 1.

I 1976 ble Haukelandsavtalen revidert, jf. St prp nr 169, og det ble bl.a. gjort en tilføyelse om at for Sentralblokken skal nevnte andel (11,8%) likevel ikke kunne settes lavere enn 10% ved den endelige avregningen.

Da Sentralblokken var ferdig ble universitetsarealene oppsummert til 5 061,5 m² netto, dvs mindre enn 10%. Fylkeskommunen og staten var uenig om hvilket areal som skulle legges til grunn, men ble til slutt enig om at Kultur- og vitenskapsdepartementet som endelig oppgjør for universitetsarealene i Sentralblokken, Kvinneklinikken, Barnepsykiatrisk avdeling og Barneklubben skal betale 126,5 mill kroner.

Praksis

Det er på det rene at det tidligere har vært gitt særskilt bevilgning til universitetsformål i sykehusene, bl a gjennom de regionale helseforetakene, som kompensasjon for økte utgifter bl a til forskning, undervisning og økte kostnader til bemanning m.m. Se for eksempel St prp nr 1 (2001 – 2002) vedlegg 5. Det har i liten grad vært gitt øremerkede bevilgninger til formålet, og i de senere år er forskning og undervisning ikke nevnt særskilt i Statsbudsjettet under Helse- og omsorgsdepartementet.

Arealet som omtales i proposisjonene (vedlegg 2, 3 og 4) som universitetsareal, er omkring 5000 m². Det er etablert praksis for at arealet som universitetet disponerte i 2012 i ulike deler av HB sine lokaler, dvs 14 606 kvm, er regnet som det arealet universitetet har rett til å benytte uten å betale for bruken. Se vedlegg 7 for oversikt over hvilke arealer dette gjelder. Dette er arealer det ikke betales for drift, vedlikehold, strøm eller renhold. Innvendig

oppgradering, herunder ombygging i de arealer UiB disponerer, har vært iverksatt og bekostet av UiB.

Nevnte arealtall, ble lagt til grunn fordi det var vanskelig å finne dokumentasjon på hva som var skjedd i de mellomliggende år fra Sentralblokken stod ferdig i 1983 til 2012, og for å skape klare retningslinjer når det gjelder driftsansvaret for lokalene som skal legge til rette for godt faglig samarbeid og utvikling av gode pasienttjenester der forskningsresultater anvendes.

b) St.prp. nr 1 (2001-2002)

I denne proposisjonen, se vedlegg 5, er regionsykehustilskuddet beskrevet. Det består av fire deler;

- 1) tilskudd til basiskostnader som er ment og bl.a. være tilskudd til infrastrukturkostnader knyttet til drift og vedlikehold av arealer, utstyr m.m. knyttet til drift og vedlikehold av arealer, utstyr m.m. tilknyttet særskilte funksjoner; forskning og undervisning samt merkostnader knyttet til høyere bemanningsfaktor sammenlignet med andre sykehus,
- 2) tilskudd til særskilte funksjoner, dvs lands- og flerregionale funksjoner og kompetansesentra, 3) tilskudd til forskning og 4) tilskudd til undervisning.

Fra 2002 ble hele regionalpsykehustilskuddet utbetalt til de regionale helseforetakene. Tilskuddet er ikke konkretisert i tildelingen til de regionale helseforetakene de senere årene, og heller ikke fra Helse Vest RHF til Helse Bergen HF.

c) Armauer Hansens Hus

Armauer Hansens hus (AHH) ble ferdigstilt i 1963 og bygningen er eid av UiB. HB disponerte opprinnelig 40% av arealet i AHH og UiB 60%. Kostnadsfordeling for drift og vedlikehold av bygget var avtalt til en brøk som var lik HB og UIBs arealbruk i bygget. Det finnes i dag en avtale om drift og vedlikehold av AHH fra 1999, se vedlegg 9. Bruken av bygget har endret seg etter at avtalen ble laget, og etter at bygget ble totalrenovert i 2012. Ny driftsavtale må ta hensyn til endret arealfordeling som var konsekvensen av arealbyttet som ble foretatt ved at 200m² ble overtatt i Laboratoriebygget mot bytte av areal i AHH med en faktor på 2,5. De 200m² som ble tatt i bruk i Laboratoriebygget utgjorde således 500 m² i AHH. Dette har ført til endring av arealbrøken i AHH, som nå utgjør 51% til UiB og 49 % til HB, se vedlegg 8.

HBs arealbruk i AHH blir å anse som en bruksrett. Vederlaget for arealbruken var HBs tilskudd til rehabiliteringen 2012.

I dag fordeles kostnader til energi og renhold. Fordeling av driftsutgifter for AHH kan ikke ses i sammenheng med arealer som UiB disponerer i HB sine bygninger etter «Haukelandsavtalen». Arealer etter Haukelandsavtalen har et annet stiftelsesgrunnlag som ikke er sammenlignbart med arealfordelingen i AHH.

HB eier tomten som AHH er bygget på og UiB har ikke formell hjemmel til eiendommen. Det er ønskelig at tomteforholdene formaliseres.

d) Gadebygget

Den 12. juni 1985 traff fylkestinget vedtak som godkjente at UiB, uten vederlag, fikk overta Gades Institutt fra 1912, jfr. kopi av vedtaket datert 24.06.85, vedlegg 6. Etter vedtaket skal UiB bære ombyggingskostnader og stå ansvarlig for drift og vedlikehold av bygget.

HB mener at det ut fra ordlyden i vedtaket er det uklart om universitetet overtar eiendomsretten, eller får disposisjonsrett til bygget. En tolkning av ordlyden tyder på at det er en bruksrett som er gitt universitetet, fordi det står at universitetet skal ha ansvar for drift og vedlikehold. Dette vil være unødvendig å omtale dersom det er eiendomsretten som ble overført.

Det står ellers i saksfremlegget fra 1985: «Ut frå dei opplysningar som ligg føre i saka, vil fylkesbyggesjefen rå til at «Gadebygningen» vert gitt «permanent status» og overdratt vederlagsfritt til Universitetet til studentformål.»»

I vedtaket ble UIB gitt bruksrett til grunnen som bygget står på i 30 år. Etter utløpet av 30-års perioden skal det forhandles om ny avtale. Med utgangspunkt i vedtakstidspunktet, gikk bruksretten til grunnen ut i 2015.

Det har vært lagt til grunn at UiB har overtatt bygget.

e) Gamle dyrestall

Gamle dyrestall ble oppført på 1960-tallet bak AHH med forbindelse via gangbroer til AHH. Bygget står på Helse Bergen sin grunn. Bygget tilhører UiB og har et areal på 1055 m². De siste 20 årene har bygget vært brukt som lager, trafostasjon, avfallshåndtering og gjennomgang til HBs bygg Fjellsiden. Bygget har ikke kvaliteter eller dimensjoner som egner seg for rehabilitering til dagens standard.

5. Innskuddsavtaler

UiB yter tidvis investeringstilskudd til nybygg HB fører opp og hvor UiB skal disponere arealer.

Partene definerer investeringstilskudd slik:

Tilskudd som dekker byggekostnader, helt eller delvis, for et avtalt areal.

Der investeringstilskuddet dekker byggekostnadene fullt ut for det avtalte bruttoarealet som UiB skal disponere eksklusivt (bruksareal) med tilhørende andel av fellesarealet, skal det ikke

betales ordinær husleie, men bare betales forvaltning, drift- og vedlikeholdskostnader i henhold til den sats som anvendes i internleien som enhetene i HB betaler. Innskuddet dekker da kapitaldelen i internleien. UiB skal betale forvaltning, drifts- og vedlikeholdskostnader for eksklusivt areal, med tilhørende andel av fellesarealet.

UiB skal også betale for renhold og energi i eksklusivt areal med tilhørende andel av fellesarealet.

Investeringskuddet dekker bruken av arealene i 30 år fra innflytting. Deretter skal det inngås ny avtale for bruken av arealene, der betalt investeringskudd skal hensyntas sammen med de behov som vil være for fornying og rehabilitering av hele eller deler av bygget.

Dersom det bare betales innskudd som delvis dekker byggekostnadene for eksklusivt areal med tilhørende andel av fellesarealet, avkortes antall bruksår tilsvarende.

I løpet av 30 år vil det kunne være behov for å skifte ut eller oppgradere til høyere standard for deler av bygget, særlig vil det være aktuelt for den tekniske infrastrukturen og ytre vedlikehold. Investeringskuddet dekker ikke slike kostnader og partene vil derfor måtte bli enig om en deling av slike kostnader, forutsatt at UiB også vil ha nytte av de utskiftninger som må foretas.

Investeringskudd gir ikke rettigheter til bruk utover 30 år, hvis dette ikke er særskilt skriftlig avtalt.

Dersom bygget skulle bli vesentlig eller totalskadet ved brann eller annen begivenhet, skal HB føre opp igjen bygget, slik at UiBs rettigheter kan videreføres ut gjenværende brukstid. Dersom HB i gjenoppbyggingstiden framskaffer erstatningsarealer løper brukstiden. Dersom UiB selv skaffer erstatningsarealer, stopper brukstiden og løper deretter når bygget er klart for innflytting.

6. Leieavtaler

Universitetet i Bergen betaler vanlig husleie for deler av arealet de leier i Laboratoriebygget, og har ellers betalt inn et investeringskudd for oppføring av de andre arealene de leier av Helse Bergen. Investeringskuddet har ført til at det ikke betales husleie for hele eller deler av arealet. Det gjelder følgende bygg:

a) Laboratoriebygget

Kontrakten som gjelder Laboratoriebygget inneholder både areal det ikke betales leie for (jfr. Haukelandsavtalen), areal der det er betalt inn et investeringskudd på kr 7 947 250, og areal det betales leie for.

UiB betaler, i tillegg til leie for eksklusivt areal, felleskostnader for arealet i Laboratoriebygget som ikke omfattes av Haukelandsavtalen.

Kontrakten for arealene i Laboratoriebygget ble inngått i 2009 og skal gjelde i «hele byggets levetid».

b) Parkbygget

For lokaler til PET/CT senter i Parkbygget betalte UiB inn et investeringsinnskudd på kr 7 000 000 for oppføring av arealene, der innskuddet dekket byggekostnaden for arealet som UiB disponerer eksklusivt. UiB betalte i tillegg inn ca. 1 947 000 kr for å dekke byggekostnaden for 70 kvm ekstra areal som UiB hadde bruksrett til. De betales derfor ikke husleie for disse arealene.

UiB betaler leie for andel fellesareal og felleskostnader for eksklusivt areal og fellesareal.

Kontrakten ble inngått i 2010, og løper til 31.12.2021.

c) Barne- og ungdomssykehuset

Lokalene som UiB disponerer i 6 etasje i Barne- og ungdomssykehuset er delvis erstatningsareal som faller inn under Haukelandsavtalen, og delvis leieareal, kalt «tilleggsareal». For den delen av arealet som er «tilleggsareal» har Universitet betalt inn et investeringstilskudd på kr 42 791 192 som dekker alle oppføringskostnadene for «tilleggsarealet».

UiB skal betale kostnader for forvaltning, drift, vedlikehold, renhold og energi for «tilleggsarealet» med tilhørende andel av fellesarealet.

Kontrakten løper fra 2017 til 2047.

7. Låne – og finansieringsformer hos partene

a) Helse Bergen HF

Låneadgangen til regionale helseforetak og helseforetak er hjemlet i Helseforetaksloven §33: ”Foretak kan ikke ta opp lån, med mindre det er særskilt fastsatt i vedtektene at det skal ha slik adgang.” I vedtektene er slik låneadgang fastsatt. Ved Stortingets behandling av St.prp. nr. 59 (2001-2002) ble det vedtatt å etablere en statlig låneordning til investeringsformål for de regionale helseforetakene. I tilknytning til denne låneordningen er det utarbeidet ”*Instruks for lån knyttet til investeringer for de regionale helseforetakene*”. I instruksen ligger det implisitt at helseforetakene ikke har adgang til å ta opp langsiktige lån i det private markedet. Låneordningen er innrettet slik at årlige rammer bevilges over statsbudsjettet. Det enkelte regionale helseforetaks andel av årlig lånebevilgning fordeles av Helse- og omsorgsdepartementet etter en samlet vurdering.

Det heter i vedtektene at dersom et regionalt helseforetak gir helseforetak som det eier adgang til å ta opp lån, skal det fastsettes en låneramme for det enkelte helseforetak. De samlede vedtektsfestede lånerammer for alle helseforetakene som det regionale helseforetaket eier, må ikke overskride den samlede lånerammen som er fastsatt for det regionale helseforetaket samlet.

HB må som hovedregel finansiere nybygg, utstyr etc ved å generere et «overskudd» på sykehusdriften, som så kan benyttes til investeringer i bygg og medisinskteknisk utstyr kommende år. Bare unntaksvis kan Helse Bergen finansiere nybygg ved låneopptak som må godkjennes av Helse Vest RHF.

b) Universitetet i Bergen

UiB kan bevilge ekstra midler fra eget budsjett til byggformål. De siste årene har dette blitt gjort ved at ekstramidler er bevilget fra overføringer eller via forskutteringer, også kalt «likviditetslån». Det siste betyr at en stiller midler til rådighet for byggprosjekter med midlertidig inndekning i overførte midler fra andre prosjekter der det er forsinkelser. Endelig finansiering må så sikres senere ved bevilgninger eller andre inntekter. Likviditetslån og ekstrabevilgninger er likevel ikke «sikre og stabile» finansieringskilder.

Den vanligste formen for finansiering av statlige byggeprosjekter ved UiB er gjennom øremerket bevilgning fra Kunnskapsdepartementet. Bevilgning til større byggeprosjekter i statsbudsjettet vedtas av Stortinget. Det stilles strenge krav til godkjenning og gjennomføring av slike prosjekter. UiB konkurrerer om finansiering til sine prosjekter med en rekke andre institusjoner innenfor universitets- og høyskolesektoren. Statlige byggeprosjekter har også bevilgninger til innredning og utstyr, mens institusjonen selv må dekke drifts- og vedlikeholdskostnader etter ferdigstillelse. De fleste store byggene ved UiB er finansiert av statlige bevilgninger. Eksempel på slike bygg er Odontologibygget.

Økt arealbehov kan finansieres gjennom Statsbyggs leieordning. Kommunal- og moderniseringsdepartementet (KMD) har vedtatt en «*Revidert bygge- og leieinstruks*» og veilederen «*Styring av store statlige byggeprosjekter i tidligfase*». I instruksene omtales krav til oppstart som forprosjekt (OPS) i alle prosjekter mellom 300 og 750 mill kroner. Slike prosjekter skal godkjennes av KMD.

UiB har i dag ca. 58.000 kvm innleie fra eiendomsselskapene der UiB har aksjemajoriteten. Dette omfatter Nygårdshøyden Eiendom AS (NEAS), UiB Eiendom AS (UiBEAS) og Magør AS.

Gjennom eiendomsselskapene er det enklere for UiB å finne fleksible finansieringsløsninger som sikrer økt vedlikehold og oppgradering av bygningsmassen. UiBs bruk av eiendomsselskapene blir rapportert til Kunnskapsdepartementet. Når det gjelder inngåelse av leieavtaler og kjøp og salg av eiendommer mellom UiB og selskapene, skal dette godkjennes av departementet.

8. Ansvar for drift og vedlikehold av byggene frem til signering av ny avtale

I HBs bygg der UiB disponerer areal i hht «Haukelandsavtalen» betaler HB den overveiende delen av kostnadene. Det vil si kostnader til forvaltning, drift og vedlikehold, energi og renhold. I dette ligger det også forbruksvarer som såpe, toalettpapir etc. UiB har bekostet opprusting av stort auditorium i Sentralblokkens 3 etasje med nye stoler, deler av den tekniske infrastrukturen som AV-utstyr med tilhørende kabling, og UiB tar selv ansvar for indre vedlikehold og eventuelle ombygginger.

I Armauer Hansens Hus, som er eiet av UiB, disponerer HB ca 2 500 kvm, (ca 49 %) av bygget. Disposisjonsretten bygger på en makebytteavtale som ble inngått da HB tok i bruk sitt nye laboratoriebygg. I dette bygget disponerer UiB arealer, som bygger på en avtale om å flytte laboratorier som UiB disponerte i Sentralblokken til Laboratoriebygget.

Det ble inngått en avtale for drift og vedlikehold for Armauer Hansens Hus i 1999, se vedlegg 9. Avtalen omtaler ulike tiltak og hvem som skal utføre dem. Det står ikke hvem som skal dekke kostnadene, men det er lagt til grunn at det er den som har utført oppgavene som har dekket kostnadene.

Avtalen ble inngått den gang HB hadde laboratorier i bygget. Større kostnader ble delt med 40 % til HB og 60 % til UiB. Dette er i henhold til arealfordelingen i bygget. Avtalen kan sies opp av partene med 3 måneders varsel, men har aldri blitt sagt opp.

I 2009 flyttet HB alle sine laboratorier til nytt laboratoriebygg. Etter den tid har HB bare hatt kontorer i AHH.

I 2010 bygget HB om østfløyen i AHH, 3 etasje. Alle flater ble oppgradert og det ble satt inn et nytt ventilasjonsanlegg for fløyen. Hele ombyggingen ble bekostet av HB.

I 2012 rehabiliterte UiB hele bygget, med unntak av østfløyen. HB betalte UiB ca. 30 millioner kroner som bidrag til rehabiliteringen.

Broen mellom AHH og Sentralblokken rengjøres av HB, og kostnaden fordeles med 40 % til Helse Bergen og 60 % til UiB. UiB rengjør AHH og fordeler kostnaden etter den samme fordelingsprosenten som for broen.

Etter at AHH ble rehabilitert med bidrag fra HB og nå er et rent kontorbygg, er avtalen fra 1999 ikke tilstrekkelig til å regulere aktuelle problemstillinger. Det har vist seg å være uklart hvem som skal ha ansvar for å utbedre feil og mangler, og hvem som er ansvarlig for drift og vedlikehold for de arealene HB disponerer. Dette blir i all hovedsak løst fra gang til gang. Avtalen fra 1999 er ikke oppsagt og anvendes så langt den passer.

9. Avtale

- a) Arealer i hht «Haukelandsavtalen», begrenset oppad til 8212 kvm NTA eksklusivt areal, 14 606 kvm NTA inklusive andel av fellesarealene (i hht NS3949: 2012 pkt 5,5)*

HB dekker kostnadene til forvaltning, drift og ytre vedlikehold, renhold og energi.

UiB er kun ansvarlig for og betaler indre vedlikehold og løst inventar i de arealene de disponerer.

- b) Arealer som ikke inngår i «Haukelandsavtalen»*

Husleien skal beregnes og reguleres (normalt hvert annet år) tilsvarende internleien i Helse Bergen, dvs en kostnadsdekkende husleie.

Dersom UiB betaler investeringstilskudd – se pkt 5 ovenfor i kartleggingsdelen - utgår kapitaldelen av husleien og det betales for forvaltning, drift, vedlikehold, renhold og energi i henhold til de satser som betales internt i HB. Uten investeringstilskudd beregnes husleien fullt ut tilsvarende internleien i HB.

Samme beregningsmåte gjelder for Helse Bergen der det inngås avtale om leie av lokaler av UiB, f. eks i UiBs planlagte Inkubatorbygg.

I leieforhold som løper i 30 år vil det oppstå behov for større vedlikehold og oppgradering, særlig av teknisk infrastruktur. Dette er kostnader som ikke dekkes fullt ut gjennom ordinær husleie. Når slike behov oppstår, og de også omfatter arealer UiB disponerer, skal UiB betale sin forholdsmessige andel av kostnadene, beregnet ut fra areal, basert på avtale mellom partene når behovet oppstår.

Der det allerede er, eller blir, inngått husleieavtaler, betaler UiB husleie i hht inngåtte leiekontrakter. Det innebærer at UiB betaler for renhold og energi i tillegg til ordinær husleie.

- c) Armauer Hansens Hus*

UiB eier dette bygget og dekker kostnader til forvaltning, drift og ytre vedlikehold. HB betaler for indre vedlikehold, energi og renhold til egne lokaler og del av energi og renhold i fellesarealene i forhold til den andel HB benytter av bygget, samt egen IKT-infrastruktur.

I løpet av den tiden HB disponerer areal i bygget vil det kunne være behov for å skifte ut eller oppgradere til høyere standard for deler av bygget. Det er særlig aktuelt for den tekniske infrastrukturen og ytre vedlikehold. Partene vil derfor måtte bli enige om en deling av slike kostnader, forutsatt at HB også vil ha nytte av de utskiftninger som må foretas.

d) Gangbroene mellom bygg eiet av hhv UiB og HB

Gangbroen med bæresystem fra BB-bygget til Laboratoriebygget og Sentralblokken eies og vedlikeholdes av UiB. UiB har også ansvar for renhold av gangbroen. Kostnaden dekkes av eier.

Gangbroen mellom Sentralblokken og Vivariet eies og vedlikeholdes av UiB, som også har ansvar for renhold. Kostnadene dekkes av eier.

Gangbroen mellom Sentralblokken og AHH eies og vedlikeholdes av Helse Bergen. HB har også ansvar for renhold av gangbroen. Kostnaden dekkes av eier.

e) Uteområdene

HB tar ansvar for de uteområdene som inngår i helseforetakets eiendom. HB brøyter frem til og foran egne bygg. Det innebærer at tilførselsveiene til AHH og området foran hoveddøren, også brøytes av HB. Trappen fra Haukelandsveien og opp langs AHH, eies av HB som vedlikeholder trappen. UiB fjerner snø og strør trappen ved behov.

Områdene inn til BB-bygget, Vivariet og Laboratoriebygget fra Haukelandsbakken eies av UiB og vedlikeholdes derfor av UiB. Fjerning av snø og evt. strøing utføres av UiB.

Trappen mellom BB-bygget og Barne- og ungdomssykehuset eies og vedlikeholdes av UiB, som også sørger for at snø fjernes og at det blir strødd ved behov.

f) Gadebygget

UiB gis evigvarende vederlagsfri bruksrett til tomten under bygget. Dersom UiB skulle ønske å selge Gadebygget, skal HB ha rett til å kjøpe bygget til takst. Taksten utføres ved at hver av partene innhenter egen takst. Disse legges så sammen og deles på to for å finne kjøpesummen, dersom partene ikke blir enig om annen fremgangsmåte.

g) Gamle dyrestall (bak AHH)

Gamle dyrestall eies av UiB og står på HB sin grunn. Bygget, som i dag står delvis ubebodd, overføres kostnadsfritt til HB, når det foreligger byggetillatelse og i forkant av at rivning skal igangsettes.

Dersom HB fører opp et nytt bygg på tomten, skal UiB ha rett til å disponere en etasje, begrenset til dagens areal i den gamle dyrestallen, dvs. 1055 m², mot et økonomisk oppgjør som tilsvarer byggekostnaden for etasjen. I tillegg skal det for det aktuelle arealet betales for forvaltning, drift og vedlikehold.

Blir et nytt bygg realisert, vil UiB akseptere et makebytte mellom UiBs arealer i bygget og arealer som HB disponerer i AHH, dersom HB ønsker det. Det vil gi en enklere administrativ og driftsmessig modell om et nybygg på tomten eies og driftes av HB.

h) Tomt under Armauer Hansens Hus

UiB eier bygget og gis evigvarende vederlagsfri bruksrett til tomten. Skulle UIB ønske å selge bygget, skal HB ha rett til å kjøpe det til takst. Dersom HB ikke ønsker å kjøpe bygget, skal HB skille ut tomt til bygget og gi veirett. Tomten skal selges til takst.

Takst utføres ved at hver av partene innhenter egen takst. Disse legges så sammen og deles på to for å finne kjøpesummen, dersom partene ikke blir enig om annen fremgangsmåte.

i) Inkubatorbygget

UiB, gjennom tilknyttede eiendomsselskaper, planlegger å bygge et inkubatorbygg på parkeringsdekket til Bygg for biologiske basalfag i Jonas Lies vei 91. Planene innebærer et bygg over to etasjer på ca 2.300 kvm. Bygget er planlagt som et arealeffektivt og fleksibelt utleiebygg med hovedsakelig kontorarbeidsplasser, primært for inkubatorvirksomhet, som har sitt utspring i forskningsmiljøene ved UiB og HB. UiB vil tilby HB leieareal i inkubatorbygget til kostnadsdekkende husleie. Dette reguleres i egen avtale.

j) Utbygging av Alrek helseklynge

UiB har planer om å etablere en helseklynge i Årstadveien. Planene innebærer rivning av det gamle odontologibygget, og oppføring av nytt bygg på ca 11 000 kvm, som skal huse samfunnsmedisinske fag og andre klyngeaktører som Bergen kommune og Høgskolen på Vestlandet. I tillegg er det planer om oppføring av et nybygg på ca. 10 000 m² på parkeringsplassen ved Årstadveien 17.

UiB ønsker at HB skal være en del av helseklyngen, og vil tilby HB leieareal til kostnadsdekkende husleie eller annen alternativ finansiering.

k) Ny lokalisering av Haukeland universitetssykehus

Dersom den situasjonen oppstår at sykehuset flytter fra Haukelandsområdet til nytt område, opphører alle bruksrettigheter som partene har i hverandres eiendommer, med forbehold om at annet besluttes av Stortinget eller regjering.

Alle forhold som er knyttet til ordinære leiekontrakter, løses i henhold til kontraktens bestemmelser, hvis ikke annet avtales.

Der det er betalt investeringstilskudd, skal brukstiden videreføres innenfor det området sykehuset flytter til, dersom partene ikke blir enige om noe annet.

l) Uenighet om forståelsen av avtalen

Skulle det oppstå uenighet om forståelsen av denne avtalen, skal uenigheten søkes løst mellom eiendomsdirektøren på UiB og divisjonsdirektøren for Drift/teknisk divisjon i HB. Oppnås ikke enighet, bringes saken inn for Samarbeidsforumet mellom UiB og HB, der rektor ved UiB og administrerende direktør i HB treffer den endelige avgjørelsen, etter drøftelse i Samarbeidsforumet. Faller Samarbeidsforumet bort, treffer rektor og administrerende direktør

i HB avgjørelsen alene. Oppnås ikke enighet på dette nivået, bringes saken inn for de respektive departementer partene hører inn under til avgjørelser.

m) Avtaler som opphører

Denne avtalen gjelder for alle arealer UiB og HB disponerer hos hverandre. Alle avtaler inngått mellom partene, som omhandler eiendom på Haukelandsområdet og i bygg 2 på Sandviken, opphører ved ikrafttredelse av denne avtalen, og der denne avtalen omtaler samme saksforhold som er regulert i gamle avtaler.

Inngåtte leieavtaler løper i hht de inngåtte avtalene, jfr denne avtalens pkt b.

n) Inngåelse av nye leieavtaler

Partene er enig om at prinsippet om kostnadsdekkende husleie skal benyttes når det inngås nye leieavtaler.

Bergen, 26. november 2018

Helse Bergen HF



Eivind Hansen
Administrerende direktør

Universitetet i Bergen



Dag Rune Olsen
rektor

Vedtekter for Helse Vest RHF
Fastsatt ved kgl. res. 31. august 2001

§ 1 Navn

Det regionale helseforetakets navn er Helse Vest RHF.

§ 2 Eier

Helse Vest RHF eies fullt ut av Den norske stat.

§ 3 Helse Vest RHF. Ansvarsområde

Ansvarsområdet for Helse Vest RHF er Helseregion Vest. Helseregion Vest omfatter fylkene Rogaland, Hordaland og Sogn og Fjordane.

Justeringer av ansvarsområdet foretas av Kongen.

§ 4 Hovedkontor

Helse Vest RHF har sitt hovedkontor i Stavanger kommune.

§ 5 Formål

Formålet for virksomheten til Helse Vest RHF er å bidra til at spesialisthelsetjenestens målsetting blir oppfylt innenfor det geografiske ansvarsområdet som er angitt i § 3. Målsettingen er nedfelt blant annet i helseforetaksloven § 1, spesialisthelsetjenesteloven § 1-1, psykisk helsevernloven § 1, pasientrettighetsloven § 1-1 og i annen helselovgivning som retter seg mot foretakets virksomhet.

§ 6 Hovedoppgaver

Helse Vest RHF skal oppfylle de sektorpolitiske målsettingene slik de fremkommer i nasjonale helsepolitiske, forskningspolitiske og utdanningspolitiske vedtak og planer. Virksomheten skal drives innenfor de mål, resultatkrav og rammer som fastsettes gjennom vedtekter, beslutninger truffet i foretaksmøtet, tildelte bevilgninger og vilkår knyttet til bevilgningsvedtakene. Hensynet til brukerne skal legges til grunn for foretakets samlede virksomhet.

Helse Vest RHF skal samordne virksomheten i de helseforetakene det eier, med sikte på en samlet sett hensiktsmessig og rasjonell ressursutnyttelse.

Helse Vest RHF skal fastsette hvilke virksomheter som skal løse de enkelte hovedoppgavene innenfor områdene:

- helsefremmende og forebyggende arbeid
- helsemessig og sosial beredskap

Sist endret 10. januar 2017

- rehabilitering og habilitering
- somatisk helsetjeneste
- psykisk helsevern
- tverrfaglig spesialisert behandling for rusmiddelmisbruk
- laboratorie- og radiologiske tjenester
- syketransport, ambulansetjeneste og nødmeldetjeneste
- apotek-tjeneste på sykehus

Hovedoppgavene som Helse Vest RHF skal legge til rette for, planlegge, organisere og fremme innenfor regionen er:

- pasientbehandling
- utdanning av helsepersonell
- forskning
- opplæring av pasienter og pårørende
- utvikling av medisinsk praksis, pleie og kompetanseutvikling

Helse Vest RHF skal oppfylle sitt ansvar etter spesialisthelsetjenesteloven § 2-1a gjennom egne helseforetak og kan også benytte andre leverandører av spesialisthelsetjenester når det bidrar til å oppfylle foretakets mål.

Helse Vest RHF skal sørge for at det etableres nødvendig samarbeid med og veiledning overfor kommunene, både administrativt og klinisk, slik at pasientene sikres et helhetlig helse- og sosialtjenestetilbud. Det samme gjelder i forhold til samarbeidspartnere som blant annet det statlige barne- og familievern, samt øvrige aktuelle statlige ansvarsområder.

Helse Vest RHF skal sørge for at det etableres nødvendig samarbeid med universitetet og høgskole og andre relevante institusjoner med hensyn til disse oppgavene.

Helse Vest RHF skal ta initiativ til og medvirke til samarbeid med andre regionale helseforetak når dette er egnet til å fremme de regionale helseforetakenes formål og løsning av hovedoppgavene.

§ 7 Eiermøter i Helse Vest RHF

Det skal avholdes foretaksmøte i januar hvert år der styrings- og prestasjonskrav på økonomi og organisasjonsområdet blir fastlagt. Videre avholdes foretaksmøte hvert år innen utgangen av juni måned for fastsettelse av årsregnskap og årsberetning, jf. helseforetaksloven § 43, jf. regnskapsloven § 3-1, og for behandling av årlig melding som omtalt i helseforetaksloven § 34, jf. § 15 i vedtektene for Helse Vest RHF. Ytterligere foretaksmøter utover de som er nevnt over, avholdes etter særskilte behov.

§ 8 Styrende organer

Helse Vest RHF ledes av et styre. Styret kan ha inntil ti medlemmer. Inntil sju medlemmer oppnevnes av foretaksmøtet. Foretaksmøtet velger leder og nestleder.

I tillegg velger de ansatte tre styremedlemmer med varamedlemmer. Med utgangspunkt i de partsforhold som da vil gjelde, deltar styremedlemmer som er valgt av de ansatte ikke i behandling av saker som gjelder arbeidsgivers forberedelse til forhandlinger med arbeidstakere, arbeidskonflikter, rettsvister med arbeidstakerorganisasjoner eller oppsigelse av tariffavtaler.

Den daglige ledelsen av Helse Vest RHF utøves av den styret ansetter.

§ 8 a Oppnevning av styremedlemmer i helseforetak

Eieroppnevnte styremedlemmer i helseforetakene, herunder styreleder og nestleder, velges av foretaksmøtet.

Det enkelte styremedlem skal som styremedlem ikke representere geografiske områder, politiske organisasjoner eller andre interessegrupper.

Styrene skal samlet sett ha en kompetanse som står i forhold til de oppgavene styret har og de utfordringene helseforetakene står overfor.

Styret skal samlet sett ha en geografisk og aldersmessig bredde, samt ivareta kravet til kjønnsmessig balanse etter reglene i aksjeloven § 20-6, jf. helseforetaksloven § 21 første ledd.

§ 9

Opphevet 7. januar 2014.

§ 10 Salg av sykehusvirksomhet

Styret skal oversende eventuelle saker med forslag om salg av hele eller deler av et helseforetaks virksomhet innenfor spesialisthelsetjenesten, eller tjenester som står i naturlig sammenheng med spesialisthelsetjenesten, til departementet slik at sakene kan forelegges for Stortinget, jf. helseforetaksloven § 32.

§ 11 Salg av foretakets faste eiendommer

Styret kan beslutte salg av fast eiendom som Helse Vest RHF eier, når eiendommen er verdsatt til 10 mill. kroner eller mindre, jf. helseforetaksloven § 31 annet ledd, med mindre lov, andre bestemmelser eller rettigheter er til hinder for det. Styret kan overlate til helseforetak å treffe beslutning om salg innenfor denne rammen.

§ 12 Låneopptak

Helse Vest RHF kan kun ta opp lån gjennom statlige lånebevilgninger. Helse Vest RHF gis anledning til å inngå finansielle leieavtaler med en kontraktsverdi på inntil 100 mill. kroner pr. avtale. Finansielle leieavtaler utover dette beløpet må forelegges foretaksmøtet.

Sist endret 10. januar 2017

Alle OPS-avtaler må forelegges foretaksmøtet og innpasses statens rammeverk for OPS-prosjekter.

Helse Vest RHF's låneopptak til investeringsformål foretas innenfor de prosedyrene og reglene som er gitt i "Instruks for lån knyttet til investeringer for de regionale helseforetakene" av 26. februar 2003 med senere endringer.

§ 13 Universitetenes og høyskolenes oppgaver

Styret skal påse at universiteters og høyskolars rettigheter og interesser i tilknytning til undervisning og forskning ved helseforetak som Helse Vest RHF eier blir ivaretatt, og at sakene belyses tilstrekkelig ut fra forsknings- og undervisningsperspektivene.

Helse Vest RHF skal tre inn i de pliktene som fylkeskommunene og staten som sykehuseiere hadde overfor universiteter og høyskoler da Helse Vest RHF overtok ansvaret for å sørge for spesialisthelsetjenesten i Helseregion Vest, jf. spesialisthelsetjenesteloven § 2-1a. Dette omfatter også alle rettigheter som universiteter og høyskoler har til å bruke foretakets faste eiendom, utstyr og andre formuesgjenstander, både rettigheter som fremgår av avtaler, vilkår for bevilgninger og lignende. Helse Vest RHF skal bidra til en klargjøring av universiteters og høyskolars rettigheter i forhold til de helseforetak som Helse Vest RHF eier.

Foretaksmøtet skal fastsette instruks om forholdet til universiteter og høyskoler.

§ 14 Medvirkning fra pasienter og pårørende

Styret skal påse at pasienters og pårørendes rettigheter og interesser blir ivaretatt, blant annet gjennom et fast samarbeid med deres organisasjoner.

Styret skal også påse at samiske organisasjoner, nasjonale minoritetsorganisasjoner og innvandrersorganisasjoner i helseregionen blir hørt i arbeidet med planlegging og drift av tjenestene.

Styret skal også påse at erfaringer, behovsvurderinger, prioriteringer og synspunkter som innhentes fra pasienter og pårørende og deres organisasjoner, gis en sentral plass i arbeidet med planleggingen og i driften av virksomhetene. Det skal fremgå av oversendelsen av årlig melding at brukerutvalg har fått forelagt meldingen før denne sendes departementet, jf. § 15. Melding fra pasientombudene skal legges ved meldingen til departementet.

§ 15 Melding til departementet

Styret skal innen den 15. mars hvert år sende en melding til departementet som omfatter styrets plandokument for virksomheten og styrets rapport for foregående år.

Plandokumentet skal være av strategisk og overordnet karakter og vise hovedtrekkene i virksomhetens fremtidige drift innenfor de rammebetingelser som er gitt av staten som eier

og helsemyndighet. Denne delen av plandokumentet vil inngå i vurderingsgrunnlaget for behandlingen av de enkelte års statsbudsjett.

Plandokumentet skal videre, med utgangspunkt i vurderinger av eksisterende drift, gi beskrivelse av forventede endringer i befolkningens behov for helsetjenester og i den helsefaglige utviklingen på fagområdene, vise behovet for utvikling og endring av tjenestene og driften av virksomheten og styrets vurdering av ressursbruken for de nærmeste årene, med forslag til finansiering.

Rapporten om virksomheten fra foregående kalenderår skal vise hvordan pålegg og bestemmelser som er gitt i foretaksmøtet eller satt som vilkår for bevilgninger, er fulgt opp. Rapporten skal også vise virksomhetens utvikling i forhold til det regionale foretakets plandokument.

§ 16 Pensjon

Helse Vest RHF skal sørge for at de ansatte i Helse Vest RHF og i de helseforetak som Helse Vest RHF eier, skal omfattes av offentlig tjenstepensjon.

§ 16 a Erklæring om ledernes ansettelsesvilkår

Ved utarbeidelse av egne retningslinjer skal Helse Vest RHF og underliggende virksomheter følge "Retningslinjer for lønn og annen godtgjørelse til ledende ansatte i foretak og selskaper med statlig eierandel", fastsatt av Nærings- og fiskeridepartementet med virkning fra 13.2.2015. Retningslinjene kan utformes strengere og mer detaljerte enn de statlige retningslinjene, men skal ellers ikke fravikes.

Helse Vest RHF skal utarbeide en årlig erklæring om fastsettelse av lønn og annen godtgjørelse til daglig leder og andre ledende ansatte. Denne skal tas inn som en note i årsregnskapet.

Erklæringen skal ha et innhold som angitt i allmennaksjeloven § 6-16 a, herunder:

- retningslinjer for fastsettelse av lønn og annen godtgjørelse som nevnt i første ledd for det kommende regnskapsåret
- en redegjørelse for den lederlønnspolitikken som har vært ført det foregående regnskapsåret
- en redegjørelse for virkningene av avtaler om godtgjørelse som er inngått eller endret det foregående regnskapsåret

Erklæringen skal i tillegg inneholde en redegjørelse for hvordan statens retningslinjer er fulgt opp i underliggende virksomheter.

Erklæringen skal behandles på tilsvarende vis som angitt i allmennaksjeloven § 6-16 a i foretaksmøtet som avholdes i Helse Vest RHF innen utgangen av juni hvert år. Det vises til allmennaksjeloven § 5-6 tredje ledd.

Sist endret 10. januar 2017

§ 17 Arbeidsgivertilknytning

Helse Vest RHF skal være medlem av Arbeidsgiverforeningen Spekter og skal sørge for at alle helseforetak som det eier, også er medlem av Arbeidsgiverforeningen Spekter.

§ 18 Kontaktmøter med fylkeskommuner o.a.

Helse Vest RHF skal som et minimum ha faste kontaktmøter med fylkeskommunene i regionen to ganger per år. Tilsvarende møter bør også holdes med øvrige relevante interessenter i regionen. Helse Vest RHF skal sørge for at det etableres lignende ordninger med kommunene mv. i underliggende helseforetak.

§ 19 Endring av vedtektene

Endring av disse vedtektene foretas av foretaksmøtet i Helse Vest RHF, jf. helseforetaksloven § 12.

Styret vurderer og tar eventuelt opp endringer i vedtektene dersom dette er nødvendig for å ivareta Helse Vest RHF sitt formål og hovedoppgaver.

Vedlegg 2

Sosialdepartementet.

St. prp. nr. 90. (1970—71)

Om overdragelse av statens andel i I/S Haukeland sykehus til Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune, og om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken.

*Tilrøding fra Sosialdepartementet av 26. mars 1971,
godkjent ved kongelig resolusjon samme dag.*

(Foredratt av statsråd Odd Højdahl.)

I/S Haukeland sykehus har hittil vært eiet av et interessentskap bestående av Hordaland fylkeskommune, Bergen kommune og staten. Investeringsutgifter og driftsutgifter har vært dekket i henhold til avtale, jfr. St. prp. nr. 82 (1963—64). I forbindelse med sykehuslovens gjennomføring må denne avtale revideres, og det ble høsten 1969 innledet forhandlinger om slik revisjon. Etter at forhandlingene hadde startet, fattet Hordaland fylkesutvalg og Bergen bystyre, under henvisning til sykehuslovens behandling i Stortinget, vedtak om å anmode staten om å overta sykehuset som eier. I desember 1969 ble de videre forhandlinger stillet i bero inntil spørsmålet om eierforholdet hadde være forelagt Stortinget. Det vises til St. meld. nr. 49 (1969—70) om prinsipielle retningslinjer for statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikker, sett i relasjon til sykehusloven. Meldingen ble behandlet av Stortinget våren 1970, jfr. Innst. S. nr. 288 (1969—70). Stortinget sluttet seg til de retningslinjer som var trukket opp i meldingen og hvorefter fylket skal stå som eier av universitetsklinikken.

Etter dette ble forhandlingene gjenopptatt og partene ble i desember 1970 enige om utkast til avtale. Det vises til avtaleutkastet som i sin helhet er tatt inn som vedlegg til denne proposisjonen. Avtaleutkastet forutsetter at staten overdrar sin andel i I/S Haukeland sykehus til Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune som overtar sykehuset som eiere. Etter fylkessammenslutningen vil Hordaland fylke stå som eiere. Når det gjelder statens økonomiske medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken, er innholdet av hovedpunktene i avtaleutkastet følgende:

Driftsutgifter.

1. Staten dekker merutgifter til driften som har forbindelse med undervisning av medisinske studenter og leger, og utgifter ved universitetsforskning. Disse utgifter dekkes utenom Haukeland sykehus' budsjett, ved bevilgning over Universitetets budsjett.

2. Staten dekker 12½ prosent av netto driftsunderskudd (brutto driftsutgifter fratrukket salgs- og leieinntekter samt trygdens refusjon).

Videre yter staten et tilskudd på 3 prosent av samme driftsunderskudd, begrenset i tid til 1. januar 1975.

Anleggsutgifter.

1. Staten dekker utgifter vedrørende lokaler til undervisning og universitetsforskning på grunnlag av det romprogram Kirke- og undervisningsdepartementet til enhver tid godkjenner. For den planlagte sentralblokk på 40 745 m² netto er godkjent 4 784 m² som utgjør 11,8 prosent.

2. Staten dekker 15 prosent av resterende utgifter for så vidt angår de arealer som inngår i den planlagte sentralblokk samt visse arealer vedrørende planlagt ombygging av eksisterende anlegg.

Investeringsutgiftene er i dag anslått til 470 mill. kroner.

Utgifter til løst inventar og utstyr.

Universitetet er forutsatt selv å skulle utstyre over sitt budsjett de lokaler som er nevnt ovenfor under Anleggsutgifter punkt 1. Staten dekker 15 prosent av resterende utgifter til inventar og utstyr.

Om overdragelse av statens andel i I/S Haugeland sykehus til Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune, og om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken.

De ovenfor nevnte forslag når det gjelder statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken er forutsatt å skulle gjelde fra 1. januar 1972. For årene 1970 og 1971 er foreslått at statens økonomisk medvirkning både for driftsutgifter og anleggsutgifter skal være endelig avgjort ved de bevilgninger som pr. 31. desember 1970 er gitt av Stortinget. For delvis å lette de økonomiske vanskeligheter som oppstår i forbindelse med innlemmingen av Bergen i Hordaland fylke, foreslås således at staten gir avkall på oppgjør for 1970 og 1971 i henhold til den nye avtale. Statens tilgodehavende ville — etter departementets beregninger ha vært ca. 27 mill. kroner.

Avtaleutkastet forutsetter at staten skaffer lånemuligheter for 80 prosent av kapitalbeholdningen etter fradrag av statens andel.

Når det gjelder de nærmere detaljer, vises til avtaleutkastet.

En beregning av den økonomiske virkning av avtaleutkastet følger som trykt vedlegg.

Sosialdepartementet

tilrår:

At Deres Majestet godkjenner og skriver under et framlagt utkast til proposisjon til Stortinget om godkjenning av avtale om overdragelse av statens andel i I/S Haukeland sykehus til Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune, og om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken.

Vi OLAV, Norges Konge,

gjør vitterlig:

Stortinget blir innbudt til å gjøre slikt vedtak:

I.

Stortinget godkjenner det utkast som forhandlerne fra staten, Hordaland fylke og Bergen kommune er blitt enige om, til avtale om overdragelse av statens andel i I/S Haukeland sykehus til Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune, og om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken.

II.

Sosialdepartementet gis fullmakt til vederlagsfritt å overdra statens andel i I/S Haukeland sykehus til Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune. Overdragelsen omfatter ikke de i avtaleutkastet nevnte bygninger tilhørende Universitetet.

Tilråding fra Sosialdepartementet ligger ved i avtrykk.

Gitt på Oslo slott 26. mars 1971

Under Vår hånd og rikets segl

OLAV
(L. S.)

Trygve Bratteli

Finn Midtskaug

Om overdragelse av statens andel i I/S Haugeland sykehus til Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune, og om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken.

Vedlegg 1.

Utkast

til avtale om overdragelse av statens andel i I/S Haugeland sykehus til Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune, og om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken.

Bakgrunn for avtalen:

Etter at Stortinget i 1946 vedtok å opprette universitetet i Bergen, inngikk Bergen kommune og Staten i 1951 en avtale om bruk av byens sykehus til undervisning av medisinske studenter. I 1956 ble interessentskapet Haukeland sykehus etablert etter at Stortinget den 19. juni 1956 traff vedtak om det økonomiske og organiserte samarbeid mellom de 3 interessenter, Staten, Bergen kommune og Hordaland fylke angående utbygging og drift av Haukeland sykehuskompleks i Bergen. Avtalen mellom de tre interessenter fastsatte blant annet regler for fordeling av anleggs- og driftsutgifter mellom partene. I forbindelse med utarbeidelsen av vedtekter for interessentskapet fremholdt representantene for Bergen og Hordaland i et møte desember 1961 at de ikke lenger økonomisk maktet utbygging og drift etter den opprinnelige avtale. Statens representanter ble anmodet om å overveie hel overtagelse av virksomheten.

Spørsmålet om ny organisasjonsform ble avvist etter at saken hadde vært drøftet av et interdepartementalt utvalg, og forhandlinger om en revisjon av avtalen ble tatt opp.

Forslag til ny avtale ble vedtatt av de tre interessentene våren 1964 og gjort gjeldende fra 1. januar 1964, jfr. St. prp. nr. 82 (1963—64). Avtalen har mellom annet gått ut på at av investeringsavgifter etter det arkitektutkast som har ligget til grunn for utbyggingsplanene, dekker Staten forlods 18 mill. kroner. Resten dekkes med 1/5 på Hordaland fylke og 2/5 på Bergen kommune og på Staten.

Av driftsutgiftene har Staten forlods dekket 25 % på grunn av utgiftene ved at sykehuset drives som forsknings- og læreanstalt.

For fylker utenom Bergen og Hordaland har Staten dekket differansen mellom den reduserte liggedagskostnad og trygdekassens refusjon. Det samme har vært gjeldende for 15 % av liggedagene for pasienter fra Bergen og Hordaland som ble regnet som «Rikshospitalkasus».

Bergen og Hordaland har dekket differansen mellom reduserte liggedagskostnader og trygdekassens refusjon for resten av sine pasienter, dog slik at liggedagsutgiften for Hordaland fylkes vedkommende først har vært redusert med 7,5 % basert på Bergens liggedagsantall.

Staten har ytet et ekstra tilskott på kr. 15,- pr. liggedag for Bergen og Hordalands pasienter ved lungeavdelingen.

I den nye Lov om sykehus m. v. av 19. juni 1969 er gitt bestemmelser som gjelder universitetsklinikker. I § 10, om anleggsutgifter, heter det i tredje ledd at Kongen kan bestemme hvordan disse regler anvendes når det gjelder universitetsklinikker. Videre lyder § 12, annet ledd:

«Ved universitetsklinikk dekker institusjonens eller de driftsutgiftene som overstiger syketrygdens refusjon, jfr. første ledd. Staten gir tilskott til eieren på grunn av de merutgifter som undervisningen av de medisinske studenter medfører».

Gjennomføringen av disse nye lovregler nødvendiggjorde forhandlinger med Hordaland fylke og Bergen kommune om en revisjon av interessentskapsavtalen, noe som også var forutsatt i lovframlegget (Ot. prp. nr. 36 for 1967—68, side 107).

Forhandlingene:

Forhandlingene om revisjon av interessentskapsavtalen ble innledet i Bergen 9. oktober 1969. Følgende har deltatt i forhandlingene:

Fra staten:

Forhandlingssjef Karl Frimann Dahl, Lønns- og prisdepartementet.

Ekspedisjonssjef Knut Munch-Søegaard, Sosialdepartementet.

Direktør Tryggve Hauan, Rikshospitalet.

Underdirektør Leif Hande, Finansdepartementet.

Underdirektør Dag Omholt, Kirke- og undervisningsdepartementet.

Professor, dr. med. Per Oeding, Universitetet i Bergen.

Underdirektør Reidar S. Bang, Sosialdepartementet.

Fra Hordaland fylke:

Fylkesmann Lars Leiro.

Fylkesordfører Sam. Lervåg.

Fylkeslege Knut Engedal.

Om overdragelse av statens andel i I/S Haugeland sykehus til Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune, og om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken.

Fra Bergen kommune:

Ordfører Ragnar Juell Morken.
Rådmann Knut Tjønneland.
Høyesterettsadvokat Gunnar Greve jr.
Redaktør Ingem. Fænn.

Etter at forhandlingene hadde startet høsten 1969 fattet Hordaland fylkesutvalg og Bergens bystyre, under henvisning til sykehuslovens behandling i Stortinget, vedtak om å anmode staten om å overta sykehuset som eneeier. Etter møtet 9. desember 1969 ble de videre forhandlinger stillt i bero inntil spørsmålet om eierforholdet hadde vært forelagt Stortinget.

Det vises til St. meld. nr. 49 (1969—70) om prinsipielle retningslinjer for statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikker, sett i relasjon til sykehusloven. Meldingen ble fremmet 20. mars 1970. Sosialkomitéens innstilling forelå 29. mai 1970, og saken ble behandlet i Stortinget 11. juni samme år. Stortinget sluttet seg til de retningslinjer som var trukket opp i meldingen og hvorefter fylket skal stå som eier av universitetsklinikken.

Etter dette ble forhandlingene gjenopptatt 22. juni 1970, og etter en rekke møter utover høsten er partene blitt enige om å foreslå følgende:

I. Med virkning fra 1. januar 1971 overdrar staten v/Sosialdepartementet vederlagsfritt sin andel i I/S Haukeland sykehus til Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune. Overdragelsen omfatter ikke M.F.H.-bygget og de 3 paviljonger tilhørende Universitetet. Fra samme tidspunkt overtar Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune (etter fylkessammenslutningen Hordaland fylke) som eneeiere ansvaret for administrasjon og drift av sykehuset og for gjennomføring av uthyggingsplanene.

II. For 1970 og 1971 er statens økonomiske medvirkning både for driftsutgifter og anleggsutgifter endelig avgjort ved de bevilgninger som pr. 31. desember 1970 er gitt av Stortinget:

	1970	1971
	kr.	kr.
Driftsutgifter:	20 005 300	22 277 000
Anleggsutgifter:	7 460 000	8 690 000
	27 465 300	30 967 000

III. Gjennom den overføring av midler som skjer i henhold til punkt II ovenfor, ansees det økonomiske mellomværende fra interessentskapstiden mellom staten og de øvrige interessenter endelig avgjort.

IV. Fra 1. januar 1972 legges til grunn de retningslinjer som er trukket opp i St. meld. nr. 49 (1969—70), jfr. Innst. S. nr. 288 (1969—70) for statens økonomiske medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken slik:

1. Driftsutgifter

Staten dekker:

- A) Merutgifter i forbindelse med undervisning av medisinske studenter og leger og utgifter ved universitetsforskning, ved at Universitetet i Bergen på samme måte som hittil lønner utenom Haukeland sykehus' budsjett et noe større personale enn det som er direkte beskjeftiget med undervisningen og dekker utenom samme budsjett utgifter til bøker, utstyr og annua (instituttens driftsutgifter). Ved økning av studenttallet sørger Universitetet for at den nødvendige økning av personalet skjer over sitt budsjett.
- B) 12½ prosent av netto driftsunderskudd (brutto driftsutgifter fratrukket salgs- og leieinntekter samt trygdens refusjon).
- C) Ekstra tilskudd på 3 prosent av samme driftsunderskudd som nevnt under B), begrenset i tid til 1. januar 1975.

2. Anleggsutgifter

Av de faktiske anleggsutgifter i samsvar med plan for sykehusets utbygging dekker staten:

- A) Utgifter vedrørende lokaler til undervisning og universitetsforskning på grunnlag av det romprogram Kirke- og undervisningsdepartementet til enhver tid godkjenner. For Sentralblokken på 40 745 m² netto er godkjent 4 784 m² som utgjør 11,8 %. Statens andel vil utgjøre samme prosentats av byggekostnadene for sentralblokken og for eventuelle andre prosjekter der det godkjennes rom for undervisning og universitetsforskning som forholdet mellom romprogram for disse formål og totalt nettoareal, eventuelt forholdet mellom de tilsvarende bruttoarealene, hvis det er et mer praktisk beregningsgrunnlag

Om overdragelse av statens andel i I/S Haugeland sykehus til Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune, og om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken.

B) 15 prosent av resterende utgifter for så vidt angår:

- a) De arealer som inngår i den planlagte sentralblokk og som i dag er anslått til å koste 400 mill. kroner. Spørsmålet om utvidelse av kreftbehandlingsavdelingen og om statens økonomiske medvirkning hertil forutsettes løst som egen sak.
- b) Arealer vedrørende planlagt ombygging av eksisterende anlegg og nødvendige provisorier som må gjennomføres som en del av hovedutbyggingen for sykehuset. Disse arealer begrenses til prosjekter oppført i vedlagte liste med overslag etter dagens priser, til sammen 70 mill. kroner.

Dekning av statens andel av anleggsutgiftene skjer ved direkte tilskott hvorav forskottsvis stilles til disposisjon 50 % av de faktiske anleggsutgifter i årene 1972—1975, (nå beregnet til 10 mill. kroner i 1972, 25. mill. kroner i 1973, 30 mill. kroner i 1974 og 30 mill. kroner i 1975). Resterende tilskott stilles til disposisjon etter hvert som byggearbeidene videre skrider frem.

Tilskottene ytes mot senere avregning for så vidt angår statens forholdsmessige andel av refusjon fra trygden.

3. Utgifter til løst inventar og utstyr

- A) Universitetet utstyrer selv over sitt budsjett lokaler nevnt under punkt 2 A) med løst utstyr og inventar.
- B) Staten dekker 15 prosent av resterende utgifter til inventar og utstyr etter at det som er nevnt under punkt 3 A) er trukket fra. Tilskottene ytes mot senere avregning for så vidt angår statens forholdsmessige andel av refusjon fra trygden.

V. Staten skaffer lånemuligheter enten som lån i Kommunalbanken eller som partiløbligasjonslån slik at inntil 80 % av kapitalbehovet etter fradrag av statens andel kan dekkes ved lån.

Avdragsbelastningen skal for de første 20 år svare til en nedbetaling over 40 år. Før utløpet av første 20-årsperiode skal lånevilkårene for den gjenværende periode tas opp til avgjørelse.

Forhandlernes bemerkninger:

Utgangspunktet for avtaleutkastet er de prinsipielle retningslinjer som er trukket opp i St. melding nr. 49 (1969—70) og som igjen bygger på bestemmelsene i lov av 19. juni 1969 om sykehus m. v. Etter disse retningslinjer skal staten yte tilskott på grunn av merutgifter i forbindelse med undervisning av medisinske studenter og leger og utgifter ved universitetsforskning.

Videre skal staten dekke utgifter utover trygdens refusjon ved helt spesielle virksomheter som for en bestemt periode anses som universitetssykehusfunksjoner. Bestemmelsene om statens medvirkning for hver periode er forutsatt truffet av Stortinget etter at uttalelse er innhentet fra de medisinske fakulteter og helsedirektøren. Sosialkomiteén uttalte (Innst. S. nr. 288, 1969—70):

«Komiteén er enig i at Stortinget endelig bør fastsette omfanget av statens medvirkning etter forslag som bygger på uttalelser fra de medisinske fakulteter og helsedirektøren, og etter forhandlinger med de impliserte parter.»

Videre uttalte sosialkomiteén:

«Statens særlige tilskott vil være avhengig av omfanget av universitetsklinikkfunksjonene ved vedkommende sykehus til enhver tid, og det må være et ledende prinsipp at fylker som har universitetsklinikker ikke bør få særlig større utgifter enn om forholdet gjaldt driften av et vanlig, godt utbygd sentral- eller regionalsykehus. Etter komiteéns mening vil disse eventuelle merutgifter måtte ses i lys av et bedre sykehustilbud m. v. som følger med en universitetsklinikk.»

Under henvisning hertil var det under forhandlingsmøtet i Bergen 22. juni 1970 enighet om straks å anmode de medisinske fakulteter om en uttalelse om hvilke funksjoner innenfor det vedtatte romprogram for utbyggingen av Haugeland sykehus som for tiden var å anse som universitetsklinikkfunksjoner.

Ved brev av 29. september 1970 ble Sosialdepartementet tilstillet utredning fra Det medisinske fakultet ved Universitetet i Bergen.

Det medisinske fakultet ved Universitetet i Oslo hadde i brev av 23. september 1970 sluttet seg til kriteriene for den utredning som var fremlagt fra fakultetet ved Universitetet i Bergen. Disse kriterier var følgende:

1. Undersøkelse og behandling som ikke utføres på andre sykehus fordi det krever særlig komplisert og dyr apparatur og/eller fordi bare en universitetsklinikk kan samle tilstrekkelig antall tilfelle til å få god nok øvelse.

Om overdragelse av statens andel i I/S Haukeland sykehus til Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune, og om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikk.

2. Undersøkelser og behandlingsmetoder som er under utprøving og vurdering.
3. Undersøkelser og behandling som ofte utføres også på andre sykehus, men hvor særlige omstendigheter, komplikasjoner eller annet gjør at pasienten overflyttes til universitetsklinikk.
4. Vurdering av uklare tilfelle hvor det på andre sykehus ikke har vært mulig å komme frem til en klar diagnose.
5. Visse tilfelle som er bedømt håpløse, men hvor det anses ønskelig og bør være anledning til å få sykdommen vurdert i universitetsklinikk.
6. Ved en universitetsklinikk vil det rent generelt vært en aksentuert innstilling i retning av mest mulig penetrerende og komplett diagnostikk. Dette forhold sammen med rikere adgang til høyt kvalifiserte spesialister og subspecialister vil uvegerlig måtte medføre en diagnostisk aktivitet utover det som må anses vanlig ved andre sykehus.

Ved omregning av universitetsklinikkfunksjoners andel for hver avdeling på driftsregnskapet 1969 for Haukeland sykehus blir gjennomsnittet 12,5 %.

Utredningen fra Det medisinske fakultet ved Universitetet i Bergen følger som vedlegg til forhandlingspartenes utkast til avtale.

Helsedirektøren har 6. oktober 1970 avgitt følgende uttalelse:

«Helsedirektøren har gjennomgått det materiale som er lagt fram av Det medisinske fakultet i Bergen ved ekspedisjon av 29. september 1970 for så vidt angår sakens prinsipielle side og prinsippenes anvendelse på Haukeland sykehus.

Som fakultetet i Oslo er helsedirektøren enig i de prinsipper fakultetet i Bergen har lagt til grunn ved sin vurdering av hva som for tiden må anses som universitetsklinikkfunksjon. Helsedirektøren har da forutsatt at man senere kan drøfte disse prinsipper etter hvert som systemet blir mer utviklet, blant annet ved bedre datagrunnlag fra de forskjellige typer av sykehus.

Når det gjelder anvendelsen av prinsippene på Haukeland sykehus, finner helsedirektøren at fakultetskomitéen og de enkelte avdelinger har utvist et rimelig og godt skjønn som helsedirektøren kan slutte seg til.»

Etter det avtaleutkast som partene er blitt enige om å forslå skal Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune overta sykehuset som eiere fra 1. januar 1971. Det forutsettes at staten i nødvendig utstrekning medvirker til å løse de praktiske spørsmål som oppstår i forbindelse med overdragelsen og som har sammenheng med at staten tidligere har vært medinteressent.

Det antas at alle slike saker vil kunne avklares i løpet av året 1971, samtidig som Stortinget så snart som mulig våren 1971 vil få seg forelagt proposisjon om avtalen. Først fra 1. januar 1972 vil opptakelsen av Bergen kommune i Hordaland fylkeskommune kunne være en realitet. I overgangstiden må Bergen og Hordaland avtale nærmere hvordan administrasjonsordningen skal være. Inntil slik avtale er truffet, etableres et interimstyre der formannen, Bergen og Hordalands representanter blir de samme som i det nåværende styret. Staten oppnevner ett medlem i interimstyret. Partene er enige om at staten også skal ha et medlem i styret i fremtiden.

Partene er enige om å henstille til Riksrevisjonen å påta seg revisjonen av sykehusets regnskaper også for 1971. Fra 1. januar 1971 blir kurlpengene for Haukeland sykehus å fastsette på samme måte som for andre kommunale sykehus, jfr. sykehuslovens § 11. Et meget viktig spørsmål i forbindelse med oppløsningen av det nåværende interessentskap gjelder pensjonsordningen for sykehusets personale. Herom bemerkes: Personalet ved Haukeland sykehus ble innlemmet i Statens pensjonskasse fra 1. juli 1960 ved vedtak i Stortinget den 26. mars 1963, jfr. St. prp. nr. 74 for 1962—63 og Innst. S. nr. 127 for 1962—63. Partene forutsetter at dette innlemmingsvedtaket ikke blir omgjort før personalet kan overføres til en annen pensjonsordning som sikrer personalet de samme rettighetene som det ville ha hatt om medlemskapet i Statens pensjonskasse skulle opprettholdes til oppnådd aldersgrense.

Utkastets punkter II og III.

Da forhandlingene startet høsten 1970 var det en klar forutsetning at de økonomiske virkninger av ny avtale skulle gjøres gjeldende fra 1. januar 1970, altså med tilbakevirkende kraft fra det tidspunkt da den nye sykehusloven trådte i kraft. Herom ble protokollert følgende fra forhandlingsmøte 23. oktober 1969:

«Partene var enige om at man inntil videre skal forskottere driftsutgiftene for 1970 og at den endelige avtale skal legges til grunn ved fordeling av utgiftene med virkning fra 1. januar 1970.»

Bergen og Hordalands representanter bygget da på den forutsetning — i overensstemmelse med sosialkomitéens innstilling vedrørende sykehusloven — at staten skulle stå som eier av Haukeland sykehus.

Da forhandlingene senere ble stillet i bero i påvente av Stortingets behandling av nevnte melding om universitetsklinikkene, ble det

Om overdragelse av statens andel i I/S Haugeland sykehus til Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune, og om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken.

aktuelt med forslag om forskotteringsbudsjett også for 1971. Investeringsutgiftene både for 1970 og 1971 er imidlertid fordelt mellom partene, med endelig virkning, og de nødvendige midler bevilget overensstemmende hermed av henholdsvis Stortinget, fylkestinget og bystyret. For så vidt angår statens bevilgninger til investeringer og forskottering av driftsutgifter vises til St. prp. nr. 1 (1969—70), St. prp. nr. 1. Tillegg nr. 8 (1969—70), St. prp. nr. 34 (1970—71) og St. prp. nr. 1 (1970—71).

Partene er senere blitt enige om å foreslå at fordelingen også av driftsutgiftene, i henhold til omhandlede forskotteringsbevilgninger, blir stående som endelig for årene 1970—71. For delvis å lette de økonomiske vanskeligheter som oppstår i forbindelse med innlemmingen av Bergen i Hordaland fylke, foreslås at staten gir avkall på oppgjør for 1970 og 1971 i henhold til den nye avtale.

I forbindelse med punkt III forutsettes at det i tilknytning til overdragelsen av statens andel i I/S Haugeland sykehus fremlegges for revisjonen oppgave over sykehusets gjeld og tilgodehavende pr. 31. desember 1970.

Som det fremgår av ovennevnte, jfr. punkt IV, foreslås de økonomiske virkninger av retningslinjene i St. melding nr. 49 (1969—70) først gjort gjeldende fra 1. januar 1972.

Utkastes punkt IV.1. Driftsutgifter.

Statens medvirkning her gjelder undervisning og universitetsforskning, samt utgifter vedrørende universitetsklinikk-funksjonene.

Om undervisning og forskning bemerkes:

Partene ble i forhandlingsmøte 23. oktober 1969 enige om å nedsette et teknisk beregningsutvalg med følgende mandat:

«Ved en kritisk gjennomgåelse av I/S Haugeland sykehus' kapital- og driftsregnskaper og driftsbudsjetter å bringe på det rene:

- a) Driftsutgifter som henhører under undervisning.
- b) Driftsutgifter som henhører under forskning.
- c) Øvrige driftsutgifter i forbindelse med at sykehuset er universitetsklinikk.
- d) Driftsutgifter som dekkes over Kirke- og undervisningsdepartementets budsjett.

I den utstrekning utvalget i forbindelse med denne gjennomgåelse har utøvet skjønn, skal der redegjøres nærmere for dette.

For øvrig skal alle oppgaver nærmere spesifiseres.»

I beregningsutvalget deltok representanter for alle tre partene.

Innstillingen fra dette utvalg følger som vedlegg.

Utvalget søkte etter beste skjønn å kvantifisere den årlige arbeidsmengde som har sammenheng både direkte med den undervisning som gis og med forskning og undervisningsformål som ikke lar seg spesifikt utskille fra andre universitetsformål. Omregnet til heldagsstillinger med vanlig arbeidstid svarte disse funksjoner i 1969 til følgende personale:

- 15½ over- og underordnede leger
- 18 andre vitenskapelige stillinger (prosektor, amanuensis, vitenskapelig assistent o. l.).
- 42 hjelpestillinger (for sykepleiere, administrativt og teknisk personale).

Det personale som faktisk ble lønnet av Universitetet i Bergen utenom Haugeland sykehus' budsjett var imidlertid større, nemlig:

- 27 professorater og dosenturer I (heldagsstilling).
- 24 dosenturer II (histilling).
- 21 andre vitenskapelige stillinger.
- 42 hjelpestillinger.

Utgifter til bøker, utstyr og driftsutgifter ved institutter og laboratorier (de såkalte annua) blir også dekket direkte av Universitetet.

Både i 1970 og 1971 er tallet på de stillinger som lønnes direkte av Universitetet økt, med henholdsvis 11 og 7 heldagsstillinger, samt 9 histillinger.

Under forutsetning av at de direkte bevilgninger til disse formål over universitetsbudsjettet økes i takt med økningen i studenttallet og i andre universitetsoppgaver, som f. eks. undervisning av leger, er partene enig om at statens delning av disse utgifter også i framtiden skjer på denne måte uten å gå om Haugeland sykehus' budsjett og regnskap.

Partene forutsetter og går ut fra at det etter dette ikke blir gjort noe fradrag for undervisning og forskning i budsjettet for Haugeland sykehus ved fastsettelsen av kurpengene.

Utgiftene ved drift av MFH-bygget, har hittil har vært dekket brutto av sykehuset mot 60 prosent refusjon av Universitetet. Som nevnt i avtalens pkt. I blir MFH-bygget beholdt av staten, som et universitetsbygg. Det forutsettes at den relative fordeling av driftsutgiftene blir som før, og at sykehuset og universitetet blir enige om hvem som skal stå for utbetalingene i første omgang, og at den

Om overdragelse av statens andel i I/S Haugeland sykehus til Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune, og om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken.

andre part deretter refunderer sin andel. Det forutsettes inngått særskilt avtale mellom sykehuseieren og Kirke- og undervisningsdepartementet om tilsettingsprosedyren for kombinerte stillinger for sykehusleger som har undervisningsfunksjon.

Videre forutsettes inngått avtale mellom sykehuseieren og Universitetet i Bergen om praktiske samarbeidsspørsmål.

Når det gjelder *driftsutgiftene vedrørende universitetsklinikk-funksjonene* (avtaleutkastets IV, 1.B) bemerkes:

Man har her nøye fulgt de beregninger som er foretatt av Det medisinske fakultet i Bergen, og som anvendt på dagens driftsforhold tilsier at staten skal dekke 12,5 % av driftsutgiftene etter at trygdens refusjon og andre inntekter er fratrukket, dvs. av netto driftsunderskudd. I den utstrekning andre fylker benytter seg av Haukeland sykehus er det en forutsetning at det opprettes regionalavtaler hvorefter de angjeldende fylker tilpliktes å dekke sin andel av driftsutgiftene etter at statens refusjon er fratrukket. Andelen beregnes på grunnlag av liggedagstallet fra vedkommende fylke. Ellers vil sykehuslovens § 12, fjerde ledd komme inn i bildet — dersom det ikke dreier seg om spredte og tilfældige pasientinnleggelses.

Det forutsettes at de driftsbudsjetter og regnskaper som skal legges til grunn, bare inneholder utgiftsarter som er anerkjent som *sykehusutgifter*.

I tillegg til omhandlede 12,5 % vil staten i et begrenset tidsrom, frem til 1. januar 1975, yte et ekstra tilskudd på 3 % av det samme driftsunderskudd. Dette ekstra tilskudd er begrunnet i at byggearbeidene og ombyggingen vil medføre vansker for sykehusdriften og også for de funksjoner staten skal ha ansvaret for. Disse vansker vil også være tilstede etter 1. januar 1975, men fra nevnte tidspunkt er den økonomiske situasjon en annen, idet trygdens refusjon av driftsutgifter da er opptrappet til 85 %. Statens tilskudd til dekning av driftsutgiftene forutsettes betalt med et å konto beløp hvert halvår, beregnet etter vedkommende års budsjett. Endelig oppgjør skjer når regnskapet foreligger.

Utkastets punkt IV.2.

Anleggsutgifter.

Partene er enige om at staten dekker utgifter ved bygging eller ominnredning som trengs på grunn av undervisning og universitetsforskning. Når dette gjelder deler av bygg som sykehuset reiser blir utgiftene å fordele forholdsvis mellom sykehuseieren og staten etter de respektive lokalers arealer.

Romprogram for de ny- eller ombygginger som etter dette skal dekkes av staten fastsettes i hvert enkelt tilfelle. I sentralblokken skal universitetet disponere 4 784 m² netto i samsvar med en oppstilling utarbeidet av Det medisinske fakultet under forhandlingene. Dersom sentralblokken reises i samsvar med de nå foreliggende planer på 40 745 m² netto, vil statens andel utgjøre 11,8 prosent. Dersom arealoppgavene forandres og når det gjelder nye byggetiltak, beregnes statens andel konkret på grunnlag av det faktiske forhold mellom romprogram for universitetsformål og totalt nettoareal, eventuelt forholdet mellom de tilsvarende bruttoarealer, hvis det er et mer praktisk beregningsgrunnlag.

Romprogram av denne art må behandles på vanlig måte av de myndigheter som behandler romprogram for universitetsbygg, nemlig Universitetet i Bergen, Kirke- og undervisningsdepartementet, Statens bygge- og eiendomsdirektorat og Finansdepartementet for de kan legges til grunn for sykehusets planlegging.

Universitetet i Bergen har bruksrett til de lokaler staten bekoster, så lenge det drives medisinsk undervisning. Løst utstyr og inventar bekostet av Universitetet beholder Universitetet eiendomsretten til.

Av de resterende anleggsutgifter har man funnet det rimelig at staten dekker 15 %, begrenset til de arealer som inngår i den planlagte sentralblokk samt arealer vedrørende planlagt ombygging av eksisterende anlegg og nødvendige provisorier som må gjennomføres som en del av hovedutbyggingen for sykehuset. Disse arealer begrenses til prosjekter oppført i vedlagte liste. Spørsmål om statens medvirkning til anleggsutgifter utover universitetsformål for senere utbygging, blir å ta opp som særskilte saker etter hvert og etter de samme retningslinjer som ligger til grunn for nærværende avtaleutkast.

Dette vil således gjelde en eventuell utvidelse av kreftbehandlingsavdelingen, spesielt nevnt i avtaleutkastet.

Etter de omkostningsoversalg som man i dag kan gi, beløper ovennevnte anleggsutgifter seg til 470 mill. kroner. Av dette faller 117,7 mill. kroner til staten. Statens tilskott foreslås stillet til disposisjon slik som fremgår av avtaleutkastet. Når det gjelder utstyr vises også til selve avtaleutkastet foran.

Som vedlegg følger en beregning av den økonomiske virkning av det utkast til avtale vedrørende Haukeland sykehus som forhandlerne er enige om. Herav fremgår bl. a. detaljer vedrørende den finansieringsplan for sykehusutbyggingen som er lagt til grunn i avtaleutkastet, jfr. her særlig avtaleutkastets

Om overdragelse av statens andel i I/S Haugeland sykehus til Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune, og om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken.

pkt. V. Spørsmålene om årlig avdragsbelastning over sykehusets budsjett, og om avvik fra annuitetsprinsippet ved at man årlig fører opp faste avdrag og fallende rentebeløp, forutsettes av forhandlingspartene søkt løst av de sentrale myndigheter i henhold til gjeldende lovbestemmelser. Videre forutsettes at del ved beregning av kurpengene blir lagt til grunn den faktiske rentesats ved lån opptatt i henhold til avtalens punkt V. Forhandlingspartene vil således anbefale at det med hjemmel i sykehusloven blir gitt særskilte bestemmelser for universitetsklinikker.

Endring av avtalen.

Når det gjelder *anleggsutgifter* vises til avtaleutkastets punkt IV, 2 samt bemerkningene til dette avsnitt.

Retningslinjene i St. melding nr. 49 (1969—70) om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikker sett i relasjon til sykehusloven legger for *driftsutgiftene* til grunn et system med løpende justeringer.

Bestemmelser om statens medvirkning for hver periode forutsettes truffet av Stortinget etter at uttalelse er innhentet fra de medisinske fakulteter og helsedirektøren, og etter forhandlinger med de impliserte parter. I den uttalelse som nå foreligger fra Det medisinske fakultet i Bergen, er det antatt at det i de nærmeste 3 år ikke vil foreligge slike forandringer med hensyn til universitetsklinikkfunksjonene ved Haukeland sykehus som skulle tilsi noen endringer. Forhandlingspartene peker i denne forbindelse dog på at Stortinget årlig vil måtte ta standpunkt til bevilgning av tilskott til Haukeland sykehus. Det vil i den forbindelse være naturlig at man innhenter uttalelse fra de medisinske fakulteter og fra helsedirektøren med sikte på å holde Stortinget orientert. Dersom det skjer endringer, vil man måtte ta opp forhandlinger om nødvendig revisjon av avtalen. Hvis ikke,

vil det i budsjettforslaget til Stortinget bare kunne meddeles at situasjonen er uforandret.

Avtalen er inngått i henhold til de forutsetninger som fremgår av St. melding nr. 49 (1969—70) og som innebærer at størrelsen av statens tilskudd kan tas opp til revisjon i tilknytning til den årlige budsjettbehandling.

Oppstår tvist om forståelse av denne avtale, skal tvisten søkes løst ved forhandling mellom sykehuseieren og staten.

Oppnås ikke enighet, avgjøres tvisten med bindende virkning av en voldgiftsnemnd bestående av de 3 juridiske medlemmer i arbeidsretten.

Avtaleutkastet undertegnes med forbehold om godkjenning av Stortinget, fylkestinget i Hordaland og bystyret i Bergen.

Oslo — Bergen i desember 1970.

I Statens forhandlingsutvalg

Karl Frimann Dahl,
Dag Omholt
Knut Munch-Soegaard
Leif Hande
T. Hauan
Reidar S. Bang
Per Oeding

I Hordaland fylkes forhandlingsutvalg

Lars Leiro
Sam. Lervåg
Knut Engedal

I Bergen kommunes forhandlingsutvalg

Knut Tjønneland
Ragnar Juell Morken
Gunnar Greve
Ingem. Fann

Om overdragelse av statens andel i I/S Haugeland sykehus til Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune, og om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken.

Vedlegg 2.

Beregning av den økonomiske virkning av det utkast til avtale vedrørende Haukeland sykehus som forhandlerne er enige om: (mill. kr.)

	Med tall fra 1971- budsjett:	Et antatt budsjett når sentral- blokken er ferdig:	Av dette dekker staten 15% i henhold til avtalens pkt. IV, 2. B.	
				62.2
				352.3
1. Driftsutgifter:			Av det resterende forutsettes 20 % dekket ved egen kapital fra fylket, med	70.5
Sykehusets bruttoutgifts- budsjett + salgs- og leieinntekter	107.4	200.0	mens 80% dekkes ved lån i henhold til pkt. V, med	281.8
Kurpengelinntekt, 75 % i 1971	80.6		i tillegg kommer byggelånsrente, jfr. nedenfor.	
85 % fra og med 1975		170.0		
Budsjettert driftsunder- skudd	26.8	30.0	3. Lost inventar og utstyr:	
Forventet overskridelse/ mindreinntekt	7.0	10.0	Total kostnad, anslagsvis	100.0
Driftsunderskudd	33.8	40.0	Av dette dekker staten det som gjel- der undervisning og universitets- forskning, og som anslagsvis settes til samme andel som anleggsut- gifter under pkt. 2 A, med 11.8 %	11.8
Fast statstilskudd 12.5 % av dette	4.2	5.0	Av de resterende	88.2
Midlertidig ekstra stats- tilskudd på ytterligere 3 % til og med 1974	1.0	—	dekker staten 15 % i henhold til avtalens pkt. IV, 3. B.	13.2
Fylkenes eierandel	28.6	35.0	Av de resterende	75.0
I tillegg dekker staten ut- gifter til undervisning og universitetsforskning utenom sykehusets bud- sjett med ca.	7.0	13.0	forutsettes 20% dekket av egenka- pital fra fylket	15.0
Sum statsutgifter	12.2	18.0	mens 80% dekkes ved lån i henhold til pkt. V.	60.0
2. Anleggsutgifter:				
Utgiftene regnes i dagens prisnivå med en totalkostnad for sentral- blokken inklusive sykehusets andel av veganlegget		400.0		
og for ombygninger og provisorer		70.0		
		470.0		
Av dette dekker staten 11.8 % av ut- giftene til sentralblokken (400 mill. kr.) i henhold til avtalens pkt. IV, 2. A.		47.2	I den videre beregning forutsettes det at arbeidene starter i 1972, at 1. byggetrinn til ca. 300 mill. kroner er ferdig i slutten av 1977, at byggelån for dette trinn da kan konverteres i langsiktige lån ifølge avtalens pkt. V, og at refusjonen fra trygden av anleggsutgiftene begynner i 1978, i 1981 forutsettes hele ut- byggingen å være ferdig. Statsbidrag vil være utbetalt med 95 mill. kroner pr. 31.12.1975 og det gjenstår da 22,7 mill. kroner som for- utsettes fordelt likt over gjenstående 5 år. Refusjonen fra trygden (85 % av 75 %) = 63,75 % forutsettes beregnet etter samme prinsipp som nedbetaling på lånet, med faste avdrag over 40 år og fallende rentebeløp. Refusjon av egenkapital fordeles også over 40 år. Det forutsettes at innkjøpene av inventar og utstyr foretas med 70 mill. kroner i 1976, 77 og 78 til trinn 1 og med resterende 30 mill. kroner i 1979 og 80, og at fylkenes andel av utgiftene for 80 % dekkes av tilsvarende lån som for anlegg med 40 års løpetid.	
I tillegg kan det i henhold til dette punkt bli aktuelt å dekke deler av utgifter for ombygning og provi- sorier etter konkret opgave over hva som går til lokaler for under- visning og universitetsforskning. Vi savner holdepunkter for dette i dag, men regner nå for enkelthets skyld med samme prosentsats, 11.8 % av 70		8.3		
Rest anleggsutgift		414.5		

Om overdragelse av statens andel i I/S Haugeland sykehus til Hordaland fylkeskommune og Bergen kommune, og om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken.

Beregning av årlig kapitalbehov for de første 4 år og akkumulert behov i 1977 og 1980:

	1972	1973	1974	1975	1977 akkumu- lert	1980 akkumu- lert 1978—80	Samlet behov pr. 31.12.80
	årlig	årlig	årlig	årlig			
1. Totalt kapitalbehov til anlegg	20	50	60	60	300	170	470
2. Herav dekker staten iflg. pkt. IV, 2, A og B	10	25	30	30	104,1	13,6	117,7
3. Fylkets egenkapital 70,5 mill. kr. fordelt over 9 år 1972—80	7,8	7,8	7,8	7,8	46,8	23,7	70,5
4. Byggelån							
a) øking	2,2	17,2	22,2	22,2	— ¹⁾	— ⁴⁾	—
b) akkumulert							
pr. 31.12	2,2	19,4	41,6	63,8	149,1	132,7	
5. Renter av byggelån (8%, bare beregnet av ½ av siste års økning) ..	0,1	0,9	2,4	4,2	25,0 ²⁾	14,8 ⁵⁾	—
6. Rentesrente av forrige års bygge- lånsrente	—	—	0,1	0,3	2,2 ³⁾	0,8 ⁶⁾	—
7. Akkumulert byggelån, rente og rentesrente som konverteres i lang- siktig lån					176,3	148,6	324,9
8. Totalt kapitalbehov til inventar og utstyr					70		100
9. Herav dekker staten iflg. pkt. IV, 3, A og B					17,5		25
10. Fylkets egenkapital 15 mill. kr. for- delt over 1976—80					6,0		15
11. Forutsettes dekket av lån					46,5		60

¹⁾ økning 1976 ca. 47,6 og 1977 37,7

²⁾ økning 1976 ca. 7,0 og 1977 10,4

³⁾ økning 1976 ca. 0,6 og 1977 1,2

⁴⁾ økning 1978 ca. 47,6, 1979 47,7 og 1980 37,7

⁵⁾ økning 1978 ca. 1,9, 1979 5,7 og 1980 7,2

⁶⁾ økning 1978 ca. 0,0, 1979 0,2 og 1980 0,6

De årlige utgifter etter at 1. byggetrinn og hele utbyggingen er ferdig, blir da:

	1978	1981	1991 når inn- ventar og utstyr er refundert:
Samlet lånebehov pr. 1.1 pkt. 7 + 11 ovenfor	222,8	384,9	
Fylkenes avdrag av dette (:40)	5,6	9,6	9,6
renter av dette (6%)	13,4	23,0	17,0
(årlig reduksjon av rentebeløp)		(0,6)	
Refusjon fra trygden til fylkene:			
a) avdrag og renter til anlegg (pkt. 7)	9,6	17,5	14,5
b) for egenkapital til anlegg	1,2	1,8	1,8
c) for inventar og utstyr (fordelt over 10 år)	5,3	7,5	0
Fylkenes nettoutgifter til avdrag og renter	2,9	5,8	10,3
Fylkens årlige innbetaling av egenkapital til anlegg (for- delt på 9 år) og til inventar og utstyr (fordelt på 5 år) (pkt. 3 og 10 ovenfor)	10,8	fullt innbetalt	
Årlig refusjon fra trygden til staten:			
a) for anleggskapital, pkt. IV, 2, B, 6,2 mill. kr. : 40 ..		1,6	1,6
b) for inventar og utstyr, pkt. IV, 3, B, 13,2 mill. kr. : 10		1,3	0

Vedlegg 3

Sosialdepartementet

St. prp. nr. 169.
(1976–77)

Om avtale om tillegg til og endringer i gjeldende avtale mellom staten og Hordaland fylkeskommune om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken i Bergen.

Tilråding fra Sosialdepartementet av 29. april 1977, godkjent ved kongelig resolusjon samme dag.

(Foredratt av statsråd Ruth Ryste.)

Gjeldende avtale vedrørende I/S Haukeland sykehus ble godkjent av Stortinget 13. mai 1971, jfr. St.prp. nr. 90 for 1970–71 og Innst. S. nr. 175 for 1970–71.

Fraktiseringen av Haukelandsavtalen har etter hvert frembrakt en del prinsipielle saker, som det fra høsten 1975 og fram til høsten 1976 har vært ført forhandlinger om mellom representanter for staten og Hordaland fylkeskommune.

I november 1976 ble partene enige om utkast til avtale. Det vises til avtaleutkastet, som i sin helhet er tatt inn som vedlegg til denne proposisjonen.

De viktigste endringer er følgende:

1. Etter gjeldende avtale yter staten et ekstratilskott på 3 pst. av netto driftsunderskott, begrenset i tid til 1. januar 1975.

På grunn av vanskeligheter for sykehusdriften mens byggarbeidene pågår, foreslår partene at ekstratilskottet prolongeres og ytes fram til hovedutbyggingen er fullført, til og med 1982.

2. Det er nå fastsatt endelige kostnadsrammer for de prosjekter som omfattes av avtalen.

Kostnadsrammene er:

- | | |
|--|-------------|
| a. Sentralblokken, prisnivå | |
| 1. januar 1976 | 746,5 mill. |
| b. Summen av kostnadsrammene for prosjekter utenom Sentralblokken, prisnivå 1976 | |
| er ca. | 200,0 mill. |

Listen over prosjekter utenom Sentralblokken er foreslått utvidet med en del nye prosjekter, hvor det er rimelig at staten deltar

økonomisk etter de prinsipper som tidligere er lagt til grunn.

3. Det er forutsatt at universitetet selv utstyrer over sitt eget budsjett lokaler til undervisning og universitetsforskning. Av de resterende utgifter til løst inventar og utstyr, forutsetter gjeldende avtale at staten dekker 15 pst. Partene er blitt enige om at det er mest hensiktsmessig å yte dette tilskottet som et omforenet beløp på 30 mill. kr., som utbetales over årene 1978–1982. Beløpene justeres for prisstigning.

4. Sentralblokken vil bli tatt i bruk i etapper fra 1978–1982. For Sentralblokken er partene enige om å foreslå at amortiseringen påbegynnes i 2 trinn.

For de utgifter som er påløpt fram til 31. desember 1979, påbegynnes amortiseringen fra og med året 1980.

Amortiseringen av resten finner sted når hele Sentralblokken er tatt i bruk.

5. I forbindelse med at Hordaland fylke har likviditetsvansker ved utbyggingen av Haukeland sykehus, foreslår forhandlingspartene at finansieringen ved lån i Kommunalbanken oppjusteres fra 80 pst. til 85 pst. av fylkeskommunens finansieringsbehov.

Med de foreslåtte endringer i avtalen vil statens økonomiske medvirkning ved anlegg og drift av Haukeland i hovedtrekk bli som følger:

Driftsutgifter

1. Staten dekker merutgifter til driften som har forbindelse med undervisning av medisinske studenter og leger, samt utgifter ved

Om avtale om tillegg til og endringer i gjeldende avtale mellom staten og Hordaland fylkeskommune om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken i Bergen

universitetsforskning. Disse utgifter dekkes utenom Haukeland sykehus' budsjett ved bevilgning over Universitetets budsjett.

II. Staten dekker 12½ pst. av netto driftsunderskott (brutto driftsutgifter fratrukket salgs- og leieinntekter samt trygdens refusjon).

Videre yter staten et tilskott på 3 pst. av samme driftsunderskott, begrenset i tid til og med 1982.

Anleggsutgifter

I. Staten dekker utgifter vedrørende lokaler til undervisning og universitetsforskning på grunnlag av det romprogram Kirke- og undervisningsdepartementet til enhver tid godkjenner.

For Sentralblokken var utgangspunktet et romprogram på 40 745 m² netto, hvorav arealer til undervisning og universitetsforskning er godkjent med 4 784 m², som utgjør 11,8 pst. Staten ved Sosialdepartementet dekker 15 pst. av resterende utgifter vedrørende Sentralblokken og prosjekter i henhold til liste vedlagt avtaleutkastet.

Beregningsgrunnlaget for statens tilskott er begrenset oppad til de fastsatte kostnadsrammer.

Utgifter til løst inventar og utstyr

I. Universitetet er forutsatt selv å skulle utstyre over sitt budsjett lokaler til undervisning og universitetsforskning.

Av de resterende utgifter til løst inventar og utstyr, forutsetter avtalen at staten dekker 15 pst. Partene er blitt enige om at det er mest hensiktsmessig å yte dette tilskottet som et omforenet beløp på 30 mill. kr., som utbetales over årene 1978-1982. Beløpene justeres for prisstigning.

Avtaleutkastet forutsetter at staten skaffer lånemuligheter for 85 pst. av kapitalbehovet etter fradrag av statens andel.

Ny avtale

Nevengården sykehus fungerer som universitetsklinikk og deltar innenfor sitt område i undervisning og forskning, samt at det har universitetsklinikk-funksjoner.

Vedrørende de prinsipielle retningslinjer for statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikker foreslår partene et stats-tilskott på 7 pst. av netto driftsunderskott.

Samtidig tilrås at staten yter et ekstra tilskott på 3 pst. av netto lønnsutgifter, som kompensasjon for heft av Nevengården sykehus' eget personale som følge av universitetsundervisning.

For nærmere detaljer vises til avtaleutkastet.

Proposisjonen fremmes i samråd med Kirke- og undervisningsdepartementet, idet de direkte utgifter ved undervisningen dekkes over dette departements budsjett.

Sosialdepartementet

tilrår:

At Deres Majestet godkjenner og skriver under et framlagt utkast til proposisjon til Stortinget om godkjenning av avtale om endringer i og tillegg til gjeldende avtale mellom staten og Hordaland fylkeskommune om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken i Bergen, og om tilleggsbevilgning for budsjettåret 1977 vedrørende statstilskott til universitetsklinikken.

Om avtale om tillegg til og endringer i gjeldende avtale mellom staten og Hordaland fylkeskommune om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken i Bergen

Vi OLAV, Norges Konge,

gjør vitterlig:

Stortinget blir innbudt til å gjøre følgende vedtak:

I

Stortinget godkjenner det utkast som forhandlerne fra staten og Hordaland fylkeskommune er blitt enige om, til avtale om endringer i og tillegg til gjeldende avtale mellom staten og Hordaland fylkeskommune om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken i Bergen.

II

På statsbudsjettet for 1977 gjøres følgende endringer:

Kap. 320, Universitetet i Bergen,

Post 61, Tilskott til drift av kommunale sykehus, overslagsbevilgning, forhøyes med kr. 572 000 fra kr. 200 000 til kr. 772 000.

Kap. 718, Tilskott til universitetssykehus,

Post 60, Driftsutgifter, forhøyes med kr. 10 728 000 fra kr. 33 208 000 til kr. 43 936 000.

Tilråding fra Sosialdepartementet ligger ved i avtrykk.

Gitt på Oslo slott 29. april 1977.

Under Vår hånd og rikets segl

OLAV
(L.S.)

Odvar Nordli

Trygve Schiøll

Om avtale om tillegg til og endringer i gjeldende avtale mellom staten og Hordaland fylkeskommune om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken i Bergen

Vedlegg 1

Utkast

Til avtale om endringer i og tillegg til gjeldende avtale mellom staten og Hordaland fylkeskommune om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken i Bergen.

BAKGRUNN FOR DE FORESLATTE ENDRINGER:

Gjeldende avtale, vedrørende statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken i Bergen, ble godkjent av Stortinget 13. mai 1971, jfr. St.prp. nr. 90 (1970-71) og Innst. S. nr. 175 (1970-71).

Praktiseringen av Haukelandsavtalen har etter hvert frembragt en del prinsipielle saker som det fra høsten 1975 og fram til høsten 1976 har vært ført forhandlinger om mellom representanter for staten og for Hordaland fylkeskommune. Man er blitt enige om følgende:

Statens tilskott til driftsutgiftene ved Haukeland sykehus

I gjeldende avtale er det om statens tilskott til driftsutgifter fastsatt følgende under punktene IV. 1. B) og C):

- «B) 12½ prosent av netto driftsunderskott (brutto driftsutgifter fratrukket salgs- og leieinntekter samt trygdens refusjon).
- C) Ekstra tilskott på 3 prosent av samme driftsunderskott som nevnt under B, begrenset i tid til 1. januar 1975.»

I premissene vedrørende punkt C er anført:

«Dette ekstra tilskott er begrunnet i at byggearbeidene og ombyggingen vil medføre vansker for sykehusdriften og også for de funksjoner staten skal ha ansvaret for. Disse vansker vil også være til stede etter 1. januar 1975, men fra nevnte tidspunkt er den økonomiske situasjon en annen, idet trygdens refusjon av driftsutgifter da er opptrappet til 85 pst.»

Ved lov av 16. juni 1972 ble sykehusloven endret slik at trygderefusjonen fortsatt bare skal være 75 pst. av godkjente kurpenger. Den opptrapping av trygderefusjonen som var forutsetningen for at det ekstra statstilskott skulle ytes bare til 1. januar 1975, er dermed falt bort.

Hordaland fylke har forutsatt at avtalen om ekstra statstilskott på 3 pst. av netto driftsutgifter prolongeres.

Det synes ikke riktig at fylket ved siden av den belastning en uendret trygderefusjon medfører, skal miste det ekstra tilskott på 3 pst. av nettoutgiftene det hittil har fått til dekning av disse merutgifter. Det vises til at byggearbeidene ved Haukeland sykehus pågår, og at det var vanskelighetene for sykehusdriften i denne forbindelse som begrunnet det ekstra tilskott.

Partene er blitt enige om å foreslå at nevnte tilskott også gis i tiden fra 1. januar 1975 frem til hovedutbyggingen er fullført.

Punkt 1. C) foreslås endret til å lyde:

«Ekstra tilskott på 3 prosent av samme driftsunderskott som nevnt under B) til og med året 1982.»

Statens tilskott til anleggsutgiftene

Partene er videre blitt enige om at det på det nåværende stadium i utbyggingen kan fastsettes kostnadsrammer som grunnlag for prosjektstyringen og oppgjøret mellom staten og fylket.

Avtalens pkt. IV. 2. Anleggsutgifter, punktene A) og B) foreslås endret til å lyde:

«2. Anleggsutgifter

Statens økonomiske medvirkning til anleggsutgiftene er begrenset til Sentralblokken og prosjekter som er beskrevet i vedlagte reviderede liste. Av faktiske anleggsutgifter oppad begrenset til de fastsatte kostnadsrammer dekker staten:

- A) Utgifter vedrørende lokaler til undervisning og universitetsforskning på grunnlag av det romprogram Kirke- og undervisningsdepartementet godkjenner. For Sentralblokken var utgangspunktet et romprogram på tilsammen 40 745 m² netto hvorav arealer til undervisning og universitetsforskning er godkjent med 4 784 m², som utgjør 11,8 pst. Statens andel vil utgjøre samme prosentsats av byggekostnadene for Sentralblokken og for eventuelle andre prosjekter der det godkjennes rom for undervisning og universitetsforskning som forholdet mellom romprogram for disse formål og totalt nettoareal, eventuelt forholdet mellom de tilsvarende bruttoarealene, hvis det er et mer praktisk beregningsgrunnlag. For Sentralblokken skal

Om avtale om tillegg til og endringer i gjeldende avtale mellom staten og Hordaland fylkeskommune om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken i Bergen

nevnte andel likevel ikke kunne settes lavere enn 10 pst. ved den endelige avregning.

B) 15 pst. av resterende utgifter for så vidt angår:

- a) De arealer som inngår i den planlagte Sentralblokken. Kostnadsrammen pr. 1. januar 1976 (indeks 152,9) fastsettes slik:

Prosjektramme («Økonomisk styring»)	715,5 mill. kr.
Utført omprosjektering	6,0 —»—
Prosjektaadm., byggeledelse	25,0 —»—
Sum, kostnadsramme	746,5 mill. kr.

- b) Prosjekter vedrørende provisorier, nybygg og ombygging av eksisterende anlegg i henhold til vedlagte liste. Hvert enkelt prosjekt er avgrenset ved referanse til prosjektbeskrivelse. Det er fastsatt kostnadsramme, som er knyttet til angitt prisindeks, for hvert enkelt prosjekt.

Kostnadsrammene er basert på nøkterne kostnadsoverslag, og de skal legges til grunn for fylkets styring av utbyggingen. Den andel av hver enkelt kostnadsramme som til enhver tid ikke er disponert til utførte arbeider, justeres for prisstigning i henhold til Stormbulls indeks 1.A.

De prisjusterte rammer utgjør de maksimale beregningsgrunnlag for statens økonomiske medvirkning til anleggsutgiftene i henhold til punktene A) og B) ovenfor.

Kostnadsrammene vil også komme til anvendelse ved godkjenning av byggekostnader for amortisering over sykehusets driftsbudsjett i henhold til Sykehuslovens § 10. I tillegg til de kostnader som er medregnet i rammen, vil amortiseringsgrunnlaget også innbefatte byggelånsrenter for den andel av anleggsutgiftene, som ikke dekkes ved direkte tilskudd i henhold til punktene A) og B) ovenfor. Dersom de prisjusterte kostnadsrammer overskrides, vil også byggelånsrentene bli delvis godkjente. Amortiseringsgrunnlaget vil da bli fastsatt på grunnlag av den prisjusterte kostnadsrammen pluss en andel av byggelånsrentene, svarende til forholdet mellom kostnadsrammen og byggregnskapets tall for de kostnader som medregnes i rammen.»

Det som er fastsatt i den opprinnelige avtale om dekning av statens andel av anleggsutgiftene og om statens andel av refusjon fra trygden, gjelder fortsatt.

Utgifter til løst utstyr og inventar

I henhold til avtalens pkt. IV. 3. A) skal universitetet selv utstyre over sitt budsjett lokaler til undervisning og universitetsforskning. Av de resterende utgifter til løst inventar og

utstyr dekker staten 15 pst. (avtalens pkt. IV. 3. B)). Partene er enige om at nevnte 15 pst. tilskott mest hensiktsmessig kan avgjøres med det omforenede beløp som utbetales over årene 1978-82.

Avtalens pkt. IV. 3. B) foreslås endret til å lyde:

«B) Staten dekker sin andel av de resterende utgifter til inventar og utstyr med en sum på 30 mill. kr. Beløpet fordeles med 6 mill. kr. pr. år over årene 1978-82. Beløpene justeres for prisstigning i henhold til engrosprisindeksen pr. februar i foregående år med utgangspunkt februar 1975 (188 poeng).

Tilskottene ytes mot senere avregning ved fastsettelse av refusjon fra trygden.»

Amortisering av investert kapital. Lån til utbyggingen

Etter vanlige regler skal byggearbeidene ved sykehus og andre helseinstitusjoner være avsluttet før amortisering over driftsbudsjettet kan finne sted. Byggingen av Sentralblokken ved Haukeland sykehus tar imidlertid svært lang tid i forhold til andre sykehusprosjekter. Sentralblokken vil bli tatt i bruk i etapper fra 1978 til 1982.

For Sentralblokken er partene enige om å foreslå at amortiseringen påbegynnes i 2 trinn. For de utgifter som er påløpt frem til 31. desember 1979 påbegynnes amortiseringen f.o.m. året 1980. Amortiseringen av de resterende finner sted når hele Sentralblokken er tatt i bruk. Amortisering av andre nybygg og ombygginger finner sted etter vanlige regler, dvs. etter hvert som byggene tas i bruk.

Når det gjelder lån til utbyggingen, innvilger Norges Kommunalbank lånene med 40 års avdragstid med like store halvårlige avdrag. Dette har også sin bakgrunn i den spesielt lange utbyggingstid som er nødvendig for gjennomføring av Haukelandprosjektet. Det er på det rene at Hordaland fylke har likviditetsvansker i forbindelse med utbyggingen av Haukeland sykehus. For å lette disse vanskeligheter foreslår forhandlingspartene at finansieringen ved lån i Kommunalbanken oppjusteres fra 80 pst. til 85 pst.

Ovennevnte fører til følgende forslag til endret formulering av avtalens avsnitt V:

«Staten skaffer lånemuligheter enten som lån i Kommunalbanken eller som partialobligasjonslån slik at inntil 85 pst. av kapitalbehovet etter fradrag av statens andel kan dekkes ved lån. Den nye lånerammen gjelder ikke for ferdigstilte prosjekt i henhold til vedlagte liste.

For Sentralblokken vil amortiseringen finne sted i 2 trinn. For de utgifter som er påløpt

Om avtale om tillegg til og endringer i gjeldende avtale mellom staten og Hordaland fylkeskommune om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken i Bergen

frem til 31. desember 1979 påbegynnes amortiseringen fra og med året 1980. Amortiseringen av det resterende finner sted når hele Sentralblokken er tatt i bruk.

Amortisering av andre nybygg og ombygginger finner sted etter vanlige regler, dvs. etter hvert som byggene tas i bruk.

Avdragsbelastningen skal for de første 20 år svare til en nedbetaling over 40 år. Før utløpet av første 20-årsperiode skal lånevilkårene for den gjenværende periode tas opp til avgjørelse.»

Spørsmål vedrørende renter av lån i Kommunalbanken

Partene er enige om at Hordalands låneuttak i Kommunalbanken i praksis virker som byggelån. Renter som påløper i byggetiden betraktes som byggelånsrenter som kan utgiftsføres i byggerenskapet, og inngår i grunnlaget for beregning av lån i Kommunalbanken. Byggelånsrentene inngår også ved fastsettelse av amortiseringsgrunnlaget med den begrensning som fremgår av siste avsnitt under pkt. 2. Anleggsutgifter.

Utgifter til drift og vedlikehold av veitunnelen under Sentralblokken

Spørsmålet om utgifter til vedlikehold og drift av veitunnelen under Sentralblokken ligger utenfor rammen av Haukelandsavtalen og forhandlingene om revisjon av denne. Forhandlingene er imidlertid enige om at drift og vedlikehold av veitunnelen under Sentralblokken ikke bør være et ansvar eller en utgift for sykehuset.

Neevengården sykehus. Utgifter til undervisning, forskning og til universitetsklinikkfunksjoner

Under forhandlingen om Haukeland sykehus og endringer i gjeldende avtale er fremmet krav om at staten kommer inn i bildet også når det gjelder Neevengården sykehus. Dette sykehus fungerer som universitetsklinikk og deltar innenfor sitt område i undervisning og forskning, og har universitetsklinikkfunksjoner.

I henhold til retningslinjene i St. meld. nr. 49 for 1969-70 om prinsipielle retningslinjer for statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikker, har spørsmålet om omfanget av universitetsklinikkfunksjonene vært forelagt Det medisinske fakultet i Bergen. Fakultetet foreslår 7 pst. lagt til grunn. Sam-

tidig tilrås at staten yter et ekstra tilskott på 3 pst. av sykehusets netto lønnsutgifter, som kompensasjon for heft av Neevengården sykehus' eget personale som følge av universitetsundervisning.

Helsedirektøren har sluttet seg til fakultetets forslag om en prosentsats på 7 for universitetsklinikkfunksjonene.

Forhandlingspartene er blitt enige om følgende utkast til avtale:

1. Driftsutgifter

Staten dekker:

A) Merutgifter i forbindelse med undervisning av medisinske studenter, psykologistudenter og leger og utgifter ved universitetsforskning ved at Universitetet i Bergen på samme måte som til nå lønner det nødvendige personale direkte utenom Neevengården sykehus sitt budsjett, og dekker, utenom samme budsjett, utgifter til bøker, utstyr og annum (instituttets driftsutgifter).

For heft av Neevengården sykehus sitt eget personale som følge av universitetsundervisning yter staten et ekstra tilskott på 3 pst. av sykehusets netto lønnsutgifter. Dette tilskottet skal tas opp til ny vurdering ved endringer i universitetets stillingsbudsjett for Neevengården sykehus eller i undervisningsbelastningen. Ved eventuell økning av studenttallet sørger Universitetet for at den nødvendige økning av personalet skjer over sitt budsjett.

B) 7 pst. av netto driftsunderskott (brutto driftsutgifter fratrasket salgs- og leieinntekter samt refusjon fra trygden).

2. Anleggsutgifter

Eventuelle refusjonskrav i forbindelse med nybygg, nyanlegg og andre påkostninger ved Neevengården sykehus blir å ta opp med staten i hvert enkelt tilfelle. I prinsippet skal staten gi forholdsvis refusjon for den delen av investeringsutgiftene som faller på de lokaler som skal disponeres av Universitetet.

3. Utgifter til løst inventar og utstyr

Utgifter til løst inventar og utstyr til universitetslokaler skal dekkes med midler bevilget over Universitetet i Bergen sitt budsjett.

4. Iverksetting

Avtalen blir gjort gjeldende med virkning fra 1. januar 1975.

Om avtale om tillegg til og endringer i gjeldende avtale mellom staten og Hordaland fylkeskommune om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken i Bergen

Avtaleutkastet undertegnes med forbehold om godkjenning av Stortinget og Hordaland fylkeskommune.

Representantene for Hordaland fylkeskommune ba om en protokolltilførsel, som er vedlagt avtalen.

Oslo, november 1976

For staten:

Kjell Knudsen
Jacob W. Nordan

Jon Bjørnsson
Arve Kjelberg

Reidar S. Bang
Per Oeding

Ove Jacobsen
Sigismund Koester

Per Eikeland

Bergen, november 1976

For Hordaland fylkeskommune:

Ole Dramdal

Nils T. Selvik
Arne Kjos

Ragnar Juell Morken
Bjørn Vidar Dale

Audun Lien

Forhandlerne fra Hordaland fylkeskommune ønsker følgende protokolltilførsel:

«Spørsmålet om kompensasjon for de sterkt økende utgifter som endringer i sykehusloven pr. 1. januar 1977 medfører, er holdt utenfor

denne justering av avtalen. Spørsmålet om kompensasjon tas opp separat så snart en har tilstrekkelig tallmateriale.

Hordaland fylkeskommune peker på at en reduksjon fra 85 pst. refusjon – som var stilt i utsikt da Haukelandsavtalen ble inngått – og ned til 50 pst. slår ekstra sterkt ut for et så stort og avansert sykehus som Haukeland.»

VEDLEGG TIL AVTALE OM ENDRINGER OG TILLEGG TIL HAUKELANDSAVTALEN

Bergen, den 3. november 1976

Revidert liste over prosjekt utenom Sentralblokken som kommer inn under Haukelandsavtalen

Prosjekt	Referanse Merknader	Kostnadsramme (ekskl. utst.)	
		Prisnivå:	mill. kr.
Barnepsykiatrisk avd.	Forprosjekt av 2. februar 1976	Mars 1976	11,9
Kvinnekl. og ombygging	Forprosjekt av 18. februar 1974, jfr. Utbyggingsdirektørens notat av 8. januar 1976 i sak 0700, med kostnadsoverslag 32,5 mill. inkl. utstyr og inv.	Jan. 1976	30,7
Barnekl. og ombygging	«Endelig prosjekt for tilbygg til Barnekl. og ombygging» av 20. april 1976. «Opprustning/modernisering av nåværende hovedblokk» av 16. juli 1976	April 1976	(14,1) (9,8) } 23,9
Teknisk sentral	Forprosjekt av 1. oktober 1974, jfr. Fylkesrådmannen sitt framlegg til langtidsbudsjett for 1976-79, hefte 1, s. 47	Des. 1975	42,9
Intern transport	Rammeplan/forprosjekt av 15. oktober 1975	Sept. 1975	43,6

Om avtale om tillegg til og endringer i gjeldende avtale mellom staten og Hordaland fylkeskommune om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken i Bergen

Prosjekt	Referanse Merknader	Kostnadsramme (ekskl. utst.)	
		Prisnivå:	mill. kr.
Daghjem	Omfatter daghjem på Haukeland og på Ravnebjørget, som begge er avsluttet, samt daghjem på Vognstølen (forprosjekt)	Jan. 1976	6,5
Sentralkjøkken og kantine	Skisseforslag av 10. september 1976, korrigert ved brev av 29. september 1976	Sept. 1976	8,7
Utvivelse	Skisseprosjekt av 24. september 1976	Sept. 1976	14,3
Verkstedbygg Sykehusapotek	Kostnadsramme for Sentralkjøkken, Verkstedbygg og Sykehusapotek fastsettes av Sosialdepartementet etter forslag fra fylket på grunnlag av planer godkjent av helse- direktøren		

Avsluttede prosjekt		Kostnad (mill. kr.)
I.	2. Ominnredning Gml. Hovedbygg	12,4
	- 0100 Gml. hovedbygning generelt	
	- 0102 Kirurgisk avd.	
	- 0103 Rokeringsbygg	
	- 0107 Loft	
III.	1+3. Provisorier som følge av reising av Sentralblokken	3,8
	- 0101 Skadestue og mottagelse	
	- 5000 Servicepaviljong	
	- 5800 Vakt- og portørbygg	
	- 5900 Garderobebygg	
	- 406 (1976) Telefonsentral i Kvinnekl.	
IV.	1. Hormonlaboratoriet	0,8
	- 402 Kvinneklubben	
V.	1. Kjelesentral og utvidelse av oljetankanlegg	1,1
	- 5500 Fyrsentral MFH-bygget	
	- 5600 Fyrsentral Barnekl. og Psyk. klinikk	
V.	2. - 406 (1973) Midlertidig utvidelse av telefonsentral	0,3
VI.	4. - 413 Etablering av surstoffsentral	0,3

Om avtale om tillegg til og endringer i gjeldende avtale mellom staten og Hordaland fylkeskommune om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikken i Bergen

Vedlegg 2

Haukelandsavtalen

Beregning av den økonomiske virkning av avtaleutkastet:

	For 1977 Beregnings- eksempel	For 1983 (Når Sentral- blokken er ferdig)
1. Driftsutgifter:		
Haukeland.		
Sykehusets bruttoutgifter, budsjett minus salgs- og leieinntekter	287,0 mill.	500 mill.
Kurpengeinntekt, 50 pst. f.o.m. 1. januar 1977	143,5 mill.	250 mill.
Budsjettetert driftsunderskott	143,5 mill.	250 mill.
Eventuell overskridelse/mindreinntekt	15,0 mill.	20 mill.
Driftsunderskott	158,5 mill.	270 mill.
Fast statstilskott, 12,5 pst.	19,8 mill.	34 mill.
Ekstra statstilskott (t.o.m. 1982), (3 pst.) for 1977	4,7 mill.	-
Ekstra statstilskott f.o.m. 1. januar 1975 t.o.m. 31. desember 1976 (3 pst.)	3,6 mill.	-
Eierandel	130,4 mill.	236 mill.

I tillegg dekker staten utgifter til undervisning og universitetsforskning utenom sykehusets budsjett. Pr. dato er imidlertid dette svært vanskelig å fastslå, og vil derfor bli beregnet senere.

Ny avtale — Neevengården

Avtalen trådte i kraft med virkning fra 1. januar 1975.

Bevilgningsbehovet i 1977 vil således omfatte tiden f.o.m. 1. januar 1975 t.o.m. 31. desember 1977.

7 pst. fast statstilskott av netto driftsunderskott	kr. 2 428 000,00
3 pst. ekstratilskott av netto lønnsutgifter	kr. 572 000,00
Tilsammen for Neevengården i 1977	kr. 3 000 000,00

2. Anleggsutgifter:

Prisnivå 1976

Total kostnadsramme for Sentralblokken, samt prosjekter vedrørende provisorier, nybygg og ombygging av eksisterende anlegg i henhold til vedlagte liste ca. 948 mill.
(herav utgjør Sentralblokken 746,7 mill, og andre prosjekter 201,5 mill.)

Av dette dekker staten 11,8 pst. av utgiftene til Sentralblokken (746,5 mill.) i henhold til avtalens pkt. IV, 2. A ca. 88 mill.

Rest anleggsutgifter ca. 860 mill.
Herav dekker staten 15 pst., som utgjør 129 mill.

ca. 731 mill.
Arealtilskott, Sentralblokken 23 mill.

Fylkets andel ca. 708 mill.
Byggelånsrenter på fylkets andel, overslagsberegning ca. 150 mill.

Fylkeskommunens finansieringsbehov ca. 858 mill.
Herav forutsettes 85 pst. finansiert ved lån i Kommunalbanken ca. 729 mill.

Resten finansieres av fylkeskommunen ca. 129 mill.

Om avtale om tillegg til og endringer i gjeldende avtale mellom staten og Hordaland fylkeskommune
om statens medvirkning ved anlegg og drift av universitetsklinikk i Bergen

3. *Løst inventar og utstyr:*

Utstyr til universitetsformål, dekkes av staten	ca. 17 mill.
Inventar og utstyr til sykehuset	ca. 180 mill.
Herav statstilskott (vedtatt av avtalepartene)	30 mill.
Fylkeskommunens finansieringsandel	150 mill.
Herav forutsettes 85 pst. finansiert ved lån i Kommunalbanken	128 mill.
Resten finansieres av fylkeskommunen	22 mill.

Vedlegg 4

Kultur- og vitenskapsdepartementet

St. prp. nr. 74 (1987—88)

Om godkjenning av avtale om finansiering av nybygg for den maritime høyskole i Vestfold og om tilleggsbevilgning til lokaler for universitetsformål i Høland sykehus

Tirsdag fra Kultur- og vitenskapsdepartementet av 25. mars 1988, godkjent i statsråd samme dag.

I. AVTALE MED VESTFOLD FYLKESKOMMUNE OM FYLKESKOMMUNENS FORSKOTTERING AV UTGIFTER TIL NYBYGG FOR DEN MARITIME HØYSKOLE I VESTFOLD

Stortinget har vedtatt å reise nybygg for Høsten ingeniørhøgskole. Også Tønsberg maritime høyskole, som staten overtok driftsansvaret for 1. januar 1988, har stort behov for nye lokaler. Mange hensyn taler for samlokalisering av de utdanninger som er såvidt boskattede. For på et tidlig tidspunkt å få realisert planene om nybygg også for den maritime høyskolen samt for å få fordelene med bare ett byggetrinn, har Vestfold fylkeskommune tilbudt seg å forskottere utgiftene ved å reise nybygg for Tønsberg maritime høyskole.

Planene for samlokalisering av Høsten ingeniørhøgskole og den maritime høyskolen ble presentert for Stortinget i St. prp. nr. 1 (1986—87), side 206. I et brev av 17. november 1988 ble Kirke- og undervisningskomiteen orientert nærmere om de utfordringer som til da var foretatt.

I vedlegg til nevnte brev refereres de hovedveikar Finansdepartementet mener bør ligge til grunn for en avtale om forskottering, nemlig:

«Forskotteringsbelegget må håndteres etter tilbakebetalingsprinsippet *kroner for kroner*, noe som eksplisitt må fremgå av avtalen. Tilbakebetaling skjer innen år 2000.

Når fylkeskommunen påtar seg forskotteringsansvar må dette gjelde *hels byggesummen* — hva angår den maritime høyskole delen — selv om dette skulle overstige det daværende overdrag på 47 mill. 1988-kroner.»

Stortingets Kirke- og undervisningskomité hadde i Budsjettutvalget S. nr. 12 (1988—87) ikke innvendinger mot at saken løses etter de høyer som her ble trukket opp.

Det er senere ført forhandlinger mellom Kultur- og vitenskapsdepartementet og Vestfold fylkeskommune, og partene er blitt enige om et avtaleutkast som følger som vedlegg. Hovedelementene er som følger:

- Samlokaliseringsskjemaet mellom Høsten ingeniørhøgskole og den maritime høyskolen er basert på et totalt bruttoareal på 15 400 m². Av dette gjelder 38 pst. — eller 5 820 m² brutto — den maritime høyskolen. Totalt kostnadsoverslag er beregnet til 149,5 mill. kroner, prisløst 1. august 1987. Fylkeskommunen forutsettes å forskottere ovennevnte andel på 38 pst. av denne sum, dvs. 56,8 mill. kroner, samme prisløst.
- Dersom anbud som godtas ligger over ovennevnte kostnadsoverslag på 149,5 mill. kroner (prisløst 1. januar 1987), dekker fylkeskommunen 15 pst. av denne kostnadsoverskriftdelen.
- Opparbeidingskostnader til vei, vann og kloakk som ville kommet også med bygg bare for ingeniørhøgskolen, er beregnet til 4,5 mill. kroner og dekkes i sin helhet av staten.
- Statens tilbakebetaling skal skje etter byggeregnskap etter krona- og krona-prinsippet uten prisjustering eller rentuberegning, med de endringer som følger av pkt. b). Tilbakebetaling skjer med en femtepart i hvert av årene 1985—1999.
- I tillegg betaler staten i hvert av årene et beløp på kr 700 000, til sammen 3,5 mill. kroner, pga. statens innsparring ved at de to bygg reises som ett prosjekt. Dette gjelder reduserte drifts- og riggskostnader og innsparring ved at entreprisen bare reise gir attraksjonsrabatt.

St. prp. nr. 74

1987—88

Om godkjenning av avtale om finansiering av nybygg for den maritime høyskole i Vestfold og om tilleggsbevilgning til lokaler for universitetsformål i Høland sykehus

- Statens bygge- og eiendomsdirektorat står for reisingen av bygget.
- Staten får full disposisjonsrett og blir eier av bygget ved ferdigstillelse.

Finansdepartementet har godtatt avtaleutkastet, og samtykket i at det foreligger Stortinget til godkjenning. I sin uttalelse bemerker Finansdepartementet:

«at en modell med fylkeskommunal forskottering av byggeprosjektet i statlig sektor ikke kan bli noen virkelig modell for framtidig realisering av statlige byggeprosjekter. Dette fordi forskotteringsløsninger vil binde opp den framtidige finanspolitiske handterhet og vanskeliggjøre en rammemessig håndtering av framtidige bevilgninger. Når Finansdepartementet i dette tilfelle tidligere har akseptert prinsippet om forskottering skyldes det de gevinster som kan realiseres ved samlokalisering av de to høyskolebygg, samt at fylkeskommunen har akseptert prinsippet om krona for krona tilbakebetaling. Finansdepartementet har med tilførsel bemerket at det har vært mulig å få fram til en avtale i denne spesielle sak som må sies å ivareta alle rimelige hensyn.»

«Avtaleutkastet er også godkjent av Fylkestinget i Vestfold, i møte 23. februar 1988.

II. TILLEGGSBEVLINGNING TIL LOKALER FOR UNIVERSITETSFORMÅL I HØLAND SYKEHUS

«Avtale, vedrørende statens medvirkning til anlegg og drift av universitetssliniken ved Høland sykehus i Bergen ble godkjent av Stortinget 13. mai 1974, jf. St. prp. nr. 80 (1970—71) og Innst. S. nr. 176 (1970—71). I henhold til avtalen dekker staten:

««Utgiftet vedrørende lokaler til undervisning og universitetsforskning på grunnlag av det romprogram Kirke- og undervisningsdepartementet til enhver tid godkjenner. For Sentralblokken på 40 745 m² netto er godkjent 4 484 m² som utgjør 11,6 pst. Statens andel vil ligge sammen prosentvis av byggekostnadene for Sentralblokken og for eventuelle andre prosjekter der det godkjennes rom for undervisning og universitetsforskning som forholdet mellom romprogram for disse formål og total nettoareal, eventuelt forholdet mellom de tilsvarende bruttoarealer, hvis det er et mer praktisk beregningsgrunnlag.»

«I 1976 ble Hølandssavtalen revidert, jf. St. prp. nr. 169 (1976—77). Blant annet ble det gjort følgende tilføyelse:

««For Sentralblokken skal nevnte andel likevel ikke kunne settes lavere enn 10 pst. ved den endelige avregning.»

««Dette ble tilføyd som en garanti overfor Hølandss fylkeskommune om at staten ikke skulle skape strid om små marginer dersom

det skulle vise seg at universitetsandelen sank betydelig som følge av den endelige arealbelegning for Sentralblokken.

Ved avtale revisjonen ble også listen over prosjekter utenom Sentralblokken utvidet. Således ble Barnepsykiatrisk avdeling, Kvinneklinikk og Barnaklinikk tatt med blant de prosjekter hvor det er rimelig at staten bidrar økonomisk etter de prinsipper som tidligere er lagt til grunn.

Da Sentralblokken var ferdig, gjennomgikk universitetets brukerutvalg hvilke arealer som i henhold til det opprinnelige romprogram skulle defineres som universitetsfunksjoner og dermed finansieres over dette departementets budsjett. Universitetsarealene ble summert til 5 061,5 m² netto. Denne summen utgjorde mindre enn 10 prosent, som var satt som minimumsgrænse for universitetsandelen i den reviderte Hølandssavtalen av 1976.

Ett år etter bygget var tatt i bruk, påpekte Hølandss fylkeskommune at det medgikk større arealer til universitetsfunksjoner enn det som framgikk av oversikten på 5 061,5 m². Både Universitetet og Hølandss fylkeskommune laget oversikter over arealer som kunne oppfattes som tilleggsarealer for universitetsfunksjoner. Fylkeskommunen krevde på denne bakgrunn at Kultur- og vitenskapsdepartementet måtte betale en større andel i nybygget og i de øvrige bygg som er nevnt foran. Fra Hølandss fylkeskommune ble det blant annet påpekt at den godkjenningssaksen som ble etablert mens bygget ble reist, innebar at det var Sosialdepartementets representant som måtte ha ansvaret for at bygget faktisk fikk større arealer til undervisning og forskning enn arealrammen for disse formål lå.

Departementet kunne ikke uten videre akseptere at dette skulle føre til større bidrag fra vår side. I henhold til avtalen kunne en slik tvist kreves avgjort ved voldgift, men både departementet og fylkeskommunen var innstilt på å søke å komme til en minnelig ordning.

Fra statens side måtte både Sosialdepartementet og Finansdepartementet delta i vurderingene, og det tok noe tid å forberede saken. I tillegg til den uklarehet som forelå om godkjenningssaksedyren i byggetiden, måtte det legges vekt på at arealrammen omtalt i avtalen av 1970 egentlig var basert på et romprogram fra 1965. Dette kunne ikke på noen måte tilgodese den faglige utvikling og de forskningsbehov som var kommet senere. Dessuten måtte det tas hensyn til at studenttallet var økt.

Den 21. januar 1988 ble det holdt forhandlingsmøte mellom representanter for de 3 de-

1987-88

St. prp. nr. 74

3

Om godkjenning av avtale om finansiering av nybygg for den maritime høyskole i Vestfold og om tilleggsbevilgning til lokaler for universitetsformål i Hordaland-sykehus

parter og for Hordaland fylkeskommune. Fra begge sider ble det lagt vekt på å komme fram til et samlet omforent beløp uten å gå i detalj om de enkelte oversikter over tilleggsarealer.

På møtet ble forhandlingene enige om at Kultur- og vitenskapsdepartementet som endelig oppgjør for universitetsarealene i Sentralblokken, Kvinnekliviken, Barnepsykiatrisk avdeling og Barnesklinikken skal betale totalt 126,5 mill. kroner.

Det er til og med 1981 utbetalt tilsammen 106,5 mill. kroner til Hordaland fylkeskommune til dette formål. Avtalen innebærer altså en tilleggsbetaling på 20 mill. kroner.

Kultur- og vitenskapsdepartementet er enig i forhandlingsresultatet, som også er godkjent av Fylkesutvalet i Hordaland fylkeskommune i møte 3. mars 1988.

Saken er forelagt Finansdepartementet som ikke har noe å innvende mot at det fremmes forslag om en tilleggsbevilgning på 20 mill. kroner.

Kultur- og vitenskapsdepartementet

tilrår:

At Deres Majestet godkjenner og skriver under et framlagt utkast til proposisjon til Stortinget om godkjenning av avtale om finansiering av nybygg for den maritime høyskole i Vestfold og om tilleggsbevilgning til lokaler for universitetsformål i Hordaland-sykehus, under kap 311, ny post 60, tilskott til kommunale sykehusbygg.

VI OLAV, Norges Konge,

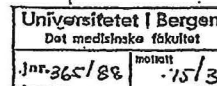
gjør vitterlig:

Stortinget blir innbudt til å gjøre følgende vedtak:

I
Stortinget godkjenner det utkast som forhandlingene fra Kultur- og vitenskapsdepartementet og Vestfold fylkeskommune er blitt enige om, til avtale om fylkeskommunens forlengelse av utgifter til nybygg for den maritime høyskole i Vestfold.

II
På statsbudsjettet for 1988 bevilges under kap 311, Universitetet i Bergen, ny post 60, tilskott til kommunale sykehusbygg, kr 20 000 000.

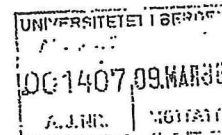
Tilrødding fra Kultur- og vitenskapsdepartementet ligger ved i avtrykket.



Handwritten: OK. and - Kopia: ML, SS.
FYLKESRÅDMANNEN
HORDALAND
FYLKESKOMMUNE
Handwritten: Telen og Med. felle

Kultur- og vitenskapsdepartementet
Postboks 8030 Dep

0030 OSLO 1



Strandgaten 19R
Postboks 1923 Nordnes
5024 BERGEN
Telefon 051 37 50 50

Jnr. 192/88

Arkiv nr. 111.43

JS/BR

BERGEN, 04.03.1988

HAUKELANDSUTBYGGINGA - UNIVERSITETSAREALA - ENDELEG AVREKNING - TALE MED STATEN

Eg viser til møtet i Bergen 21. januar 1988 og til utsendt møtereferat.

Fylkesutvalet i Hordaland drøfta den endelege avtalen med staten på sitt møte den 3. mars 1988 - som sak 79/1988. Kopi av fylkesutvalssaka ligg ved til orientering.

I samsvar med fylkesrårmannen sitt forslag gjorde fylkesutvalet slikt samrøystes vedtak:

"Med heimel i §24 i lov om fylkeskommunar gjer fylkesutvalet vedtak:

Fylkesutvalet i Hordaland godtek 126,5 mill kr som endeleg oppgjør for universitetsareala i Sentralblokken, Kvinnekliviken, Barnepsykiatrisk-avdeling og Barnesklinikken.

Fylkeskommunen har fått innbetalt 106,5 mill kr a konto. Fylkesutvalet føreset at restsummen - 20 mill kr - vert innbetalt til fylkeskommunen straks Stortinget har godkjent tingsingsresultatet - seinast medio 1988."

I samsvar med semja på møtet den 21.01.88 rekna fylkeskommunen no med at departementet fremjer proposisjon for Stortinget slik at fylkeskommunen kan få utbetalt restsummen - 20 mill kr snarast råd.

Med helsing

Nils T. Selvik

Handwritten: J. Skjansen

Kopi m/vedlegg:
Finansdepartementet v/underdir. Steinar Stokke
Sosialdepartementet v/førstekonsulent Reidar Skilbreid
Universitetet i Bergen v/økonomidir. Oddvar Eck
Fylkeshelesesjefen
Haukeland Sykehus
Fylkesbyggjesjefen

Vedlegg 5



DET KONGELIGE
SOSIAL- OG HELSEDEPARTEMENT

St.prp. nr. 1

(2001-2002)

FOR BUDSJETTERMINEN 2002

Utgiftskapitler: 600-797, 2480, 2481

Inntektskapitler: 3600-3751, 5527, 5577, 5578, 5631

juni 2001, 20 mill. kroner. I tillegg er det lagt inn 1,6 mill. kroner til satsing innen telemedisin.

Det foreslås innført 100 pst. egenbetaling for menn som får utført sterilisering ved offentlige poliklinikker. Som følge av dette foreslås posten redusert med 1 mill. kroner. Det vises til nærmere omtale under kap. 730, post 70 Innsatsstyrt finansiering. Videre er posten redusert med 20 mill. kroner som følge av forslaget om full egenbetaling for kunstig befruktning. Det vises til omtale under kap. 2751, post 70 Legemidler.

Videre er bevilgningen til dekning av merutgifter til analyser av urinprøver for personer på legemiddelassistert rehabilitering videreført. Helårseffekten av dette har gitt grunnlag for å øke bevilgningsforslaget med 20 mill. kroner.

I Opptrappingsplanen for psykisk helse (1999-2006) er det lagt opp til en kraftig styrking av spesialisttjenester. Ett av tiltakene er å øke den samlede polikliniske aktiviteten. I tråd med dette overføres 16 mill. kroner fra Opptrappingsplan for psykisk helse (kap. 743) til poliklinisk virksomhet.

Post 72 Tilskudd til regionsykehus (før post 62)

1. Formål og hovedprioriteringer

Regionsykehustilskuddet har som formål å gi et økonomisk grunnlag slik at man i de aktuelle sykehus kan bygge opp og vedlikeholde en infrastruktur for å:

- ivareta kostbare og høyt spesialiserte tjenester som det er faglig og økonomisk rasjonelt å samle på et eller flere regionsykehus
- stimulere til oppbygging av nye avanserte og kostbare spesialisthelsetjenester som kan/bør forankres på region- eller landsfunksjonsnivå
- ivareta klinisk forskning og undervisning, herunder bidra til utbygging av grunnlaget for en fullverdig undervisning.

Regionsykehustilskuddet består av fire deler:

- tilskudd til *basiskostnader* må anses som en rammefinansiering som ikke retter seg mot målbar aktivitet. Tilskuddet skal gi et økonomisk bidrag til de regionale helseforetakene for de merkostnader som er knyttet til å eie og drive et regionsykehus. Dette omfatter bl.a. infrastruktur, kostnader knyttet til drift og vedlikehold av arealer, utstyr m.m. tilknyttet særskilte funksjoner, forskning og undervisning samt merkostnader knyttet til høyere bemanningsfaktor sammenlignet med andre sykehus. Midler til subsidiering av gjestepasienter er også inkludert i basistilskuddet
- tilskudd til *særskilte funksjoner*, det vil si lands- og flerregionale funksjoner og kompetansesentra. Landsfunksjoner utføres bare ett sted i landet, mens flerregionale funksjoner utføres ved flere, men ikke alle regionsykehus. Kompetansesenterene har et spesielt ansvar for bl.a. å drive faglig utvikling, kompetanseutvikling og veiledning flerregionalt eller nasjonalt
- tilskudd til *forskning* er rettet mot forskningsprosjekter innen klinisk forskning, herunder utprøvende behandling
- tilskudd til *undervisning* kompenseres delvis for sykehusenes merkostnader ved å motta medisinerstudenter i den kliniske behandlingen

Fra 2002 vil hele regionsykehustilskuddet utbetales til de regionale helseforetakene. Dette gjelder også for tilskuddene til særskilte funksjoner, forskning og undervisning som tidligere ble utbetalt direkte til det enkelte regionsykehus.

2. Resultatrapport 2000

Ved behandlingen av St.prp. nr. 47 (1999-2000) Om sykehusøkonomi og budsjett 2000, bevilget Stortinget 250 mill. kroner; herav 97 mill. kroner for å videreføre 1999 bevilgningen og 153 mill. kroner for å avhjelpe regionsykehusenes økonomiske situasjon. Det ble ikke tildelt spesielle midler til igangsetting av nye funksjoner i 2000.

Departementet har mottatt regnskap og rapporter for bruken av tilskudd til særskilte funksjoner og forskning for 2000. Økt tilskudd til medisinerstudenter i 2000 er gått til å dekke utgifter ved sykehusene i forbindelse med økningen på 75 medisinerstudenter i 1996 fordelt på Trondheim, Bergen og Oslo.

3. Tilstandsvurdering

Det er nedsatt en interdepartemental arbeidsgruppe som skal gjennomgå og vurdere dagens regionsykehustilskudd med sikte på forslag til endringer fra 2003. Gjennomgangen må sees i forhold til den statlige overtakelsen av spesialisthelsetjenesten. Arbeidsgruppen skal bl.a. vurdere behovet for øremerking av enkelte deler av tilskuddet, og foreslå forenklinger i det fremtidige regionsykehustilskuddet.

I Budsjett-innst. S. nr. 11 (2000-2001) ba Sosialkomiteen departementet vurdere å lage en opptrappingsplan slik at forskning og undervisning gis en større del av regionsykehustilskuddet. Dette vil bli vurdert i forbindelse med det arbeidet som gjøres i arbeidsgruppen. Det foreslås imidlertid å styrke tilskudd til forskning med 10 mill. kroner i 2002.

Gjennom tilsagnsbrevet for 2001 til regionsykehuseierfylkene har departementet stilt krav om rapportering av tilskuddet til særskilte funksjoner, forskning og undervisning. Rapporteringskravet er dels knyttet til aktivitetstale og aktivitetstall, og dels til regnskap.

4. Budsjettforslag 2002

Regionsykehustilskuddet for 2002 foreslås bevilget med 1 985 mill. kroner. Forslag til bevilgning er prisjustert med 3,6 pst. I forhold til vedtatt budsjett for 2001 foreslås bevilgningen reelt styrket med 33 mill. kroner. Av dette beløpet har 23 mill. kroner sin bakgrunn i at Sentralsykehuset i Akershus får tilskudd til undervisning fra 2002. Videre foreslås tilskudd til forskning økt med 10 mill. kroner.

Fra kap. 705, post 73 Bedriftsintern videreutdanning, foreslås 1 mill. kroner overført til opplæring av sykepleiere innen ultralyd til Kompetanse-

senteret for ultralyd ved RfT. Fra kap. 730, post 67 Andre tilskudd, foreslås 4,25 mill. kroner overført til Program for aldersforskning. Fra kap. 730, post 67 Andre tilskudd og kap. 674, post 21 Handlingsplan for funksjonshemmede foreslås overført henholdsvis 2,2 mill. kroner og 3,9 mill. kroner til Nasjonalt kompetansesenter for læring og mestring ved kronisk sykdom på Aker sykehus i Oslo. Overføringen på 3,9 mill. kroner innebærer en styrking og utvikling av senterets oppgaver i forhold til arbeidet med familier med funksjonshemmede barn.

Tidligere Statens senter for barne- og ungdomspsykiatri (nå SBU) ble overført til Oslo kommune fra 01.01.99. I følge avtale om overføring til Oslo kommune, forpliktet staten seg til å dekke de merkostnader som påføres SBU ved undervisning av medisinstudenter. 3 mill. kroner foreslås derfor overført fra kap. 743, post 60 Statlige stimuleringstiltak for psykisk helsevern til formålet.

Samtlige av disse ovennevnte tilskudd vil inngå i regionsykehustilskuddet. 2 mill. kroner foreslås overført til kap. 732, post 70 Tilskudd til helseforetakene til Influenzasenteret i Bergen.

Regionsykehustilskuddet foreslås bevilget til de regionale helseforetakene som har eieransvaret for regionsykehusene, foruten Rikshospitalet, etter dagens fordeling. Regionsykehustilskuddet har gått til de fylkeskommuner som er eiere av regionsykehusene. Rikshospitalet som statlig eid regionsykehus har mottatt egen bevilgning. I forbindelse med det arbeidet som gjøres i tidligere omtalte arbeidsgruppe vil en vurdere å inkludere Rikshospitalet i regionsykehustilskuddet fra 2003.

Etablert HMAS-behandling (høydosebehandling med autolog stamcellestøtte) til pasienter med Hodgkins sykdom, vil bli finansiert gjennom innsatsstyrt finansiering fra 2002, jf. omtale under kap. 730, post 70.

Forordningen av tilskuddet på tilskuddsmottakerer som følger. (Beløp i hele 1000 kroner)

Tilskudds- Mottaker	Basis	Funksjoner	Forskning	Undervisning	Overføringer	Sum
Øst	404 868	24 936	17 500	73 795	9 100	530 199
Vest	414 576	37 630	26 348	106 494		585 048
Midt Norge	347 311	28 025	16 597	61 706	1 000	454 639
Nord	328 748	13 388	17 606	51 122	4 250	415 114
I alt	1 495 503	103 979	78 051	293 117	14 350	1 985 000

5014 BERGEN UNIVERSITETET

JNR.NR
893/85

ARKIV NR
171.431.T3

BERGEN.
24.06.85

HAUKELAND SYKEHUS - OVERFØRING AV GADE-BYGNINGEN TIL
UNIVERSITETET

Fylkestinget i Hordaland gjorde i møtet 12. juni 1985, sak 68, slikt samrøystes vedtak:

1. Fylkestinget godkjenner at Universitetet i Bergen utan vederlag får overta det gamle bygget for Gades Institutt frå 1912. Universitetet vert gjeve bruksrett på grunnen som bygget står på førebils for 30 år. Deretter skal forhandlingar om ny avtale takast opp.
2. Universitetet i Bergen må vera alle res-
taurerings- og ombyggingskostnader og stå ansvarlig for drift og vedlikehald av bygget.
3. Dersom bygget brenn ned, eller av andre årsaker vert rive, opphøyrer bruksretten til tomtearealet.
4. Fylkestinget reknar med at Universitetet ved istandsetjing og mogleg modernisering av Gadebygget tek kontakt med antikvariske myn-
digheter om eit samarbeid."

./.

Kopi av saksførelegget ligg ved.

Etter fullmakt

Odd Ragnar Torvik

Kopi: Fylkesbyggesjefen

cc Gables legat

SAK 68
(fylkesutvalssak 279/85)

UNIV

1004064 03.JUL85

ALLER

KOTIATT

HAUKELAND SYKEHUS - OVERFØRING AV GADE-BYGNINGEN TIL UNIVERSITET E

Den gamle Gade-bygningen ved Haukeland sykehus, oppført i 1912 av Gades Institutt, var av programmeringsutvalet for bruk av eldre bygninger innstilt til riving, av trafikale grunner. For medisinsk forskning og undervisning er det historiske interesser knytt til bygget. Universitetet meiner at bygningen bør bli ståande og nyttast til studentføremål. Fylkesbyggesjefen har i si tilråding gått inn for at fylkeskommunen vederlagsfritt overfører gamle Gadebygning til Universitetet. Fylkesrådmannen sluttar seg til dette.

FYLKESBYGGESJEFEN skriv m.a. 03.06.85:

Universitetet i Bergen har i lang tid arbeidd for å få overta Gades Institutt sin gamle bygning til studentføremål. Bygningen vart ledig då avdeling for patologi i 1983 flytta inn i Sentralblokken.

Sjølve "Gadebygningen" er frå 1912. I 1973 vart det til Gadebygningen ført opp eit tilbygg for undervisning og eksperimentell kirurgi (undervisningsbygget). Undervisningsfunksjonen (lesesalsplass) skal etter Universitetet sine planar overførast til "Gadebygningen". Når det gjeld eksperimentell kirurgi og sentral for forsøksdyr, har Universitetet nedsett eig brukarutval for å vurdere ei samling av desse funksjonane. Det er usikkert når desse funksjonane kan flytta ut av tilbygget. Fylkesutvalet hadde ei sak om "Gadebygningen" på møte 16.02.84, sak 94/84, der det vart gjort slikt samrøystes vedtak:

"Fylkesutvalet har ingen merknader til at Haukeland sykehus stiller gamle "Gadebygningen" til disposisjon for Universitetet i Bergen fram til 31.12.88. Alle drifts- og oppjusteringsutgifter vert å dekkja av. Universitetet.

Fylkesutvalet vil seinare -i samband med ein samla saneringsplan for sjukehusområdet -vurdere om "Gadebygningen" kan få ein meir varig status, og på kva vilkår Universitetet eventuelt kan overta bygningen. "

I møte 28.06.85 godkjente fylkesutvalet riving av følgjande provisorisk oppførte bygg: Elektrobrakka, Gade-brakka, inkl. 5 mobilbrakker, Vakt- og portørbygg vest, Gamle dyrestall, Bårerom, Skadestue/akuttmottak, Garderobebygg nord for gamle hovedbygg, Lesesalbrakka.

Saneringsplanen er gjennomført med unntak av Gadebrakka, av bevisgrunnar i påvente av retssak, deler av garderobebrakke som har vore i bruk til det siste, lesesalsbrakka, som framleis er i bruk, men som kan fråflyttast når Universitetet tek over og set i stand gamle Gade-bygg.

Ut frå dei opplysningar som ligg føre i saka, vil fylkesbyggesjefen rå til at "Gadebygningen" vert gitt "permanent status" og overdratt vederlagsfritt til Universitetet til studentføremål. I tillegg til behov og historisk interesse til bygget, ser vi og at dei slik løysing på sikt gjer det mogleg å få sanert to andre midlertidig oppførte bygg, lesesalsbrakka og undervisningsbygget.

Ein føreset at Universitetet ber alle ombyggingskostnadane på Gadebygningen. Vi reknar med at kostnadane vil verta så høge at fylkeskommunen må vera villig til å inngå ei langsiktig avtale med Universitetet, t.d. 30 år, som er vanleg periode for generaloppussing av bygg og nedskriving av større ombyggingsarbeid.

Ein føreset at lesesalsbrakka skal rivast når Gadebygningen er oppussa og at tilbygget (undervisningsbygget) vert fjerna når ny sentral for forsøksdyr er bygd. Riving av tilbygget vil dessutan gjera det mogleg å retta på dei trafikkale tilhøva kring Gadebygningen.

Fylkeskommunen står framføre kompliserte forhandlingar med Universitetet, helsedirektoratet og departementet om universitetsandelen av areal i sentralblokken og diverse andre bygg på Haukeland. Fylkesbyggesjefen vil for sin del ikkje trekkja Gadebygningen inn i desse drøftingane med sentrale styresmakter som eit forhandlingskort, men sjå på denne saka isolert og heller vona at ei positiv haldning frå fylkeskommunen i Gade-saken vil bidra til "goodwill" frå motparten i dei foreståande forhandlingane om universitetsareal på Haukeland.

FYLKESRÅDMANNEN, 04.06.85:

Etter at programmeringsutvalet for eldre bygg på Haukeland i si innstilling i 1982 konkluderte med at gamle Gadebygg burde rivast, har det frå fleire hald vore peika på dei historiske interessene som er knytt til Gades Institutt og bygningen der instituttet har halde til.

Det var prosektor Fredrik G. Gade som i si tid som gåve sette av ein pengesum til eit laboratorium for patologi på Vestlandet. I tillegg til eige bygg, vart det oppretta eit legat til drift og til kjøp av utstyr til forskning.

På vegner av Dr.Med. F.G.Gades Legat, skreiv formannen, professor Hermann G. Gade i et brev til fylkesrådmannen 27.10.83:

"På bakgrunn av at både Bergen kommune og Hordaland fylkeskommune har fått dette bygget vederlagsfritt ved D.med. F.G. Gades donasjon, og i tillegg ved avtalen i 1969 fikk overdratt uten omkostninger både laboratorieutstyr og boliger til store økonomiske verdier, vil vi sterkt henstille til fylket om å overdra huset vederlagsfritt til Universitetet. "

Og videre:

"Vi tillater oss også å antyde muligheten av at et rom i bygget kan innredes som et lite museum til å utstille bilder og forskjellig utstyr som viser litt av instituttets historie, for derved å la det hele bli et verdig minnesmerke over dr. med. F.G. Gade og hans storslåtte donasjon som har betydd så mye for patologi og mikrobiologi på Vestlandet. "

Fylkeskonservatoren seier i si vurdering at det medisinal-historiske aspekt på tilleggast like stor vekt som det arkitektoniske . Jamvel om noko av verneverdien ved gamle Gades Institutt er redusert ved at det arkitektoniske uttrykket i eksteriøret er skipla, seier fylkeskonservatoren at bygningen bør bli ståande og innarbeidast i vidare planar for området.

Bergensavdelingen av Foreningen til Norske Fortidsminnesmerkers bevaring karakteriserer bygget som bevaringsverdig, trass i visse endringar. Det vert vist til interiør med detaljar av så høg kvalitet at det bør takast vare på.

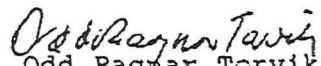
Når det gjeld omsynet til framtidige trafikktilhøve på denne delen av sjukehusområdet, har eg tidlegare i eit notat til fylkesutvalet (08.02.84) nemnt at det kan vera eit alternativ å leggja biltrafikken på nordsida av Gadebygget . Dette kan berre gjennomførast når unversisningsbygget ikkje lenger er der. Universitetet driv idag forsøksverksemd i dette bygget. Også lesesalsplassane for medisinerstudantar vert nytta. Forsøksverksemda skal overførast til ny sentralstall, som universitetet vil byggja på ledig areal aust for Sentralblokka. I skriv frå universitetsdirektøren 29.05.85 vert det opplyst at dette er teke med i universitetet sitt budsjettforslag for 1986, og at ein vil ta opp forhandlingar med fylkeskommunen om det aktuelle arealet som eiga sak. Når det gjeld lesesalsplassane skal desse flyttast til gamle Gadebygg når dette er sett istand. Universitetsdirektøren konkluderer med at universitetet ikkje har planer for bruk av undervisningsbygget når dei aktivitetar ein har der idag er flytta til permanente lokale.

Etter dette bør det då, når tida kjem, vera mogleg å få til ei betre trafikkal løysing, sjølv om gamle Gadebygg vert ståande.

FORSLAG TIL INNSTILLING:

1. Fylkestinget godkjenner at Universitetet i Bergen utan vederlag får overta det gamle bygget for Gades Institutt frå 1912. Universitetet vert gjeve bruksrett på grunnen som bygget står på førebils for 30 år. Deretter skal forhandlingar om ny avtale takast opp.
2. Universitetet i Bergen må bera alle restaurerings- og ombyggingskostnader og stå ansvarleg for drift av bygget.
3. Dersom bygget brenn ned, eller av andre årsaker vert rive, opphøyrer bruksretten til tomtearealet.
4. Fylkestinget reknar med at Universitetet ved istandsetjing og mogleg modernisering av Gadebygget tek kontakt med antikvariske myndigheter om eit samarbeid.


Nils T. Selvik


Odd Ragnar Torvik

Oversikt over areal som disponeres av Universitetet i Bergen pr 20.11.2018							
Bygning	Xpand kontraktsareal Disp.rett nta, m ²	Xpand andel fellesareal Disp. rett nta, m ²	Sum Xpand areal disp. rett nta, m ²	Xpand kontraktsareal, faktureres nta, m ²	Xpand andel fellesareal på fakturererte private rom: nta, m ²	Sum Xpand kontraktsareal fakt.+andel fellesareal nta, m ²	Xpand areal totalt nta, m ²
Gamle hovedbygg	271	162	433				433
Hudbygget	148	121	270				270
Kvinneklinikken	380	290	669				669
Øyebbygget	335	247	581				581
Sentralblokken	2 696	2 149	4 844				4 844
Parkbygget, faktureres				97	40	137	137
Laboratoriebygget	2 948	2 324	5 272	1 217	1 051	2 268	7 540
Laboratoriebygget, rom i 9. etg				33	31		64
Laboratoriebygget, faktureres Stipendiatrom			-	369	255	624	624
Sandviken	347	164	511				511
Konrad Birkhaugs Hus	28	19	48				48
Haukelandsbakken 45	49	32	81				81
Haukelandsbakken 45, FHU areal	264	172	436				436
Haukelandsbakken 45, FHU areal, faktureres				103	68	171	171
Barne- og ungdomssykehuset, 1. og 6. etasje	848	755	1 603				1 603
Barne- og ungdomssykehuset, 6. etasje faktureres				298	279	577	577
Barne- og ungdomssykehuset, 5. etasje	195	190	385				385
Sum UiB disponerer pr 12.11.18:	8 508	6 625	15 132	2 117	1 724	3 777	18 973 *
Areal utover avtalt disposisjonsrett:			526				
Sum UiB sitt disposisjonsrettsareal:	8 212	6 394	14 606				
Tall merket med rødt er areal som disponeres uten kostnad fram til 30.04.2022 som kompensasjon for at UiB i tidligere perioder har disponert et noe lavere areal enn det vi ble enig om i 2010.							
* Sum som UiB disponerer framkommer som følger:							
Romliste alle bygg til Helse Bergen der UiB har areal minus Laboratoriebygget:		Kontraktsareal	Andel fellesareal				
		6 057	4 686				10 743
Romliste areal UiB har i Laboratoriebygget:		4 165	3 376				7 541
		33	31				65
		369	255				624
							18 973

Vedlegg 7

Romliste for alle bygg i Helse Bergen der UiB har areal, minus Laboratoriebygget

Fakturamottakere 1, beskrivelse		Bygning Bygning, benevnelse		Etasje, bene Leieobjekt 1 Leieobjekt 1, Benevnelse		Faktura mottakere 1, andel	Kontraktsareal	Fellesareal	Fakturamottakere 2, andel	Fakturamottakere 2, benevnelse
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2094	WC	100,00	1,40	0,80	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2095	WC	100,00	2,80	1,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2096	WC	100,00	2,80	1,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2097	WC	100,00	1,40	0,80	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2099	SEMINAR	100,00	20,30	12,20	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2100	SEMINAR/LESEAL	100,00	23,90	14,30	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2100A	KONTOR	100,00	5,60	3,40	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2100B	KONTOR	100,00	5,60	3,40	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2100C	KONTOR	100,00	4,80	2,90	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2101	OLAV-SALEN	100,00	86,60	51,90	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2103	SENTR.	100,00	6,30	3,70	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2105	CELLEDYRK.	100,00	14,40	8,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2106	FORSKNINGSLAB.	100,00	33,00	19,80	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2107	KONTOR	100,00	12,20	7,30	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2108	VASK	100,00	7,70	4,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2110	STIPEND.	100,00	12,60	7,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2111	STIPENDIAT	100,00	10,00	6,00	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2112	DEPOT	100,00	3,10	1,80	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2113	DEPOT	100,00	5,50	3,30	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	001	Gamle Hovudbygg	2. Etasje	2180	KONTOR	100,00	10,60	6,30	
		001 Totalt						270,60	161,90	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	003	Hudbygget	U. Etasje	0015	STUDENT UNDERVISNING	100,00	29,40	22,90	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	003	Hudbygget	U. Etasje	0017	AUDITORIUM	100,00	80,20	62,50	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	003	Hudbygget	1. Etasje	1051	KONTOR	50,00	6,75	6,20	50,00 HUDAVDELING ADM
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	003	Hudbygget	1. Etasje	1059	KONTOR	100,00	11,07	10,40	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	003	Hudbygget	1. Etasje	1060	KONTOR	100,00	10,43	9,80	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	003	Hudbygget	1. Etasje	1062	KONTOR	100,00	10,28	9,70	
		003 Totalt						148,13	121,50	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	007	Kvinneklivikken	4. Etasje	4041	BIBLIOTEK	100,00	45,86	35,00	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	007	Kvinneklivikken	4. Etasje	4078	KONTOR	100,00	18,52	14,10	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	007	Kvinneklivikken	4. Etasje	4079	KONTOR	100,00	18,52	14,10	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	007	Kvinneklivikken	4. Etasje	4080	KONTOR	100,00	18,52	14,10	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	007	Kvinneklivikken	4. Etasje	4082	KONTOR	100,00	24,32	18,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	007	Kvinneklivikken	4. Etasje	4083	KONTOR	100,00	26,33	20,10	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	007	Kvinneklivikken	4. Etasje	4084	KONTOR	100,00	23,51	18,00	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	007	Kvinneklivikken	4. Etasje	4090	KONTOR	100,00	8,66	6,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	007	Kvinneklivikken	4. Etasje	4099	OPPHOLD	100,00	71,76	54,80	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	007	Kvinneklivikken	4. Etasje	4100	WC.DAMER	100,00	17,86	13,70	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	007	Kvinneklivikken	4. Etasje	4102	WC.HERRER	100,00	14,06	10,70	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	007	Kvinneklivikken	4. Etasje	4103	AUDITORIUM	100,00	81,57	62,30	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	007	Kvinneklivikken	4. Etasje	4104	REKVISITA	100,00	4,28	3,30	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	007	Kvinneklivikken	4. Etasje	4105	FILMROM	100,00	5,68	4,30	
		007 Totalt						379,45	289,70	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	008	Augebygget	1. Etasje	1012B	GARD.	100,00	8,42	5,70	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	008	Augebygget	1. Etasje	1015	WC	100,00	3,78	2,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	008	Augebygget	1. Etasje	1016	AUDITORIUM	100,00	100,13	68,50	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	008	Augebygget	1. Etasje	1017	WC	100,00	4,01	2,80	

Fakturamottakere 1, beskrivelse		Bygning Bygning, benevnelse		Etasje, bene Leieobjekt 1 Leieobjekt 1, Benevnelse		Faktura mottakere 1, andel	Kontraktsareal	Fellesareal	Fakturamottakere 2, andel Fakturamottakere 2, benevnelse
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	008	Augebygget	1. Etasje	1023B Undersøkelse	30,00	6,32	3,30	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	008	Augebygget	1. Etasje	1024 FORROM AVD.	100,00	42,11	28,70	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	008	Augebygget	2. Etasje	2027 KONTOR	100,00	19,80	15,50	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	008	Augebygget	2. Etasje	2028 KONTOR	100,00	19,81	15,50	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	008	Augebygget	2. Etasje	2041A KONTOR	100,00	5,87	4,50	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	008	Augebygget	2. Etasje	2041B KONTOR	100,00	5,87	4,50	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	008	Augebygget	2. Etasje	2046 OFTALMOPATOLOGI	100,00	26,49	20,70	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	008	Augebygget	2. Etasje	2047 MICROSKOPI	100,00	12,80	12,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	008	Augebygget	2. Etasje	2049 LAB.	100,00	21,28	16,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	008	Augebygget	2. Etasje	2050 KONTOR	100,00	10,42	8,20	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	008	Augebygget	2. Etasje	2051 LAB.	100,00	15,85	12,40	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	008	Augebygget	2. Etasje	2052 UNDERSØKELSE	100,00	15,85	12,40	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	008	Augebygget	2. Etasje	2053 UNDERSØKELSE	100,00	15,74	12,30	
		008 Totalt					334,55	246,80	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	017	Konrad Birkhaugs hus	3. Etasje	3043B KONTOR	100,00	10,73	7,30	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	017	Konrad Birkhaugs hus	3. Etasje	3043C KONTOR	100,00	7,17	4,90	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	017	Konrad Birkhaugs hus	3. Etasje	3045 KONTOR	100,00	10,48	7,10	
		017 Totalt					28,38	19,30	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	U. Etasje	2110 KONTOR	100,00	15,70	11,40	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	2401 UNDERSØK/UNIVISN.	100,00	51,20	40,80	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	2403 KONFERANSE	100,00	16,00	12,70	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	2404 KONTOR	100,00	18,40	14,70	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	3134 SEMINARROM	100,00	42,00	37,00	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	3135 SEMINARROM	100,00	41,50	36,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	3529 KONTOR	100,00	24,20	21,30	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	3585 DEPOT	100,00	7,80	6,90	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	3587 AUDITORIUM	100,00	116,10	102,40	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4504 UNDERVISNING	100,00	44,85	32,00	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4505 UNDERVISNING	100,00	44,26	31,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4510 UNDERVISNINGSROM	100,00	102,27	72,90	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4511 UNDERVISNINGSROM	100,00	96,26	68,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4517 UNDERVISN.	100,00	48,43	34,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4518 UNDERVISN.	100,00	44,94	32,00	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4519 UNDERVISNING	100,00	102,96	73,40	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4521 UNDERVISNING	100,00	44,94	32,00	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4522 FORROM	100,00	2,23	1,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4523 FORROM	100,00	2,23	1,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4524 WC	100,00	2,06	1,50	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4525 WC	100,00	2,06	1,50	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4526 DEPOT	100,00	9,66	6,90	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4527 FORROM	100,00	8,10	5,80	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4528 FORROM	100,00	2,23	1,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4529 FORROM	100,00	2,23	1,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4530 WC	100,00	2,06	1,50	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4531 WC	100,00	2,06	1,50	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4533 FORROM	100,00	8,10	5,80	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4534 OPERATØR	100,00	3,27	2,40	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4535 OPERATØR	100,00	3,92	2,80	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4536 OPERATØR	100,00	3,92	2,80	

Fakturamottakere 1, beskrivelse		Bygning Bygning, benevnelse		Etasje, bene Leieobjekt 1 Leieobjekt 1, Benevnelse		Faktura mottakere 1, andel	Kontraktsareal	Fellesareal	Fakturamottakere 2, andel Fakturamottakere 2, benevnelse
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4602	OPERATØR.	100,00	13,47	9,60
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4608	REKVISITA	100,00	8,45	6,00
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4614	SLUSE	100,00	13,71	9,80
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	4615	SLUSE	100,00	13,71	9,80
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	4617	UNDERVISNING	100,00	31,40	27,70
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	4619	KONTOR	100,00	16,50	14,60
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	4625	KOPI	100,00	10,30	9,10
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5117	EL.MIKRO	100,00	9,60	7,70
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5118	MØRKEROM	100,00	11,80	9,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5119	FOTOLAB.	100,00	29,90	23,90
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5121	LAB.	100,00	16,00	12,70
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5122	LAB.	100,00	16,00	12,70
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5123	ARKIV	100,00	10,50	8,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5128	KONTOR-LAB.	100,00	10,50	8,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5131	LAB. +37	100,00	7,20	5,80
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5132	SLUSE	100,00	7,70	6,20
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5133	LAB.	100,00	36,90	29,50
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5134	MEDIAROM	100,00	13,90	11,10
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5135	GLASSOPPVASK	100,00	11,30	9,00
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5136	ARBEIDSRUM	100,00	35,90	28,70
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5143	ARBEIDSRUM	100,00	30,30	24,20
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5144	AUDITORIUM	100,00	46,10	36,80
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5167	AUDITORIUM	100,00	33,30	26,60
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5172	KONTOR	100,00	16,00	12,70
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5173	POLITI	100,00	16,00	12,70
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5174	GJENKI.	100,00	10,50	8,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5176	KONTOR	100,00	17,20	13,70
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5223	MINIKI.	100,00	4,30	3,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5236	LAB. +4	100,00	6,60	5,20
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5237	LAB. +20	100,00	6,20	5,00
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	1. Etasje	5238	PROSJEKTOR	100,00	6,80	5,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5301	KONTOR	100,00	10,50	9,30
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5302	KONTOR	100,00	10,50	9,30
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5303	KONTOR	100,00	13,30	11,80
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5311	KONTOR	100,00	10,50	9,30
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5322	UNDERVISNING	100,00	84,40	74,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5323	FORBEREDELSE	100,00	22,00	19,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5324	UNDERVISNING	100,00	139,50	123,00
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5327A	SLUSE	100,00	2,50	2,30
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5327B	SLUSE	100,00	3,30	3,00
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5327C	DEPOT	100,00	8,40	7,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5327D	KJEMI	100,00	7,90	7,00
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5327E	PRE-PCR	100,00	7,50	6,70
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5327F	PRØVE	100,00	24,50	21,60
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5329	EKSPERIMENTELL	100,00	71,00	62,60
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5330	SEKRETARIAT	100,00	35,10	31,00
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5363	KONTOR	100,00	19,40	17,10
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5364	KONTOR	100,00	16,00	14,10
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5365	HISTOLOGI-	100,00	32,60	28,70

Fakturamottakere 1, beskrivelse		Bygning Bygning, benevnelse		Etasje, bene Leieobjekt 1 Leieobjekt 1, Benevnelse		Faktura mottakere 1, andel	Kontraktsareal	Fellesareal	Fakturamottakere 2, andel Fakturamottakere 2, benevnelse
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5367 KONTOR	100,00	16,00	14,10	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5368 KONTOR	100,00	16,00	14,10	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5369 WC	100,00	3,10	2,80	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5370 WC	100,00	3,10	2,80	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5381 KONTOR	100,00	10,50	9,30	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	5383 FILM	100,00	6,60	5,80	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	6515 LESESAL	100,00	21,81	15,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	0. Etasje	7913 KONTOR UIB	100,00	12,00	5,00	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	0. Etasje	7914 SLUSE	100,00	3,10	1,30	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	0. Etasje	7915 SLUSE	100,00	4,60	2,00	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	0. Etasje	7916 FYSIKKLAB	100,00	12,00	5,00	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	0. Etasje	7917 KALD/VARM KJEMI	100,00	26,60	11,00	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	0. Etasje	7918 SLUSE	100,00	5,50	2,30	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	0. Etasje	7919 SLUSE	100,00	3,10	1,30	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	0. Etasje	7920 DYR	100,00	12,70	5,20	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	0. Etasje	7921 DYRE PET/CT	100,00	17,00	7,10	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	2. Etasje	PL2-4601 AUDITORIUM	100,00	219,00	193,20	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	030	Sentralblokken	3. Etasje	PL3-4601 AUDITORIUM	100,00	446,94	318,80	
		030 Totalt					2792,53	2188,70	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	1. Etasje	1104 Sluse til auditorium	100,00	14,68	11,20	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	1. Etasje	1106 Auditorium	100,00	135,36	103,40	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	1. Etasje	1107 Sluse til auditorium	100,00	14,81	0,00	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	5. Etasje	5145 KONTOR	100,00	10,13	9,90	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	5. Etasje	5146 KONTOR	100,00	9,92	9,70	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	5. Etasje	5147 KONTOR	100,00	20,56	20,00	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	5. Etasje	5148 KONTOR	100,00	10,13	9,90	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	5. Etasje	5149 KONTOR	100,00	9,87	9,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	5. Etasje	5150 KONTOR	100,00	9,87	9,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	5. Etasje	5151 KONTOR	100,00	10,13	9,90	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	5. Etasje	5152 KONTOR	100,00	9,83	9,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	5. Etasje	5162 LAGER	100,00	9,58	9,40	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	5. Etasje	5164 KONTOR	100,00	15,05	14,60	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	5. Etasje	5165 KONTOR	100,00	9,92	9,70	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	5. Etasje	5166 KONTOR	100,00	10,13	9,90	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	5. Etasje	5167 KONTOR	100,00	9,92	9,70	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	5. Etasje	5176 KONTOR	100,00	9,92	9,70	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	5. Etasje	5177 KONTOR	100,00	9,92	9,70	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	5. Etasje	5178 KONTOR	100,00	10,13	9,90	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	5. Etasje	5179 KONTOR	100,00	10,13	9,90	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	5. Etasje	5180 KONTOR	100,00	9,73	9,50	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	6. Etasje	6102 LAGER	100,00	9,16	8,60	
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjuehuset	6. Etasje	6103 BK	100,00	4,08	3,70	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	6. Etasje	6105 WC	100,00	3,23	2,90	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	6. Etasje	6106 WC	100,00	3,23	2,90	
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjuehuset	6. Etasje	6107 WC	100,00	6,22	5,70	
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjuehuset	6. Etasje	6108 MØTEROM	100,00	27,92	26,10	
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjuehuset	6. Etasje	6109 KONTOR	100,00	9,87	9,30	
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjuehuset	6. Etasje	6110 KONTOR	100,00	15,06	14,10	
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjuehuset	6. Etasje	6111 KONTOR	100,00	15,06	14,10	
							Eksklusiv Parkbygget 2695,53 2148,70		

		Faktura mottakere 1,					Fakturamottakere 2,		
Fakturamottakere 1, beskrivelse	Bygning	Bygning, benevnelse	Etasje, benevnelse	Leieobjekt 1	Leieobjekt 1, Benevnelse	andel	Kontraksareal	Fellesareal	andel Fakturamottakere 2, benevnelse
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6112	KONTOR	100,00	9,87	9,30
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6113	KONTOR	100,00	9,88	9,30
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6114	KONTOR	100,00	9,67	9,00
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6115	KONTOR	100,00	9,78	9,10
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6116	KONTOR	100,00	9,87	9,30
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6117	KONTOR	100,00	9,73	9,10
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6118	BIBLIOTEK	100,00	76,33	71,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6132	MØTEROM	100,00	44,00	41,20
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6133	KONTOR	100,00	14,84	13,80
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6134	KONTOR	100,00	15,13	14,10
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6135	KONTOR	100,00	14,99	14,00
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6137	KONTOR	100,00	10,08	9,50
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6138	KONTOR	100,00	9,93	9,30
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6139	KONTOR	100,00	14,97	14,00
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6140	KONTOR	100,00	25,35	23,70
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6141	KONTOR	100,00	15,27	14,30
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6142	GRUPPEROM	100,00	25,62	24,00
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6143	GRUPPEROM	100,00	26,00	24,30
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6165	GRUPPEROM	100,00	20,12	18,80
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6166	OBS.	100,00	9,92	9,30
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6167	GRUPPEROM	100,00	20,10	18,80
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6168	KONTOR	100,00	14,92	14,00
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6171	GARD.	100,00	9,48	8,80
HBE874789542	Universitetet i Bergen	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6172	KJØKKEN	100,00	16,38	15,30
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6210	GRUPPEROM	50,00	11,78	11,00
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6211	KONTOR	100,00	25,78	24,10
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6214	KONTOR	100,00	19,32	18,10
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6215	KONTOR	100,00	10,13	9,50
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6252	KONTOR	100,00	20,80	19,50
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6254	SENTRIFUGE	100,00	20,69	19,30
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6255	KJØL	100,00	7,97	7,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6256	LAB	100,00	25,74	24,10
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6257	VASKEROM	100,00	14,48	13,60
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6259	AVFALL	100,00	14,81	13,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6260	LAB	100,00	15,07	14,10
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6262	LAB	100,00	25,06	23,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6263	LAB	100,00	74,81	70,00
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6264	LAB	100,00	69,34	64,80
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6267	LAGER	100,00	9,52	8,90
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6272	LAGER	100,00	9,76	9,10
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6273	INSTRUMENTER	100,00	24,12	22,60
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6274	FRYSEBOKSER	100,00	33,57	31,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6276	LAGER	50,00	4,62	4,30
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	040	Barne- og ungdomssjukehuset	6. Etasje	6277	PAUSE	50,00	7,79	7,25
		040 Totalt						1340,93	1221,75
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	049	Haukelandsbakken 45	2. Etasje	202	UNDERSØKELSE	100,00	107,90	70,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	049	Haukelandsbakken 45	2. Etasje	203	MØTE/PAUSE	100,00	23,20	15,10
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	049	Haukelandsbakken 45	2. Etasje	204	KONSULTASJON/KONTOR	100,00	101,20	66,30
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	049	Haukelandsbakken 45	2. Etasje	206	KONTOR	100,00	9,70	6,40

Fakturamottakere 1, beskrivelse		Bygning Bygning, benevnelse		Etasje, bene Leieobjekt 1 Leieobjekt 1, Benevnelse		Faktura mottakere 1, andel	Kontraktsareal	Fellesareal	Fakturamottakere 2, andel Fakturamottakere 2, benevnelse
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	049	Haukelandsbakken 45	2.	Etasje 206A	LABORATORIUM	100,00	9,70	6,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	049	Haukelandsbakken 45	2.	Etasje 222	EKSPEDISJON	100,00	11,87	7,70
HBE874789542	Universitetet i Bergen	049	Haukelandsbakken 45	2.	Etasje 224	KONTOR	100,00	20,14	13,10
HBE874789542	Universitetet i Bergen	049	Haukelandsbakken 45	2.	Etasje 225	KONTOR	100,00	9,98	6,50
HBE874789542	Universitetet i Bergen	049	Haukelandsbakken 45	2.	Etasje 226	KONTOR	100,00	9,46	6,20
HBE874789542	Universitetet i Bergen	049	Haukelandsbakken 45	2.	Etasje 227	KONTOR	100,00	9,87	6,50
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	049	Haukelandsbakken 45	2.	Etasje 230	KONTOR	100,00	9,79	6,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	049	Haukelandsbakken 45	2.	Etasje 231	KONTOR	100,00	9,87	6,50
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	049	Haukelandsbakken 45	2.	Etasje 232	KONTOR	100,00	9,79	6,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	049	Haukelandsbakken 45	2.	Etasje 233	KONTOR	100,00	9,87	6,50
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	049	Haukelandsbakken 45	2.	Etasje 234	KONTOR	100,00	9,83	6,40
HBE874789542	Universitetet i Bergen	049	Haukelandsbakken 45	2.	Etasje 242	KONTOR	100,00	11,35	7,50
HBE874789542	Universitetet i Bergen	049	Haukelandsbakken 45	2.	Etasje 243	KONTOR	100,00	11,35	7,50
HBE874789542	Universitetet i Bergen	049	Haukelandsbakken 45	2.	Etasje 244	KONTOR	100,00	11,35	7,50
HBE874789542	Universitetet i Bergen	049	Haukelandsbakken 45	2.	Etasje 245	KONTOR	100,00	19,77	12,90
								415,99	272,20
		049 Totalt							
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	1.	Etasje 2109	MØTEROM	100,00	15,46	7,20
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	1.	Etasje 2110	MØTEROM	100,00	34,01	15,80
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	1.	Etasje 2111	Venterom	100,00	7,74	3,50
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	1.	Etasje 2112	AUDITORIUM/SEMINAR	100,00	51,26	23,70
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	1.	Etasje 2114B	Depot	100,00	0,88	0,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	1.	Etasje 2114C	WC	100,00	1,50	0,70
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	1.	Etasje 2115	KONTOR	100,00	13,66	6,30
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	1.	Etasje 2116	KONTOR	100,00	11,02	5,10
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	1.	Etasje 2117D	WC	100,00	0,93	0,00
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	1.	Etasje 2119	WC	100,00	4,23	2,00
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	2.	Etasje 2203A	Kontor	100,00	12,02	5,80
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	2.	Etasje 2203B	Kontor	100,00	11,82	5,70
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	2.	Etasje 2205	Kontor	100,00	22,53	10,80
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	2.	Etasje 2206	Kontor	100,00	9,35	4,50
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	2.	Etasje 2207	Kontor	100,00	11,57	5,60
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	2.	Etasje 2208	Kopi	100,00	9,18	4,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	2.	Etasje 2209	Kontor	100,00	26,73	12,90
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	2.	Etasje 2210	Kontor	100,00	17,50	8,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	2.	Etasje 2211	Kontor	100,00	17,63	8,50
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	2.	Etasje 2213	Kontor	100,00	28,10	13,50
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	2.	Etasje 2214B	Venteplass	100,00	13,30	6,40
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	2.	Etasje 2215	Kontor	100,00	21,03	10,10
HBE800001	Universitetet i Bergen, disp.rett areal	202	Sandviken - Bygg 2	2.	Etasje 2216	Arkiv	100,00	5,27	2,60
		202 Totalt						346,72	163,90
		Totalsum						6057,28	4685,75

Romliste areal UiB har i Laboratoriebygget															
Leietaker 1, benevnelse	Etasje	Leieobjekt	Leieobjekt 1, Benevnelse	Fakturamottakere 1, andel	Kontraksareal	Fellesareal	Fakturamottakere 2, benevnelse								
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	6. Etasje	6265	LAB	100,00	56,62	49,50									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	6. Etasje	6270	IT-ROM	100,00	26,60										
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	6. Etasje	6290	LAB	100,00	11,91	10,40									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	6. Etasje	6295	LAB	100,00	10,44	9,20									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	6. Etasje	6305	LAB	100,00	10,58	9,20									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	6. Etasje	6315	LAB	100,00	18,86	16,50									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	6. Etasje	6320	LAB	100,00	27,10	23,70									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	6. Etasje	6330	LAB	100,00	18,19	15,90									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	6. Etasje	6335	SLUSE	100,00	4,58	4,00									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	6. Etasje	6340	LAB	100,00	12,42	10,90									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	6. Etasje	6355	LAB	100,00	36,84	32,20									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	6. Etasje	6370	KONTOR	100,00	7,88	6,90									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	6. Etasje	6385	KONTOR	100,00	7,06	6,20									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7170	LAGER	100,00	12,60	11,40									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7185	LAB	100,00	58,72	52,90									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7195	ANALYSE	100,00	23,86	21,50									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7200	DEPOT	100,00	3,46	3,10									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7220	ARKIV	100,00	7,22	6,50									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7230	ANALYSE	100,00	29,80	26,90									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7235	STIPENDIAT LAB	100,00	26,43	23,80									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7290	NANOTEKNOLOGI LAB	100,00	15,52	14,00									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7295	LAB	100,00	18,27	16,50									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7300	LAB	100,00	15,93	14,30									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7305	SLUSE	100,00	16,04	14,50									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7310	LAB	100,00	18,47	16,60									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7315	PCR LAB	100,00	15,08	13,50									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7316	MORFOMETRI	100,00	8,44	7,60									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7331	LAB	100,00	24,07	21,70									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7332	KONTOR	100,00	5,06	4,60									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7333	KONTOR	100,00	4,41	3,90									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7334	KONTOR	100,00	3,90	3,60									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7335	LAB	100,00	47,26	42,60									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7336	KONTOR	100,00	4,41	3,90									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7340	LAB	100,00	33,39	30,10									
Universitetet i Bergen i Laboratoriebygget	7. Etasje	7345	VERKSTED	100,00	2										

Leietaker 1, benevnelse	Etasje	Leieobjekt	Leieobjekt 1, Benevnelse	Fakturamottakere 1, andel	Kontraktsareal	Fellesareal	Fakturamottakere 2, benevnelse							
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	6. Etasje	6265	LAB	100,00	56,62	49,50								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	6. Etasje	6270	IT-ROM	100,00	26,60									
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	6. Etasje	6290	LAB	100,00	11,91	10,40								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	6. Etasje	6295	LAB	100,00	10,44	9,20								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	6. Etasje	6305	LAB	100,00	10,58	9,20								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	6. Etasje	6315	LAB	100,00	18,86	16,50								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	6. Etasje	6320	LAB	100,00	27,10	23,70								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	6. Etasje	6330	LAB	100,00	18,19	15,90								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	6. Etasje	6335	SLUSE	100,00	4,58	4,00								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	6. Etasje	6340	LAB	100,00	12,42	10,90								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	6. Etasje	6355	LAB	100,00	36,84	32,20								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	6. Etasje	6370	KONTOR	100,00	7,88	6,90								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	6. Etasje	6385	KONTOR	100,00	7,06	6,20								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7170	LAGER	100,00	12,60	11,40								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7185	LAB	100,00	58,72	52,90								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7195	ANALYSE	100,00	23,86	21,50								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7200	DEPOT	100,00	3,46	3,10								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7220	ARKIV	100,00	7,22	6,50								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7230	ANALYSE	100,00	29,80	26,90								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7235	STIPENDIAT LAB	100,00	26,43	23,80								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7290	NANOTEKNOLOGI LAB	100,00	15,52	14,00								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7295	LAB	100,00	18,27	16,50								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7300	LAB	100,00	15,93	14,30								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7305	SLUSE	100,00	16,04	14,50								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7310	LAB	100,00	18,47	16,60								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7315	PCR LAB	100,00	15,08	13,50								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7316	MORFOMETRI	100,00	8,44	7,60								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7331	LAB	100,00	24,07	21,70								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7332	KONTOR	100,00	5,06	4,60								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7333	KONTOR	100,00	4,41	3,90								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7334	KONTOR	100,00	3,90	3,60								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7335	LAB	100,00	47,26	42,60								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7336	KONTOR	100,00	4,41	3,90								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7340	LAB	100,00	33,39	30,10								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7345	VERKSTED	100,00	22,79	20,50								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7355	KONTOR	100,00	14,08	12,70								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7365	KONTOR	100,00	6,40	5,70								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7370	KONTOR	100,00	9,83	8,80								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7375	KONTOR	100,00	45,42	40,90								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7380	STILLEROM	100,00	7,31	6,50								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7384	KOPI	100,00	1,58	1,40								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7385	TEKJØKKEN	100,00	4,12	3,70								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7386	KONTOR	100,00	18,90	17,00								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7395	KONTOR	100,00	9,69	8,80								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7400	KONTOR	100,00	9,69	8,80								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	7. Etasje	7410	KONTOR	100,00	9,69	8,80								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9104	IT-ROM	100,00	15,90	0,00								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9105	INSTRUMENT LAB	100,00	33,50	31,20								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9110	TELLEROM	100,00	29,90	27,80								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9125	IT-ROM	100,00	15,70	0,00								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9154	KJØL	100,00	8,90	8,30								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9155	INSTRUMENT LAB	100,00	24,90	23,30								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9160	VERKSTED	100,00	12,20	11,30								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9161	ULTRALYD	100,00	25,00	23,30								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9162	ULTRALYD	100,00	12,20	11,30								
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9163	VERKSTED	100,00	13,30	12,30								

Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9165	LAGER	100,00	6,00	5,60						
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9225	LAB	100,00	14,00	13,00						
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9230	LAB	100,00	14,00	13,00						
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9235	INSTRUMENT LAB	100,00	32,40	31,00						
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9236	KONTOR	100,00	16,40	15,20						
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9240	KJØL	100,00	4,10	3,70						
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9385	KONTOR	100,00	9,70	9,10						
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9390	TEKJØKKEN	100,00	5,90	5,70						
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9410	KONTOR	100,00	7,30	6,80						
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9415	KONTOR	100,00	9,70	9,10						
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9425	KONTOR	100,00	32,30	30,00						
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9430	KONTOR	100,00	9,70	9,10						
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9440	KONTOR	100,00	9,70	9,10						
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9445	KONTOR	100,00	9,70	9,10						
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9450	KONTOR	100,00	9,70	9,10						
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9455	KONTOR	100,00	24,60	22,90						
Universitetet i Bergen i Laboratorietbygget	9. Etasje	9460	KONTOR	100,00	9,70	9,10						
Sum areal som det faktureres for:					1217,32	1051,10						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	1M. Etasje	1482	FRYSEROM	100,00	11,25	6,80						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	1M. Etasje	1485	FRYSEROM	100,00	88,01	53,50						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	3. Etasje	3160	HEMATOLOGISK LAB	100,00	105,57	74,50						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	3. Etasje	3165	SLUSE	100,00	3,54	2,50						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	3. Etasje	3170	DEPOT	100,00	10,33	7,30						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	3. Etasje	3210	HEMATOLOGISK LAB	100,00	17,28	12,20						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	3. Etasje	3250	LAB	100,00	33,01	23,20						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	3. Etasje	3251	STERIL LAB	100,00	10,09	7,10						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	3. Etasje	3252	MØRKEROM	100,00	8,49	6,00						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	3. Etasje	3295	KONTOR	100,00	10,45	7,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	3. Etasje	3300	STILLEROM	100,00	8,62	6,10						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	3. Etasje	3305	KONTOR	100,00	9,91	7,00						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	3. Etasje	3310	GANG/TEKJØKKEN	100,00	4,32	3,10						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	4. Etasje	4201	SLUSE	100,00	2,88	2,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	4. Etasje	4202	LAB 2	100,00	11,29	9,30						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	4. Etasje	4203	LAB 1	100,00	8,61	7,20						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	4. Etasje	4204	FORROM	100,00	9,99	8,20						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	4. Etasje	4355	KONTOR	100,00	18,54	15,30						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5006	ARBEIDSRUM	100,00	3,91	3,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5007	ARBEIDSRUM	100,00	3,91	3,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5010	LAB	100,00	33,61	28,90						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5015	LAB	100,00	301,83	259,50						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5020	LAB	100,00	17,43	15,00						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5034	ARBEIDSRUM	100,00	3,91	3,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5036	ARBEIDSRUM	100,00	3,91	3,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5065	LAGER	100,00	17,15	14,80						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5080	LAB	100,00	12,19	10,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5085	DISPONIBELT	100,00	12,19	10,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5090	VEIEROM KJEMIKALIER	100,00	15,81	13,60						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5094	ARBEIDSRUM	100,00	3,91	3,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5095	LAB	100,00	12,19	10,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5096	ARBEIDSRUM	100,00	3,91	3,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5097	ARBEIDSRUM	100,00	3,91	3,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5100	KJØLEROM	100,00	15,50	13,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5105	LAB	100,00	12,20	10,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5115	DEPOT	100,00	13,23	11,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5129	LAB	100,00	14,27	12,30						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5130	PRE-PCR /LAB	100,00	5,00	4,30						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5170	ARBEIDSRUM	100,00	3,91	3,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5171	ARBEIDSRUM	100,00	3,91	3,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5175	FLOWCYTOMETRI/ LAB	100,00	19,70	16,90						

Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5195	DEPOT	100,00	5,45	4,70						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5200	LAB	100,00	46,93	40,30						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5215	FORROM	100,00	4,70	4,00						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5220	BAKTERIE LAB	100,00	26,42	22,70						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5235	ULTRA-FRYSEROM	100,00	58,49	50,30						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5240	INSTRUMENTROM	100,00	27,13	23,30						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5245	MIKROSKOP	100,00	17,93	15,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5250	LAB	100,00	21,83	18,80						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5255	SLUSE	100,00	4,44	3,90						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5264	SLUSE	100,00	4,50	3,90						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5265	SLUSE	100,00	5,89	5,10						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5270	LAB	100,00	24,22	20,80						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5275	LAB	100,00	27,38	23,50						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5280	LAB	100,00	16,97	14,60						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5285	LAB	100,00	21,81	18,80						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5290	LAB	100,00	18,85	16,20						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5305	KONTOR	100,00	20,86	17,90						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5310	KONTOR	100,00	9,69	8,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5315	KONTOR	100,00	9,69	8,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5320	TEKJØKKEN	100,00	5,95	5,10						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5335	KONTOR	100,00	9,69	8,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5340	KONTOR	100,00	9,69	8,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5345	KONTOR	100,00	9,69	8,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5350	KONTOR	100,00	57,37	49,30						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5355	KONTOR	100,00	9,69	8,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5360	KONTOR	100,00	9,69	8,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5365	KONTOR	100,00	9,76	8,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5370	KONTOR	100,00	9,76	8,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5375	KONTOR	100,00	9,83	8,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5380	KONTOR	100,00	9,83	8,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5385	KONTOR	100,00	9,69	8,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5390	KONTOR	100,00	9,69	8,40						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5395	KONTOR	100,00	9,01	7,80						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5405	KOPI	100,00	6,86	5,90						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5415	STILLEROM	100,00	7,65	6,50						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5420	MØTEROM	100,00	9,48	8,10						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5425	KONTOR	100,00	6,48	5,60						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5426	KONTOR	100,00	14,75	12,70						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5445	KONTOR	100,00	65,40	56,20						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	7. Etasje	7150	ARBEIDSRUM	100,00	14,36	12,90						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	7. Etasje	7160	KONTOR	100,00	3,89	3,60						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	7. Etasje	7161	KONTOR	100,00	3,98	3,60						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	7. Etasje	7162	KONTOR	100,00	3,98	3,60						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	7. Etasje	7163	KONTOR	100,00	4,26	3,90						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	7. Etasje	7165	LAB	100,00	51,08	46,00						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	7. Etasje	7190	ARKIV	100,00	8,24	7,50						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8044	LAGER	50,00	1,51	1,05	50,00	HORMONLABORATORIET				
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8140	FELLES SENTRAL	70,00	13,16	9,17	30,00	HORMONLABORATORIET				
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8260	ULTRAFRYS	75,00	20,93	14,55	25,00	HORMONLABORATORIET				
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8270	VASK	70,00	9,99	6,93	30,00	HORMONLABORATORIET				
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8100	LAB	100,00	141,22	115,30						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8105	KJØL	100,00	10,92	8,90						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8116	KONTOR	100,00	12,32	10,00						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8117	KONTOR	100,00	12,33	10,00						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8125	KJØL	100,00	13,79	11,20						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8130	KONTOR	100,00	3,94	3,20						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8135	KONTOR	100,00	3,94	3,20						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8145	INSTRUMENT ANALYSE	100,00	32,49	26,60						
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8150	KONTOR	100,00	3,94	3,20						

Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8155	KONTOR	100,00	3,94	3,20
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8160	KONTOR	100,00	3,94	3,20
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8165	LAGER	100,00	4,10	3,40
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8175	DEPOT	100,00	6,24	5,00
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8190	VEIEROM	100,00	6,06	4,90
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8195	KONTOR	100,00	3,94	3,20
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8200	KONTOR	100,00	3,94	3,20
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8205	GMO. LAB	100,00	12,35	10,10
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8210	DEPOT	100,00	2,95	2,40
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8220	DEPOT	100,00	6,81	5,60
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8250	KONTOR	100,00	8,77	7,10
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8255	LAB	100,00	16,80	0,00
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8330	UTSTYR	100,00	10,91	8,90
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8335	LAB	100,00	14,46	11,80
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8350	PRE LAB	100,00	11,73	9,60
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8355	LAB	100,00	12,34	10,10
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8360	LAB	100,00	12,20	9,90
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8365	LAB	100,00	12,03	9,80
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8375	LAB	100,00	19,18	15,70
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8380	LAB	100,00	27,81	22,70
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8390	KONTOR	100,00	14,16	11,50
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8395	ANALYSE	100,00	11,69	9,60
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8400	ANALYSE	100,00	11,10	9,00
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8425	KONTOR	100,00	10,20	2,70
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8430	KONTOR	100,00	6,26	5,10
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8435	KONTOR	100,00	9,69	8,00
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8445	KONTOR	100,00	9,69	8,00
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8449	TEKJØKKEN	100,00	5,93	4,90
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8455	KONTOR	100,00	37,06	30,30
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8460	KONTOR	100,00	9,69	8,00
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8470	KONTOR	100,00	9,69	8,00
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8475	KONTOR	100,00	9,69	8,00
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8480	KONTOR	100,00	9,69	8,00
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8484	MØTEROM	100,00	14,43	11,80
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8485	KONTOR	100,00	49,08	40,00
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8490	KONTOR	100,00	9,69	8,00
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8505	KONTOR	100,00	9,69	8,00
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8510	KOPI	100,00	3,47	2,80
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8520	KONTOR	100,00	9,76	8,00
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8545	KONTOR	100,00	6,56	5,30
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8550	KONTOR	100,00	9,69	8,00
Sum disposisjonsrettsareal					2410,49	1959,20

					Kontraktsareal, disp.rett	Fellesareal disp.rett			Kontraktsareal, disp.rett	Fellesareal disp.rett	Kontraktsa real, STIP	Fellesareal STIP
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	3. Etasje	3315	KONTOR	9,00	55,08	32,10	91,00	Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater	4,96	2,89	50,12	29,21
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	4. Etasje	4370	KONTOR	17,00	26,63	18,70	83,00	Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater	4,53	3,18	22,10	15,52
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5110	LAB	39,00	76,81	56,60	61,00	Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater	29,96	22,07	46,85	34,53
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	5. Etasje	5325	KONTOR	47,00	36,23	26,70	53,00	Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater	17,03	12,55	19,20	14,15
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8120	LAB	85,00	71,34	49,50	15,00	Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater	60,64	42,08	10,70	7,43
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	8. Etasje	8245	LAB	32,00	61,11	42,40	68,00	Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater	19,56	13,57	41,55	28,83
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	9. Etasje	9130	LAB	77,00	118,45	95,80	23,00	Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater	91,21	73,77	27,24	22,03
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	9. Etasje	9150	SENTRIFUGE	45,00	10,93	8,80	55,00	Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater	4,92	3,96	6,01	4,84
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	9. Etasje	9185	VEIEROM	40,00	14,57	11,80	60,00	Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater	5,83	4,72	8,74	7,08
Universitetet i Bergen, disp.rett areal	9. Etasje	9190	VASKEROM	30,00	15,09	12,20	70,00	Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater	4,53	3,66	10,56	8,54
Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater	5. Etasje	5005	STIPENDIAT LAB	100,00	35,84	26,40	100	Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater			35,84	26,40
Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater	5. Etasje	5165	LAB	100,00	20,03	14,80	100	Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater			20,03	14,80
Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater	5. Etasje	5230	Vannrens	100,00	9,98		100	Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater			9,98	
Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater	8. Etasje	8185	LAB	100,00	60,07		100	Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater			60,07	41,60
Sum disposisjonsrettsareal: 2 410,49 + 243,14 m² = 2 653,63					2653,63	2141,64	-	243,14	182,44	369,02	254,96	
Rom i kontraktens romliste på 11% + 147,4m2 fra liste over fellesfunksjoner for oppholdsrom og møterom (referat av 17.03.06)												
Fellesfunksjoner	2. Etasje	2295	Møterom		13,72							
Fellesfunksjoner	2. Etasje	2300	Oppholdsrom		11,51							
Fellesfunksjoner	3. Etasje	3285	Møterom		14,67							
Fellesfunksjoner	4. Etasje	4345	Møterom		13,74							
Fellesfunksjoner	4. Etasje	4350	Oppholdsrom		11,62							
Fellesfunksjoner	5. Etasje	5145	Oppholdsrom		14,12							
Fellesfunksjoner	5. Etasje	5159	Møter		11,57							
Fellesfunksjoner	6. Etasje	6360	Møterom		13,72							
Fellesfunksjoner	6. Etasje	6365	Oppholdsrom		11,52							
Fellesfunksjoner	7. Etasje	7225	Oppholdsrom		11,58							
Fellesfunksjoner	7. Etasje	7215	Møterom		11,49							
Fellesfunksjoner	8. Etasje	8415	Møterom		13,67							
Fellesfunksjoner	8. Etasje	8420	Oppholdsrom		11,67							
Fellesfunksjoner	9. Etasje	9180	Oppholdsrom		14,42							
Fellesfunksjoner	9. Etasje	9205	Møterom		11,55							
					190,59							
Fra listen over fellesfunksjoner for felles toaletter (referat av 17.03.06)					77,80							
Fra listen over fellesfunksjoner Kjemikallager (referat av 17.03.06)					10,2							
Rom i kontraktens romliste, men er nå fellesareal etasje i Xpand: Vannrens 8310 er fellesareal												
Fellesfunksjoner	8. Etasje	8310	Vannrens	100	9,97							
Rom i kontraktens romliste, men er nå fellesareal etasje: Kjøkken 6405 er fellesareal												
Fellesfunksjoner	6. Etasje	6405	Tekjøkken	100	5,95							
Total Universitetet i Bergen, disp.rett areal:					2 948							
Total Universitetet i Bergen, disp.rett areal:					2 948							
Universitetet i Bergen, arealer som faktureres for etter kontrakt:					1 217							
				Totalt	4 165							
Rom som iht brev av 23.04.2010 blir fakturert Universitetet i Bergen:					Rom 9220, 9245, 9250 og 9255	33,20						
Universitetet i Bergen, Laboratoriebygget Stipendiater, areal som det faktureres for:						369,02						

Vedlegg 8

Arealoversikt Armauer Hansens hus, Haukelandsveien 28

Arealene i Armauer Hansens hus (AHH) er fordelt mellom Universitetet i Bergen og Helse Bergen. Arealfordeling ble justert i forbindelse med arealbytte ved innflytting i Laboratoriebygget. UiB har arealer i 1., 2., 4. etasje og i underetasje. Helse Bergen har arealer i 2., 3. og i underetasje.

Universitetet i Bergen disponerer:	3.966 kvm (bruttoareal + andel av fellesareal)
Helse Bergen disponerer:	3.831 kvm (bruttoareal + andel av fellesareal)
Samlet areal Armauer Hansens hus:	7.797 kvm (bruttoareal + andel av fellesareal)

Arealfordeling er UiB 51% og HB 49%

Bygg	Romnr	Romnavn	Disponeres av	Nettoareal	Bruttoareal	Brutto + felles	Etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	201	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	16,95	19,88	31,67	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	202	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,37	18,03	28,73	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	203	Kopi (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	5,76	6,76	10,76	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	204	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	14,76	17,31	27,57	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	206	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	14,76	17,31	27,59	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	208	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	14,76	17,31	27,57	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	210	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	14,10	16,53	26,34	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	212	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	14,30	16,78	26,73	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	214	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,49	18,16	28,94	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	215	Møterom (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	27,43	32,17	51,25	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	216	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	11,27	13,22	21,06	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	217	Møterom (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	18,00	21,11	33,63	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	218	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	18,37	21,54	34,32	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	219	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	11,88	13,93	22,19	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	220	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,65	18,35	29,23	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	221	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	8,44	9,90	15,77	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	222	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	14,88	17,45	27,81	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	223	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	10,55	12,37	19,71	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	224	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	11,83	13,88	22,11	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	228	Kontorlandskap (Fløy	200000 - 200511 - Helse Bergen	64,91	76,12	121,28	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	231	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	17,16	20,12	32,06	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	232	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,89	18,64	29,70	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	233	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	8,89	10,42	16,61	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	234	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,89	18,64	29,69	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	235	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	8,89	10,42	16,61	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	236	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,89	18,64	29,69	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	237	Kontorlandskap (Fløy	200000 - 200511 - Helse Bergen	37,29	43,74	69,68	02 - Andre etasje

Bygg	Romnr	Romnavn	Disponeres av	Nettoareal	Bruttoareal	Brutto + felles	Etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	238	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,89	18,64	29,69	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	240	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,89	18,64	29,69	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	241	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	8,87	10,40	16,56	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	242	Kontorlandskap (Fløy	200000 - 200511 - Helse Bergen	64,03	75,09	119,64	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	243	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	8,80	10,32	16,44	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	245	Møterom (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	37,12	43,54	69,37	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	248	Kontorlandskap (Fløy	200000 - 200511 - Helse Bergen	32,90	38,59	61,48	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	249	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	8,77	10,29	16,40	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	251	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	8,77	10,29	16,40	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	253	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	9,11	10,69	17,03	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	2081	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	14,11	16,54	26,36	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	2151	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	11,13	13,05	20,79	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	2241	Resepsjon (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	14,64	17,17	27,36	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	2261	Pauserom (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	18,99	22,27	35,48	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	2393	Rekv (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	4,43	5,20	8,28	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH		Lager	200000 - 200511 - Helse Bergen	0,74	0,87	1,38	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH		Skriver	200000 - 200511 - Helse Bergen	0,69	0,81	1,29	02 - Andre etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	301	Møterom (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	16,95	19,82	30,74	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	302	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	46,57	54,44	84,46	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	305	Møterom (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	27,85	32,56	50,51	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	306	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	14,89	17,41	27,01	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	307	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	9,61	11,23	17,43	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	308	Kontorlandskap (Fløy	200000 - 200511 - Helse Bergen	29,35	34,32	53,24	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	309	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	10,46	12,23	18,98	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	310	Kontorlandskap	200000 - 200511 - Helse Bergen	30,01	35,09	54,44	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	312	Kontorlandskap (Fløy	200000 - 200511 - Helse Bergen	30,76	35,96	55,79	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	314	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	14,60	17,07	26,48	03 - Tredje etasje

Bygg	Romnr	Romnavn	Disponeres av	Nettoareal	Bruttoareal	Brutto + felles	Etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	316	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	14,85	17,36	26,93	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	320	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,89	18,57	28,82	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	321	Kontorlandskap (Fløy	200000 - 200511 - Helse Bergen	26,42	30,88	47,91	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	322	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,89	18,58	28,82	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	323	Møterom (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	18,23	21,31	33,06	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	324	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,89	18,57	28,82	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	325	Kontorlandskap (Fløy	200000 - 200511 - Helse Bergen	31,03	36,28	56,28	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	326	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,89	18,58	28,82	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	327	Rekv (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	4,43	5,18	8,04	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	328	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,89	18,58	28,82	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	330	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,89	18,58	28,82	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	332	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,89	18,58	28,82	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	334	Kontorlandskap (Fløy	200000 - 200511 - Helse Bergen	32,02	37,43	58,07	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	335	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	8,87	10,36	16,08	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	337	Møterom (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	37,15	43,43	67,38	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	343	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	10,19	11,92	18,49	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	345	Møterom (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	26,60	31,09	48,24	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	376	Vent (Fløy: A)	200000 - 200511 - Helse Bergen	5,24	6,13	9,50	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	377	Garderobe (Fløy:A) (f	200000 - 200511 - Helse Bergen	12,27	14,35	22,25	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	378	Kopi/Lager (Fløy: A)	200000 - 200511 - Helse Bergen	3,47	4,06	6,29	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	380	Pause/Møte (Fløy: A)	200000 - 200511 - Helse Bergen	13,43	15,70	24,36	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	381	Møterom (Fløy: A)	200000 - 200511 - Helse Bergen	17,83	20,85	32,35	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	382	Kontor (Fløy: A)	200000 - 200511 - Helse Bergen	7,13	8,34	12,94	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	383	Kontorlandskap (Fløy	200000 - 200511 - Helse Bergen	111,52	130,39	202,28	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	384	Kontor (Fløy: A)	200000 - 200511 - Helse Bergen	7,52	8,79	13,64	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	385	Møterom (Fløy: A)	200000 - 200511 - Helse Bergen	45,67	53,39	82,83	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	386	Kontor (Fløy: A)	200000 - 200511 - Helse Bergen	7,13	8,33	12,93	03 - Tredje etasje

Bygg	Romnr	Romnavn	Disponeres av	Nettoareal	Bruttoareal	Brutto + felles	Etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	3011	Kopi (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	5,76	6,73	10,45	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	3051	Data (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	2,77	3,24	5,03	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	3071	Kontorlandskap	200000 - 200511 - Helse Bergen	20,08	23,47	36,42	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	3072	Kopi	200000 - 200511 - Helse Bergen	7,67	8,96	13,91	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	3073	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	11,61	13,58	21,07	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	3101	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	11,51	13,46	20,88	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	3121	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	17,52	20,48	31,77	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	3181	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,88	18,57	28,80	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	3183	Resepsjon (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	18,99	22,20	34,45	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	3201	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,89	18,58	28,82	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	3241	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,89	18,58	28,82	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	3242	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,89	18,58	28,82	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	3243	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,89	18,58	28,82	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	3244	Kontor (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,89	18,58	28,82	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH		Lager (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	0,79	0,92	1,43	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH		Kopi/data 1 (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	1,36	1,60	2,48	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH		Kopi/data 2 (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	1,36	1,60	2,48	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH		Skap (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	1,36	1,60	2,48	03 - Tredje etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	023	Gard H (Fløy: B)	200000 - 200511 - Helse Bergen	9,21	10,71	18,83	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	025	Gard D	200000 - 200511 - Helse Bergen	9,21	10,71	18,83	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	032	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	19,25	22,39	39,35	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	033	Lager	200000 - 200511 - Helse Bergen	5,51	6,41	11,27	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	034	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	12,51	14,54	25,56	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	035	Lager	200000 - 200511 - Helse Bergen	12,31	14,31	25,16	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	036	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,92	18,51	32,53	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	037	Lager	200000 - 200511 - Helse Bergen	11,72	13,63	23,96	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	038	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	14,94	17,37	30,53	K1 - Kjeller

Bygg	Romnr	Romnavn	Disponeres av	Nettoareal	Bruttoareal	Brutto + felles	Etasje
406 - Haukelandsveien 28, AHH	040	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	16,03	18,64	32,76	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	042	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,73	18,29	32,15	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	043	Miljø	200000 - 200511 - Helse Bergen	7,39	8,60	15,11	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	044	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	16,03	18,64	32,76	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	045	Lager	200000 - 200511 - Helse Bergen	18,38	21,37	37,56	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	046	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	31,68	36,84	64,74	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	047	Møterom/Pauserom	200000 - 200511 - Helse Bergen	40,13	46,66	82,01	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	050	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,88	18,47	32,45	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	052	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,88	18,47	32,45	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	053	Møterom	200000 - 200511 - Helse Bergen	13,05	15,17	26,67	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	054	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	15,88	18,47	32,45	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	056	Kontor	200000 - 200511 - Helse Bergen	16,30	18,95	33,31	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	0231	Dusj	200000 - 200511 - Helse Bergen	2,52	2,93	5,15	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	0232	WC	200000 - 200511 - Helse Bergen	1,17	1,36	2,38	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	0251	Dusj	200000 - 200511 - Helse Bergen	2,52	2,93	5,15	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	0252	WC	200000 - 200511 - Helse Bergen	1,17	1,36	2,38	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	0271	Garderobe D	200000 - 200511 - Helse Bergen	6,71	7,80	13,71	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	0561	Lager	200000 - 200511 - Helse Bergen	0,66	0,76	1,34	K1 - Kjeller
406 - Haukelandsveien 28, AHH	0831	Sluse	200000 - 200511 - Helse Bergen	0,74	0,86	1,51	K1 - Kjeller
					2411,32	3860,41	

Avtale

1. Avtalen parter

Mellom Universitetet i Bergen (UiB) og Haukeland Sykehus (HS) er det inngått følgende avtale om drift og vedlikehold av Armauer Hansens Hus.

2. Bakgrunn for avtalen

Bygget eies av UiB og brukes i fellesskap av UiB og HS. Den kombinerte bruken og byggets plassering i forhold til tilgjengelig driftspersonale gjør det hensiktsmessig å foreta en fordeling av arbeidsoppgaver knyttet til daglig drift og forebyggende/korrigerende vedlikehold.

3. Arbeidsfordeling

Fordelingen av drift og vedlikehold av bygget skal foregå slik:

Tiltak	Utføres av
Uteområder	
Snømåking og kosting av trapper	UiB
Maskinell snøbrøyting og kosting av uteområder	HS
Tømming av bosspann og askebeger på trapper	UiB
Vedlikehold av busker og trær	HS
Merking av parkeringsplasser	HS
Rengjøring av sandfangkummer	HS
Bygnings- og driftsteknisk	
Kjøle- og fryserom	UiB
Vann-, gass- og ventilasjonsanlegg	UiB
Fjernvarmeanlegg (damp) fra og med reduksjonsventil	UiB
Installering og vedlikehold av skallsikring	UiB
Utrykning ved og driftsoppfølging av skallsikringsalarmer	HS
Produksjon av adgangskort, administrering av systemet	HS
El-anlegg med unntak for utelys	UiB
Utelys	HS
Brannalarm-anlegg: vedlikeholdsavtale	UiB
Brannalarm-anlegg: dokumentasjon	UiB
Brannalarm-anlegg: betjening og service av anlegget ved normal drift	UiB
Brannalarm-anlegg: betjening av anlegget ved alarmer, utkoblinger	HS
Avtrekksskap, inkl. avtrekkskanaler og vifter, tilknyttet UiBs arealer og bruk	UiB
Avtrekksskap, inkl. avtrekkskanaler og vifter, tilknyttet HSs arealer og bruk	HS
Heiser: signaler, alarmer	HS
Heiser: service	UiB
Autoklaver	HS
Dampkokere tilknyttet HSs bruk	HS
Renhold, papir og annet vanlig avfall	HS

4. Varighet

Avtalen gjelder fra 01.07.1999 og kan av begge parter sies opp med 3 måneders varsel.

Bergen, den 25-6-99

Rini Ørmyr
Haukeland Sykehus

Haukeland Sykehus
Personlig Sjes

Bergen, den 27/6-99

Tore Andre Andersen
Universitetet i Bergen

